



Ciudad



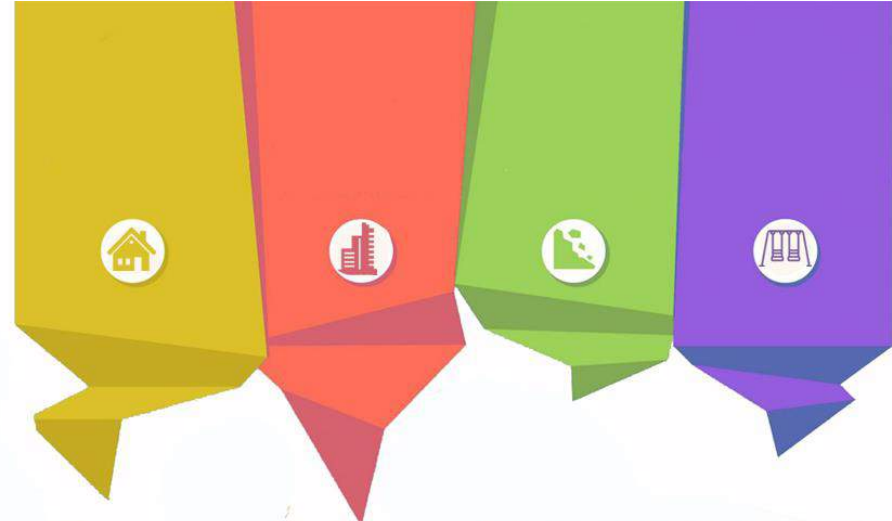
Barrio



Vivienda

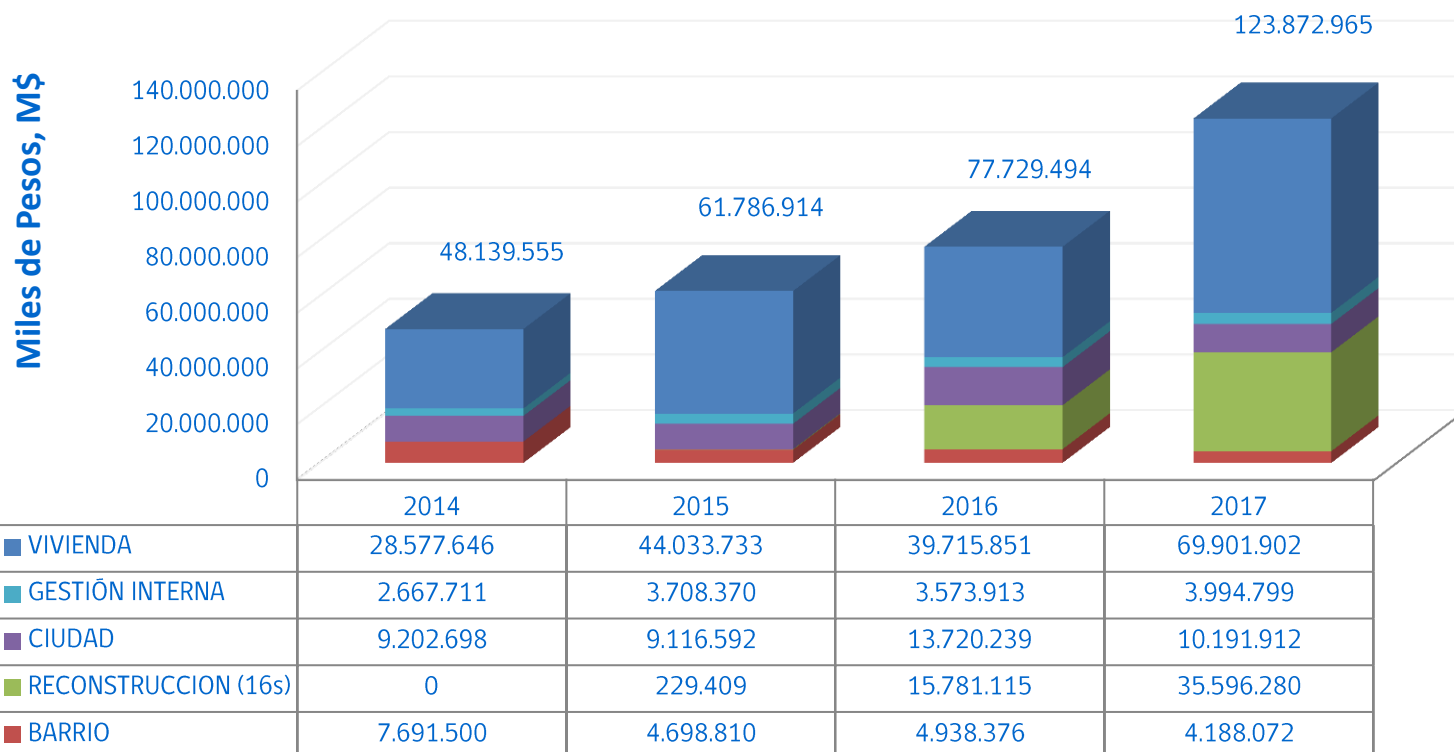


Reconstrucción



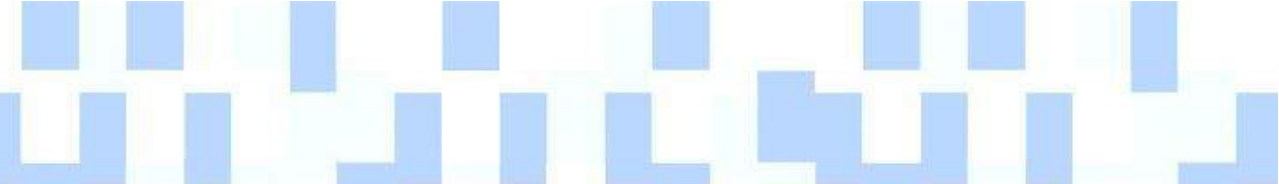
Gestión MINVU 2014-2017

Ejecución Presupuestaria 2014-2017





Medidas Presidenciales



2 Nuevos Parques Urbanos para la Región de Coquimbo

“Ciudades equitativas y sustentables”



Construcción Parque La Pampilla, Vicuña



Inversión: \$ 1.618 Millones.



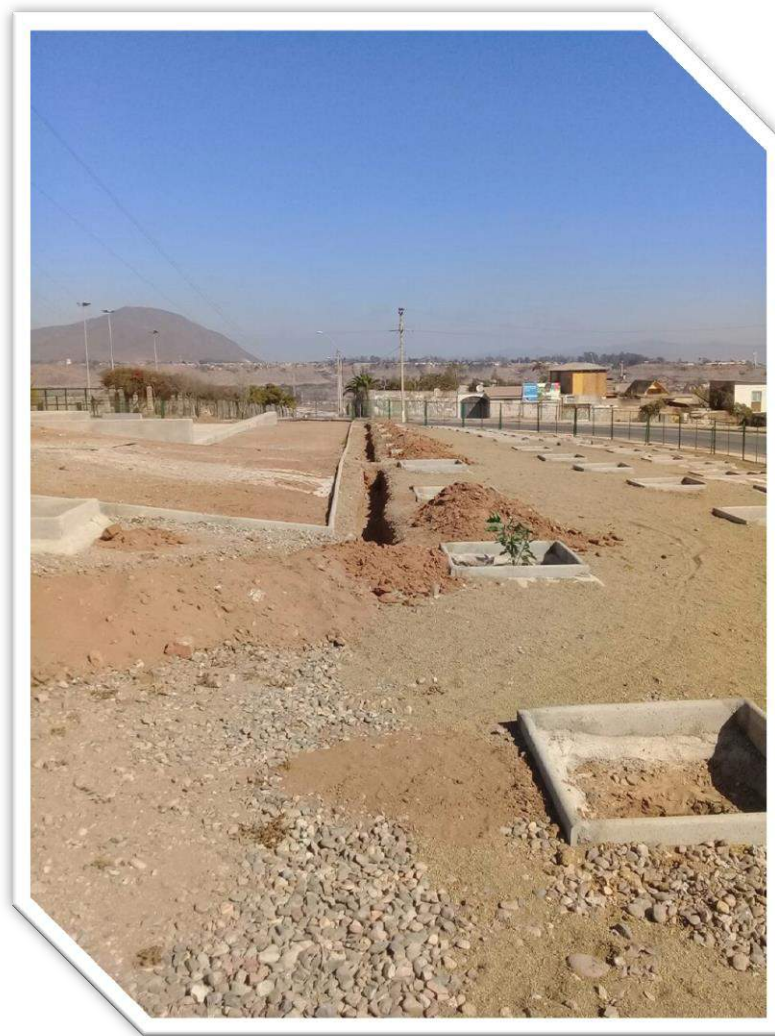
Parque La Pampilla, Vicuña

Construcción Parque Lambert, La Serena

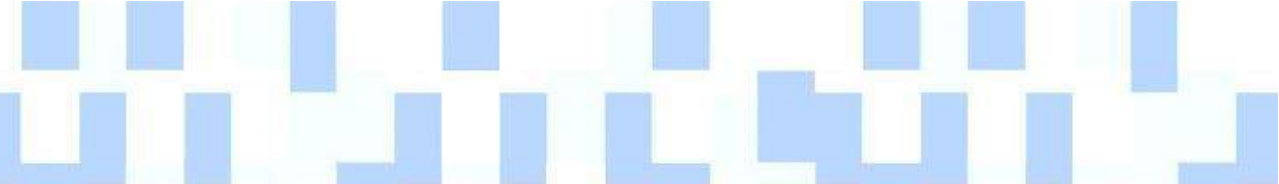
Etapas 3, 4 y 5



Inversión: \$ 770 Millones



Parque Lambert, La Serena



Medida Presidencial 2,5 Km de Ciclovías
Construidos: 10,74 Km.



1.- Construcción Red de Ciclovías, Las Compañías - La Serena



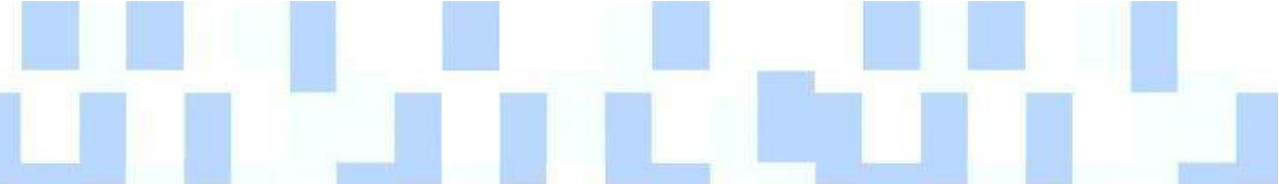
2.- Construcción Ciclovías Primera Etapa Eje Cisternas, La Serena



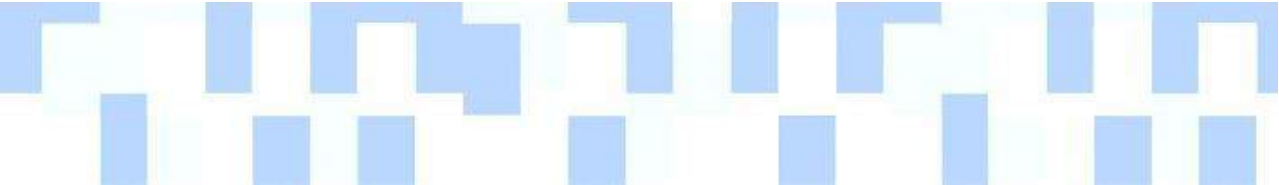
7,7 Kilómetros Construidos

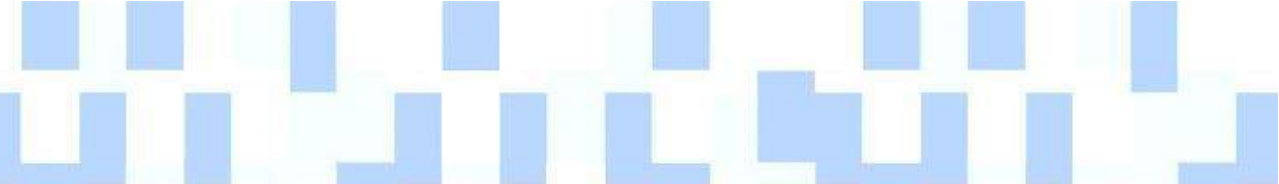


Ciclovías Primera Etapa Eje Cisternas, La Serena



Gestión 2014-2017
MINVU





**Construcción Establecimiento de Larga
Estadía para Adultos Mayores (ELEAM).**



MINVU

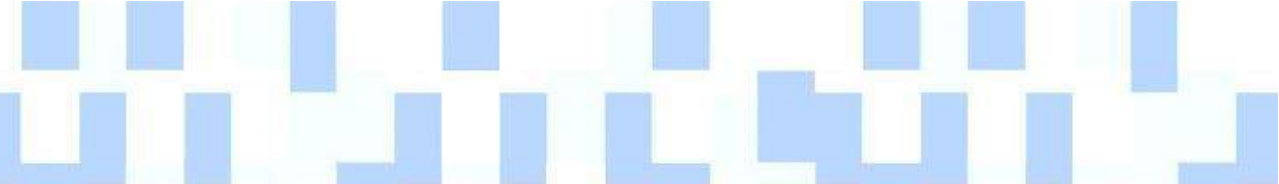
70 Adultos Mayores Sector Las Compañías La Serena

Inversión: \$ 3.700 Millones



Programa “Quiero mi Barrio”





Gestión 2014-2017
MINVU

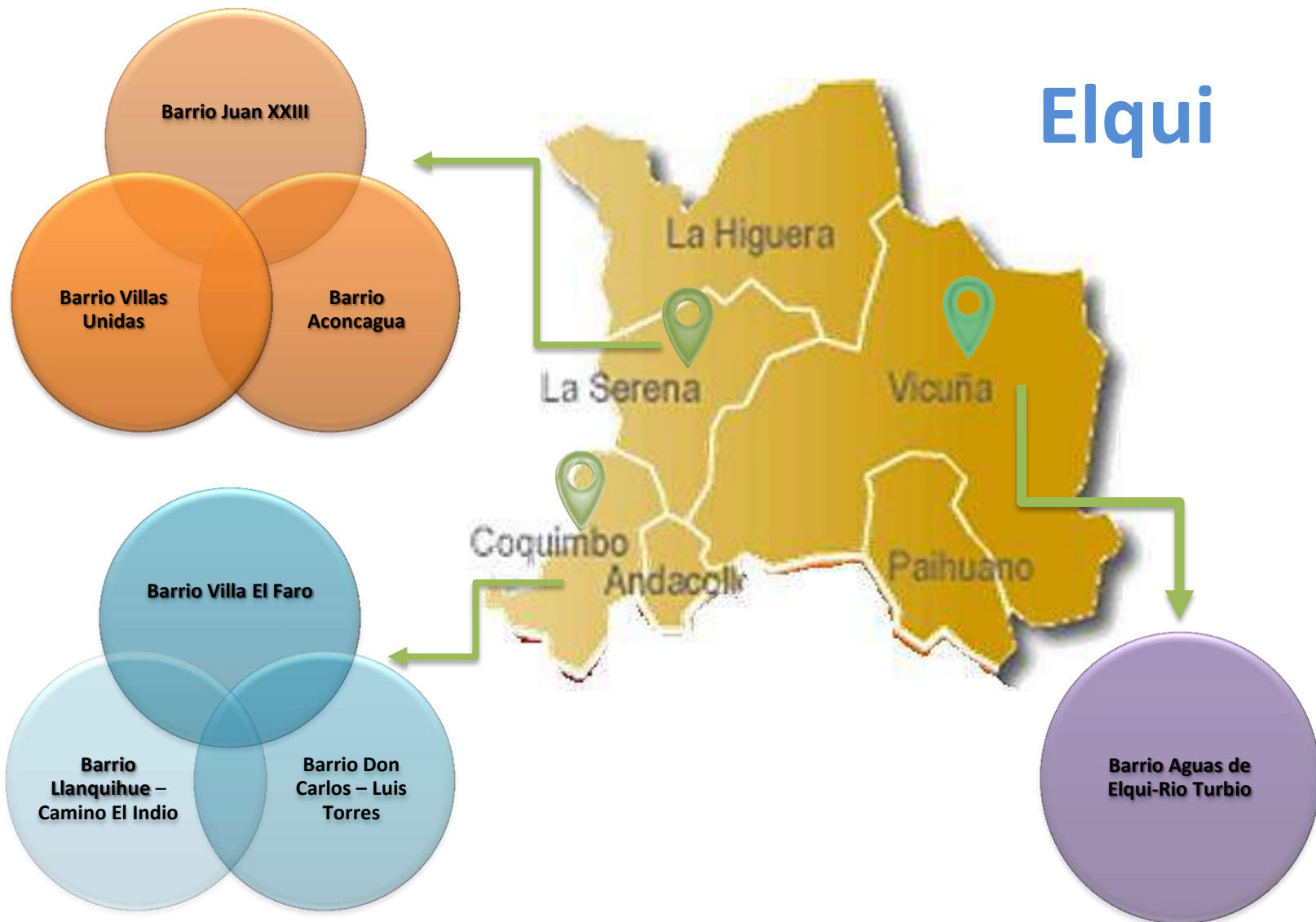
3.460
Familias
Beneficiadas

13 Barrios
en la Región

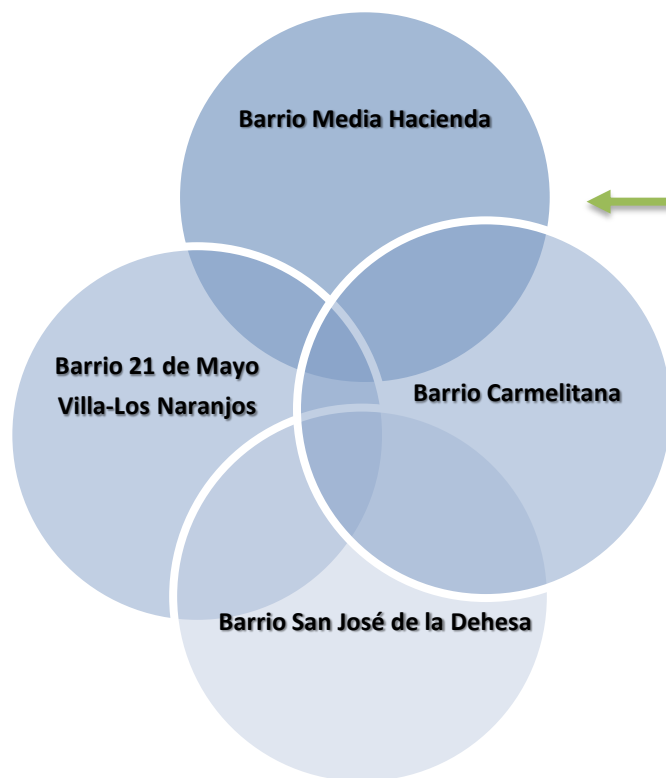
Inversión
7.500
Millones



Elqui



Limarí



Choapa



**Barrio Mundo
Nuevo Norte-
Puntilla-
Irarrazaval**

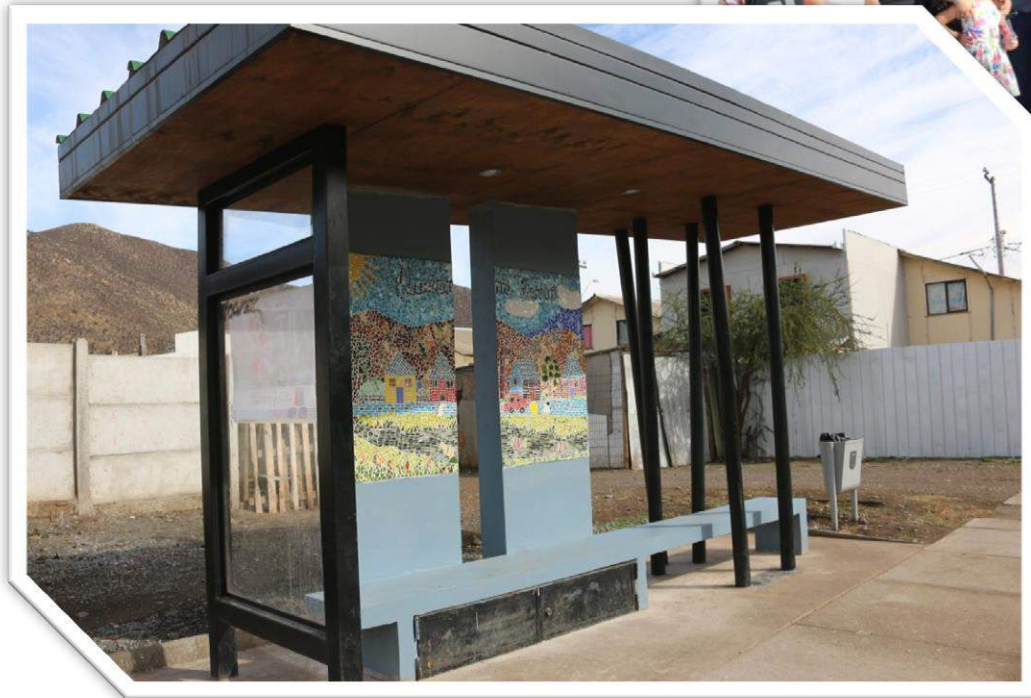
**Barrio Santa
Rosa**



Inauguración "Plaza de la Mujer"

Las Compañías, La Serena





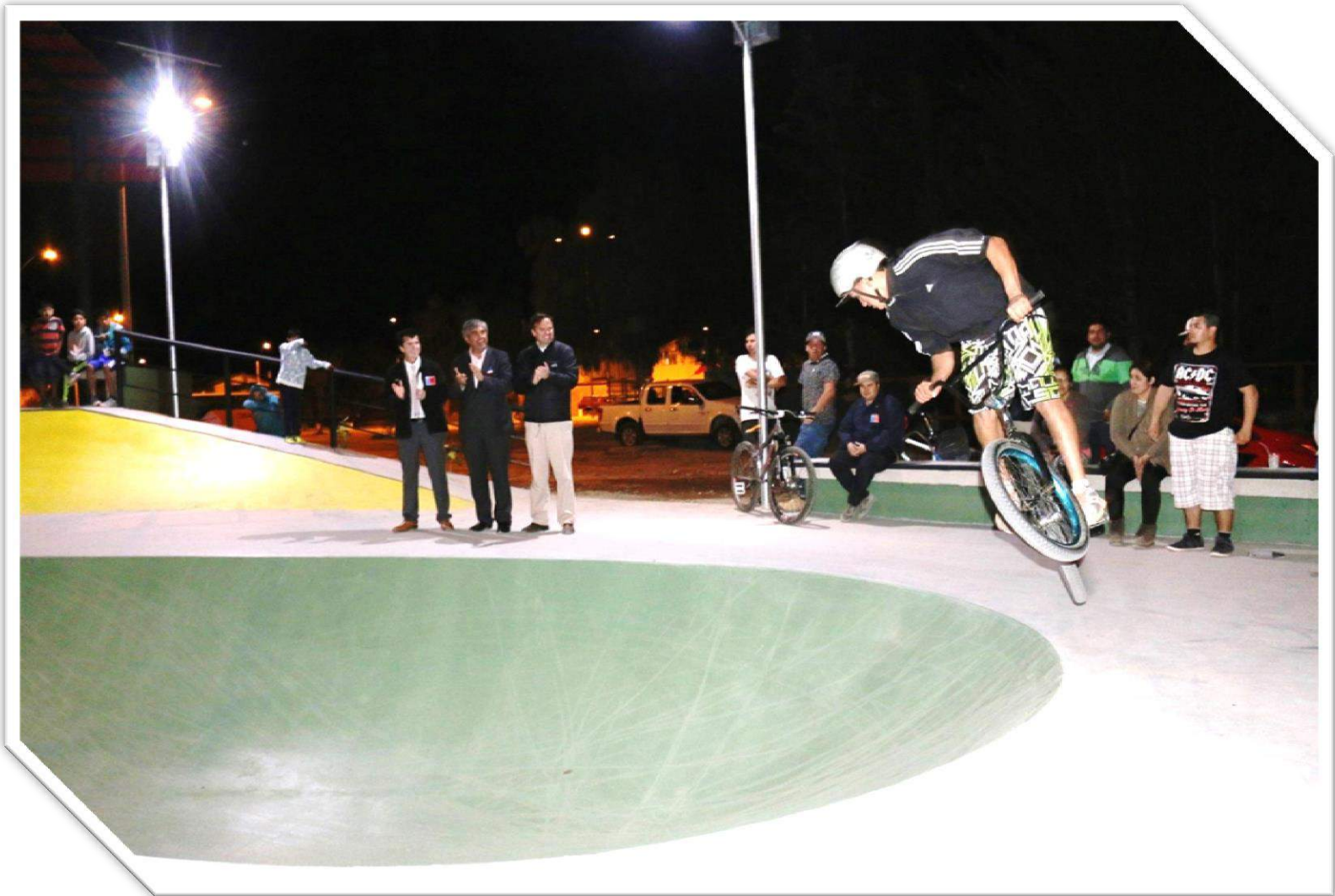






Juan XXIII – La Serena





Carmelitana - Ovalle





21 de Mayo – Los Naranjos - Ovalle



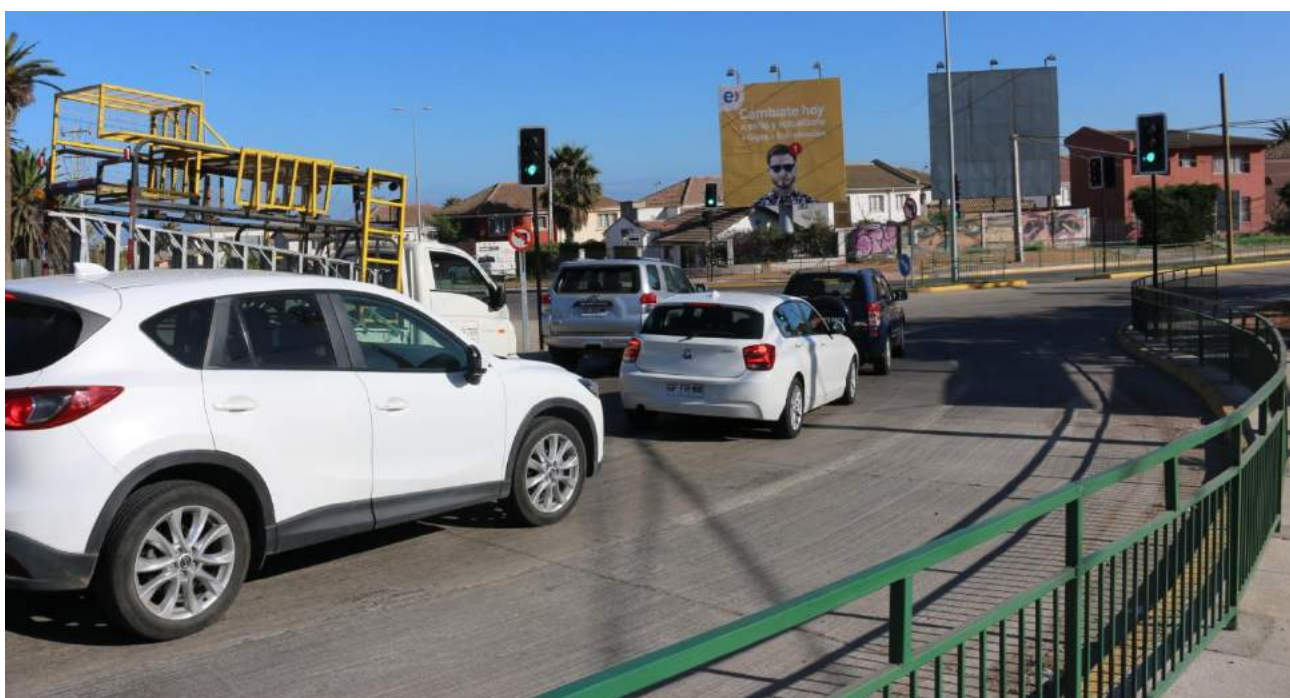


Ciudad

Región de Coquimbo

Construcción Av. Cisternas – Las Torres acceso norte Coquimbo

Proyecto de vialidad estructurante más importante de los últimos 20 años



Gestión 2014-2017
MINVU

Ejecución Primera Etapa: 15 Mil Millones de Pesos



Primera Etapa Eje Cisternas



Obras 2014 - 2017

Participación Ciudadana

Proyecto Eje Cisternas

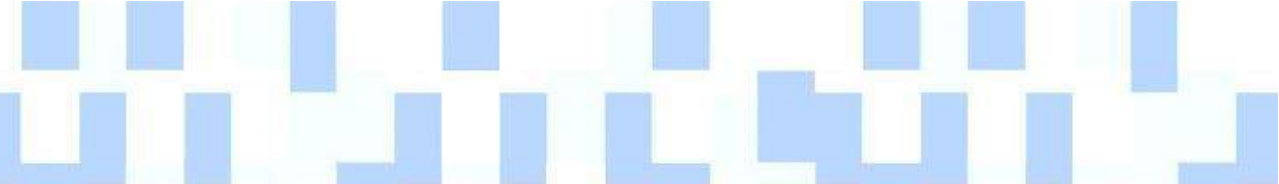




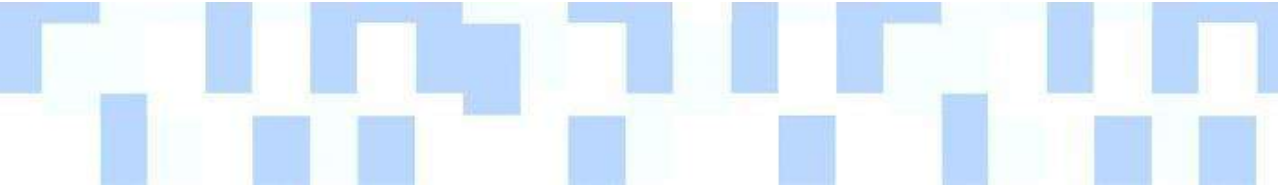
Obras Complementarias



- ✓ Ciclovías 7,5 Km.
- ✓ Sede "Oscar Prager"
- ✓ Colector de Aguas Lluvias "Las Palmeras"



Gestión 2014-2017
MINVU



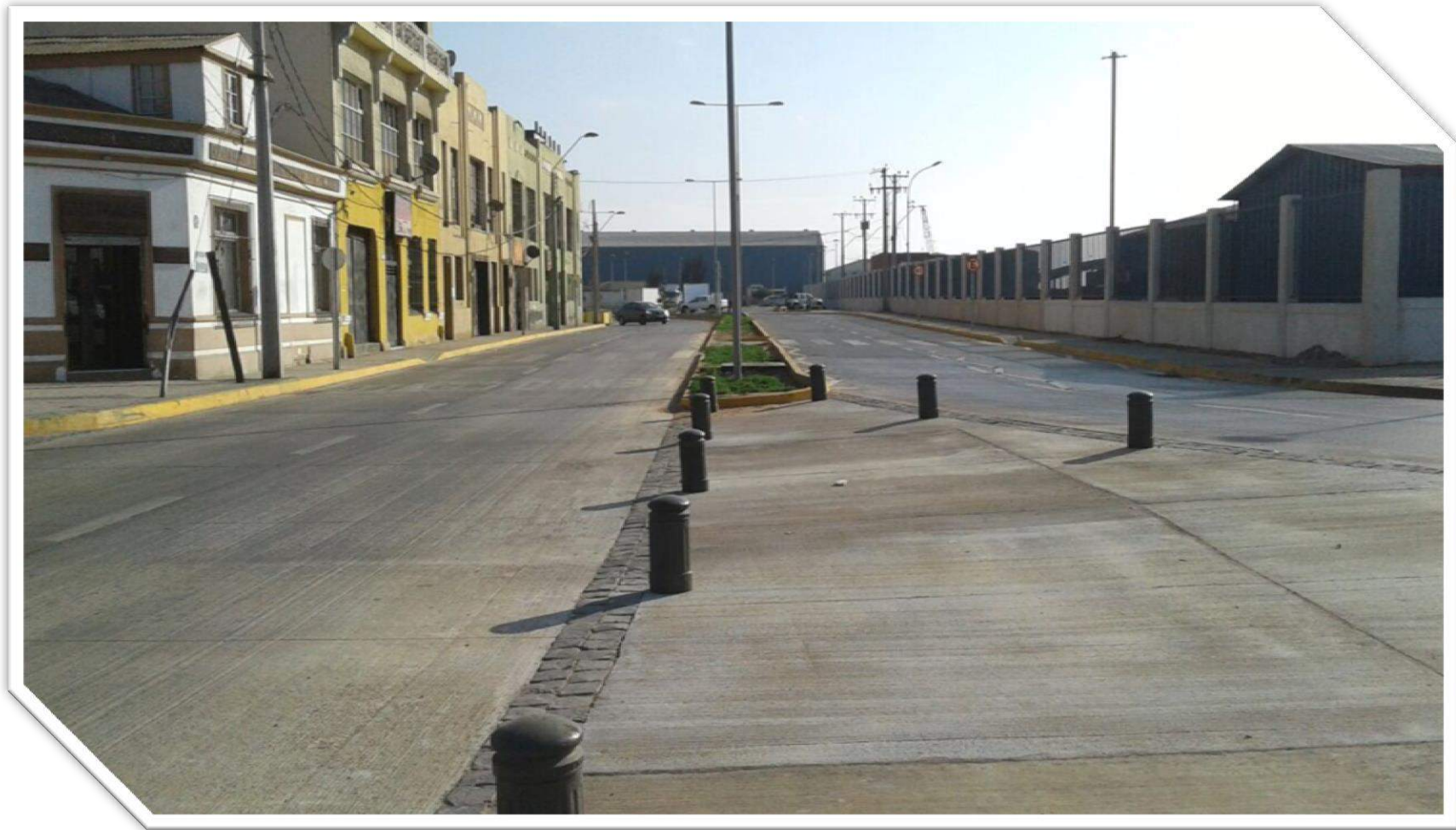


Inversión: \$ 7.800 Millones



Inversión: \$ 4.500 Millones

4° Etapa Eje Varela-Videla, Coquimbo





Inversión: \$ 1.500 Millones

4° Etapa Eje Varela-Videla, Coquimbo

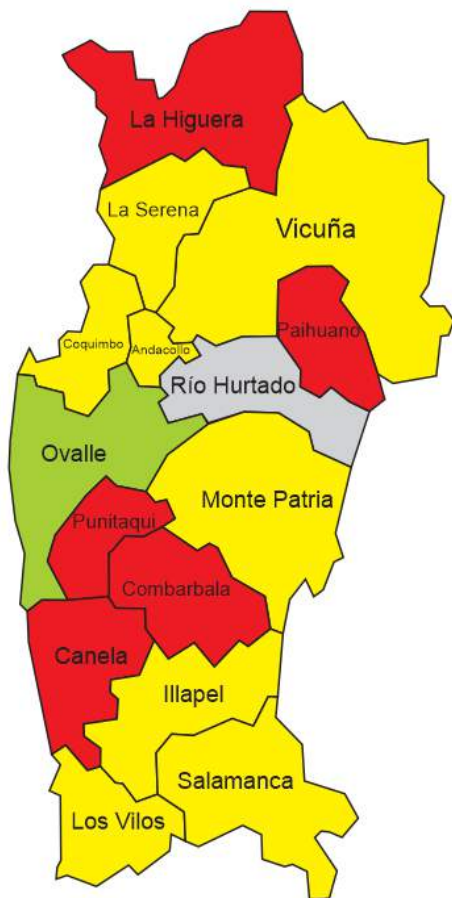
Costanera Salvador Allende, Los Vilos



Inversión: \$ 368 Millones

Instrumentos de Planificación Territorial

Plan Regulador Comunal

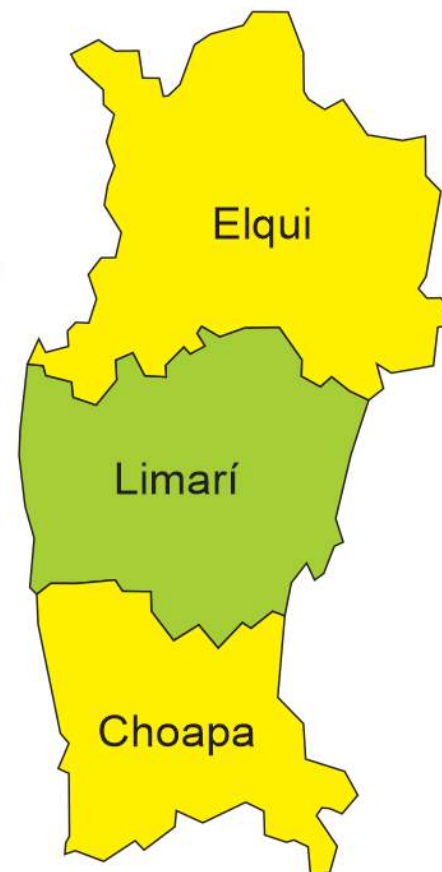


Aprobación

Vigente

Revisión

Plan Regulador Intercomunal





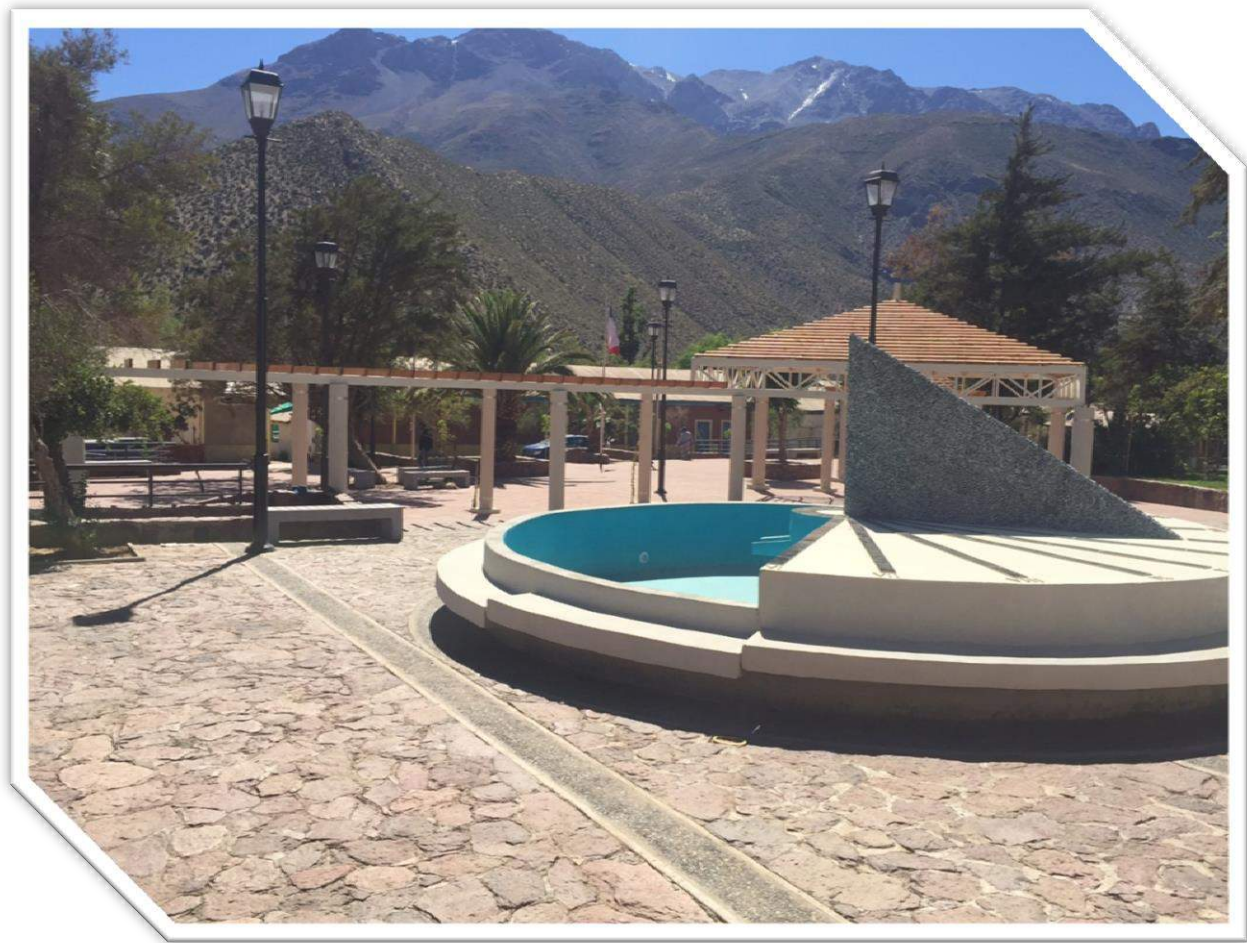
Espacios Públicos



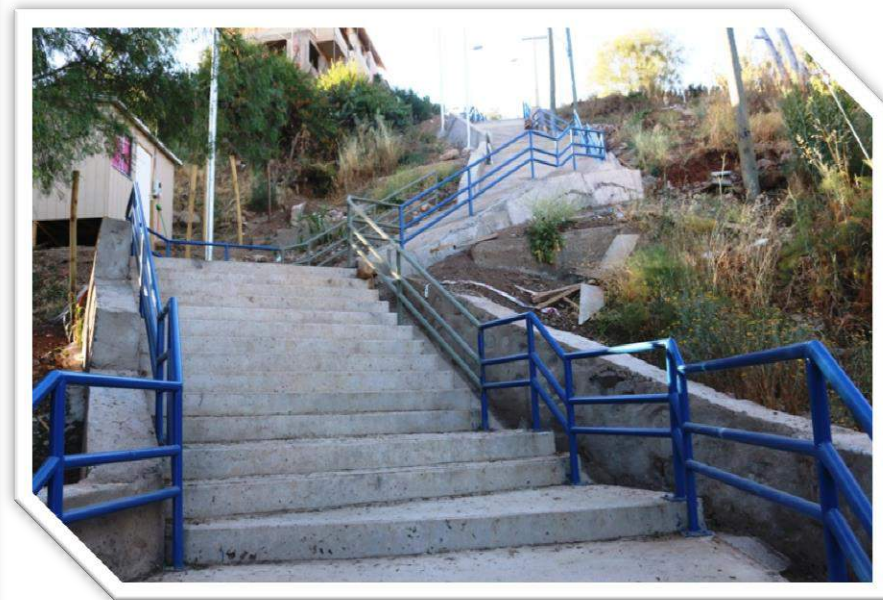
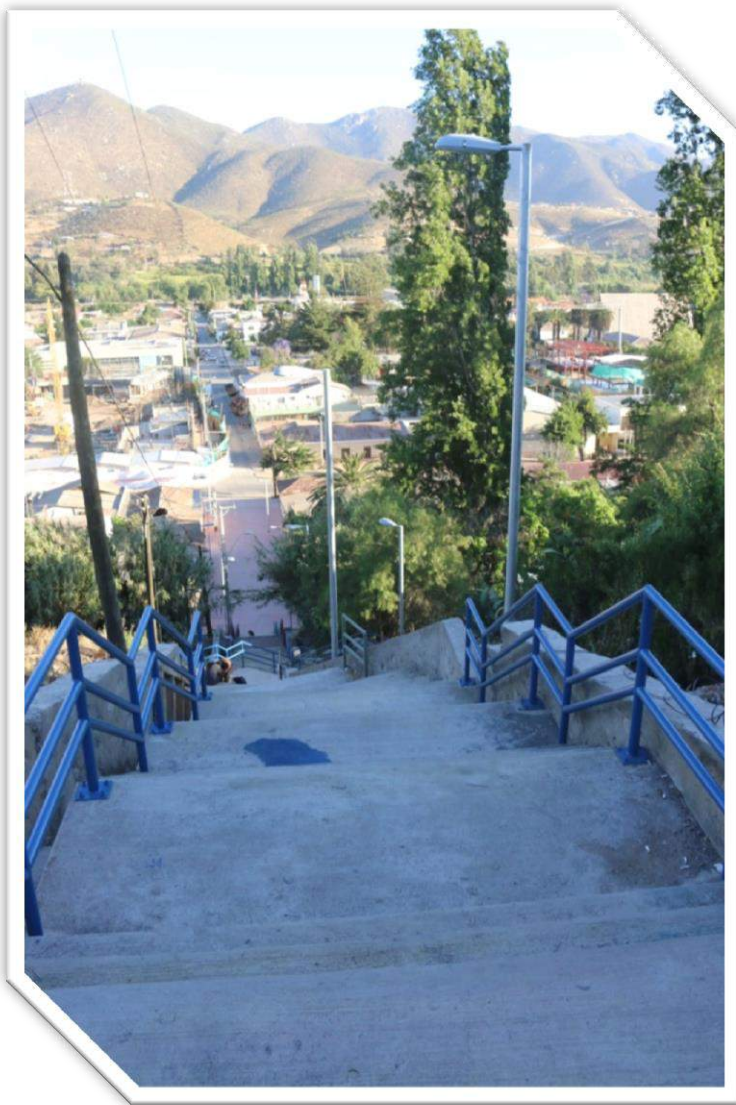
Inversión: \$904 Millones



Paseo Beltrán Amenábar, Andacollo



Inversión: \$ 438 Millones



Inversión: \$ 737 Millones



Inversión: \$ 310 Millones

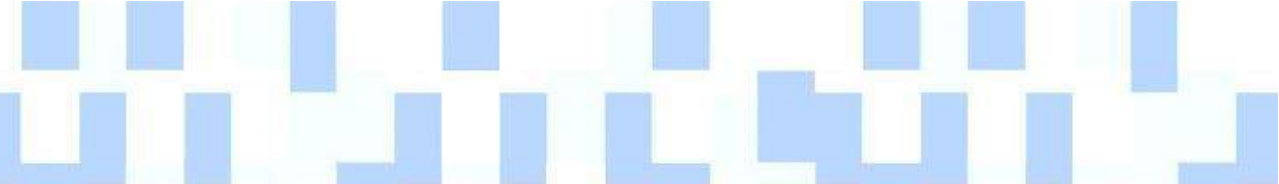
Plaza Avenida La Paz, La Higuera



Inversión: \$ 600 Millones



Plaza Avenida La Paz, La Higuera

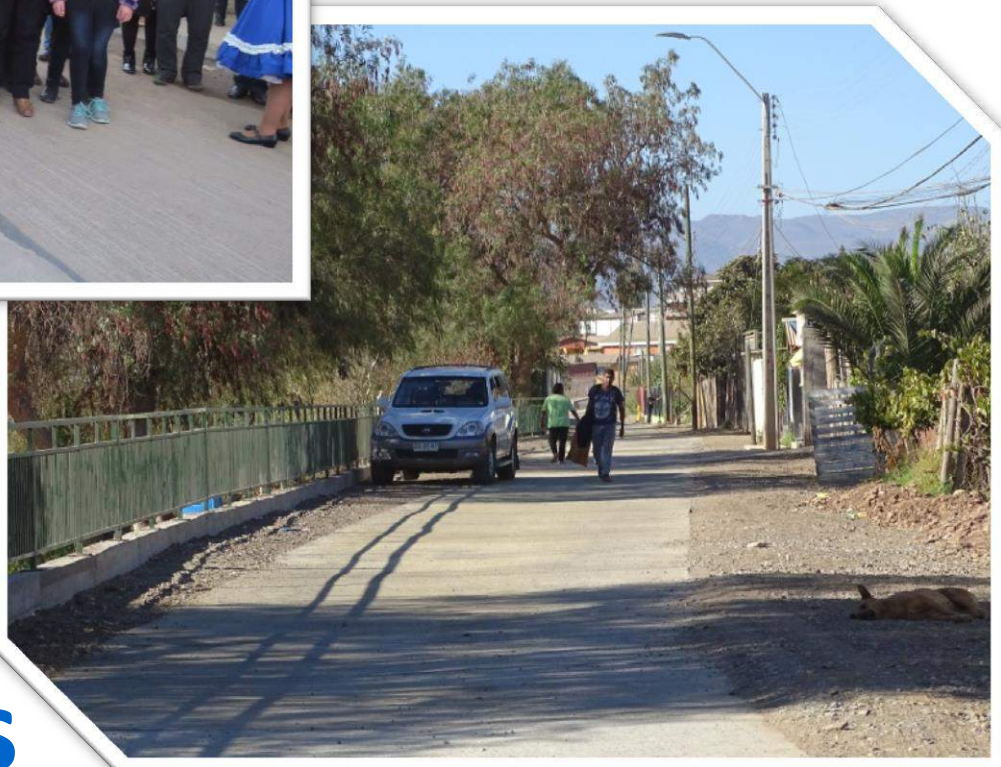


Gestión 2014-2017
MINVU

Pavimentos Participativos



**44 Kms.
Construidos**





Inversión: \$ 14 Mil Millones





Caleta Hornos, La Higuera



Los Vilos



21 de Mayo, Ovalle



Cerrillos de Rapel, Monte Patria



Ciudad



Barrio



Vivienda



Reconstrucción



Vías de Evacuación

" CONSTRUCCIÓN VIAS DE EVACUACION BORDE COSTERO LA SERENA - COQUIMBO"

Monto Total Proyecto: M\$ 15.660.000.-



1ª etapa: Los Corsarios, Amunátegui, Los Lúcumos, Los Jardines y Amanecer
Incluye Iluminación y señalética en las 22 Vías Existentes.

Construcción 5 Vías Peatonales La Serena - Coquimbo



Amunátegui



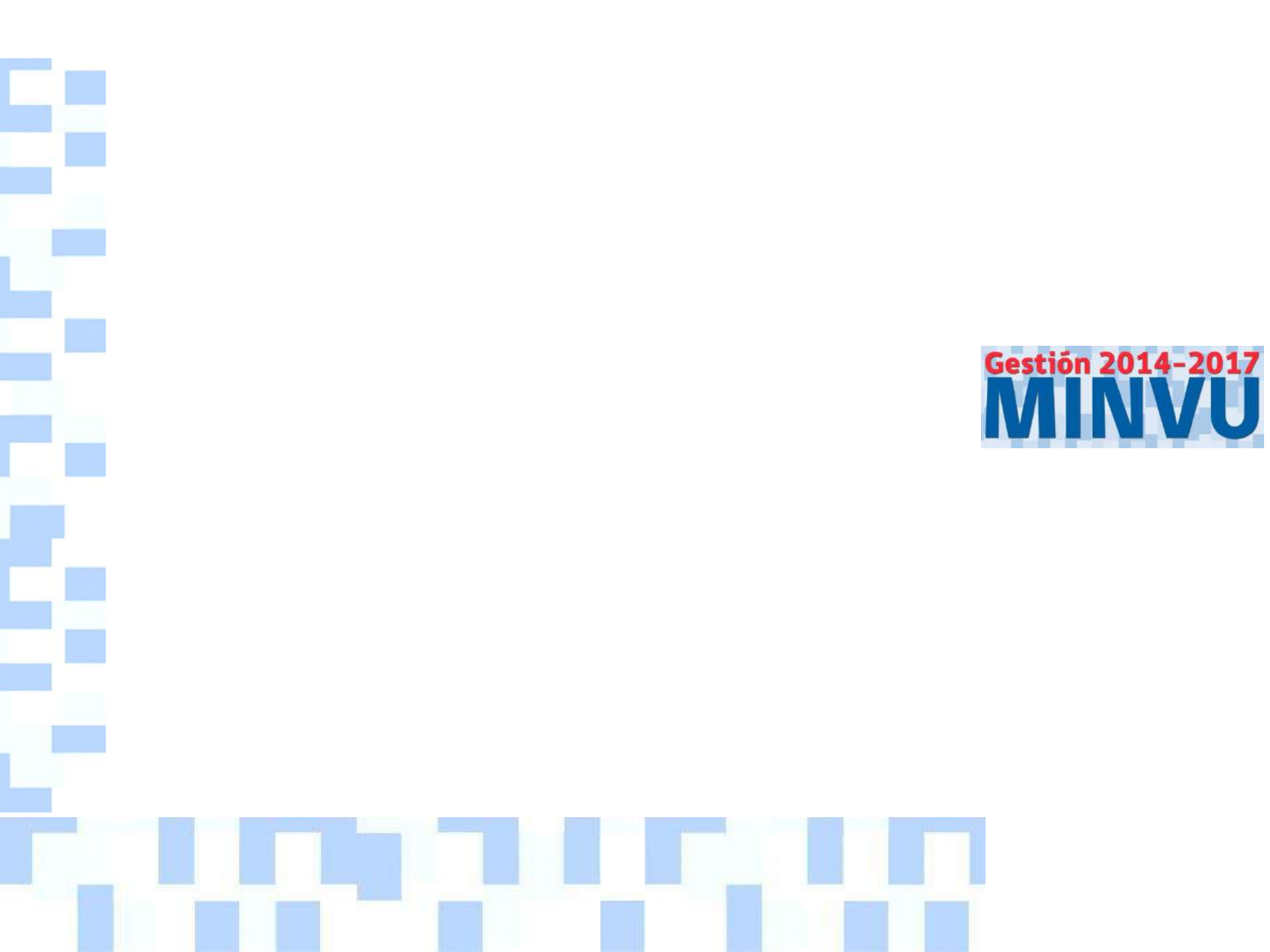
Los Lúcumos



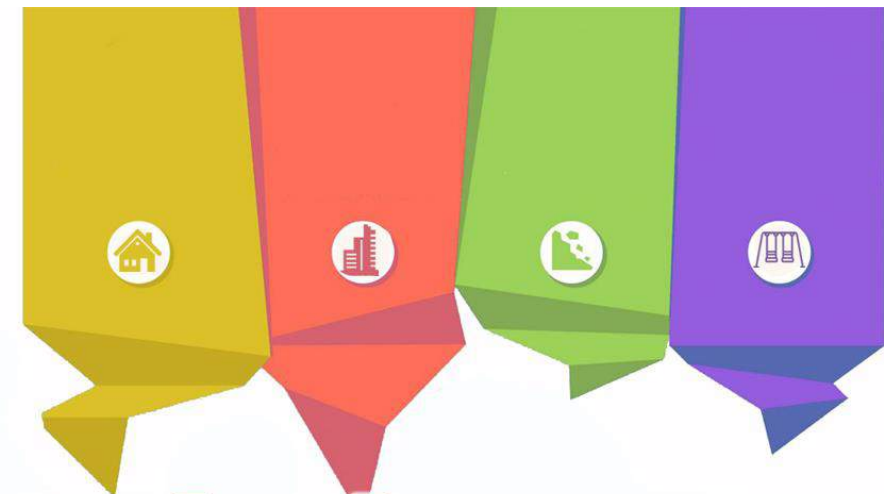
Los Jardines



Los Corsarios



Gestión 2014-2017
MINVU



Vivienda





Subsidios Habitacionales

34.930

entregados 2014-2017

“Ampliar oportunidades para acceder a soluciones habitacionales”



Sectores Medios: 6.324 Subsidios entregados



Fondo Solidario Elección de Vivienda: 3.633 Subsidios entregados



Subsidios de Arriendo: 850 entregados



Programa de Habitabilidad Rural: 656 Subsidios entregados



Mejorar viviendas y barrios existentes



**Protección del Patrimonio Familiar:
18.553 Subsidios entregados**



**Programa Extraordinario de Reactivación e Integración Social:
4.914 Subsidios entregados**



Ciudad



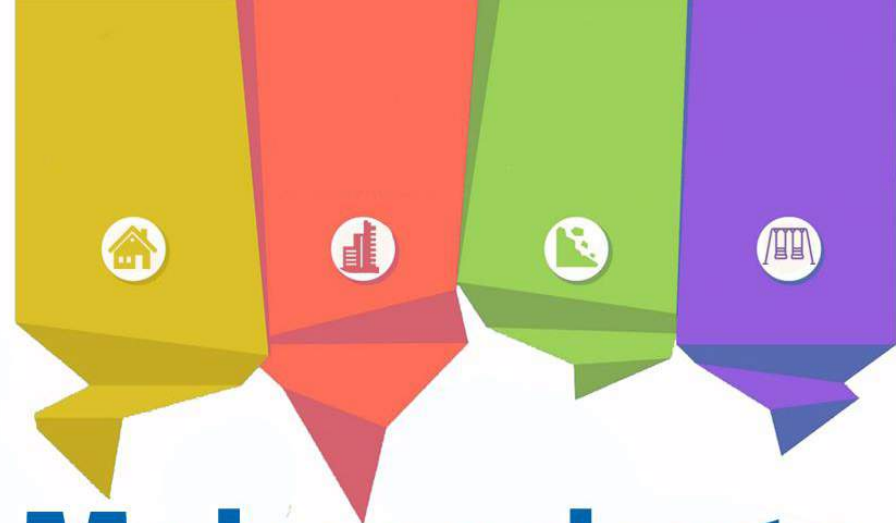
Barrio



Vivienda



Reconstrucción



Mejoramiento Condominios

Condominios RECSI Illapel - Salamanca



**2014: Inicia el
Programa de
Mejoramiento
En la Región**



24 Familias



Condominio Spencer Coquimbo

160 Familias



Condominio Miramar Coquimbo



150 Familias

Condominio Cisternas Sur La Serena



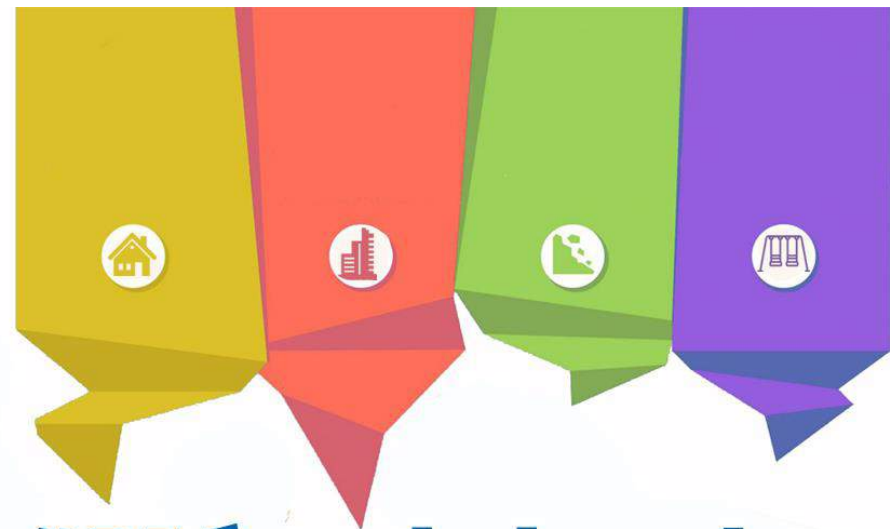
24 Familias

Condominio Rocas Norte Coquimbo

32 Familias







“Más viviendas para la Región”

“Al finalizar nuestro Gobierno, 16.580 familias de la Región de Coquimbo, habrán accedido a una Solución Habitacional.”



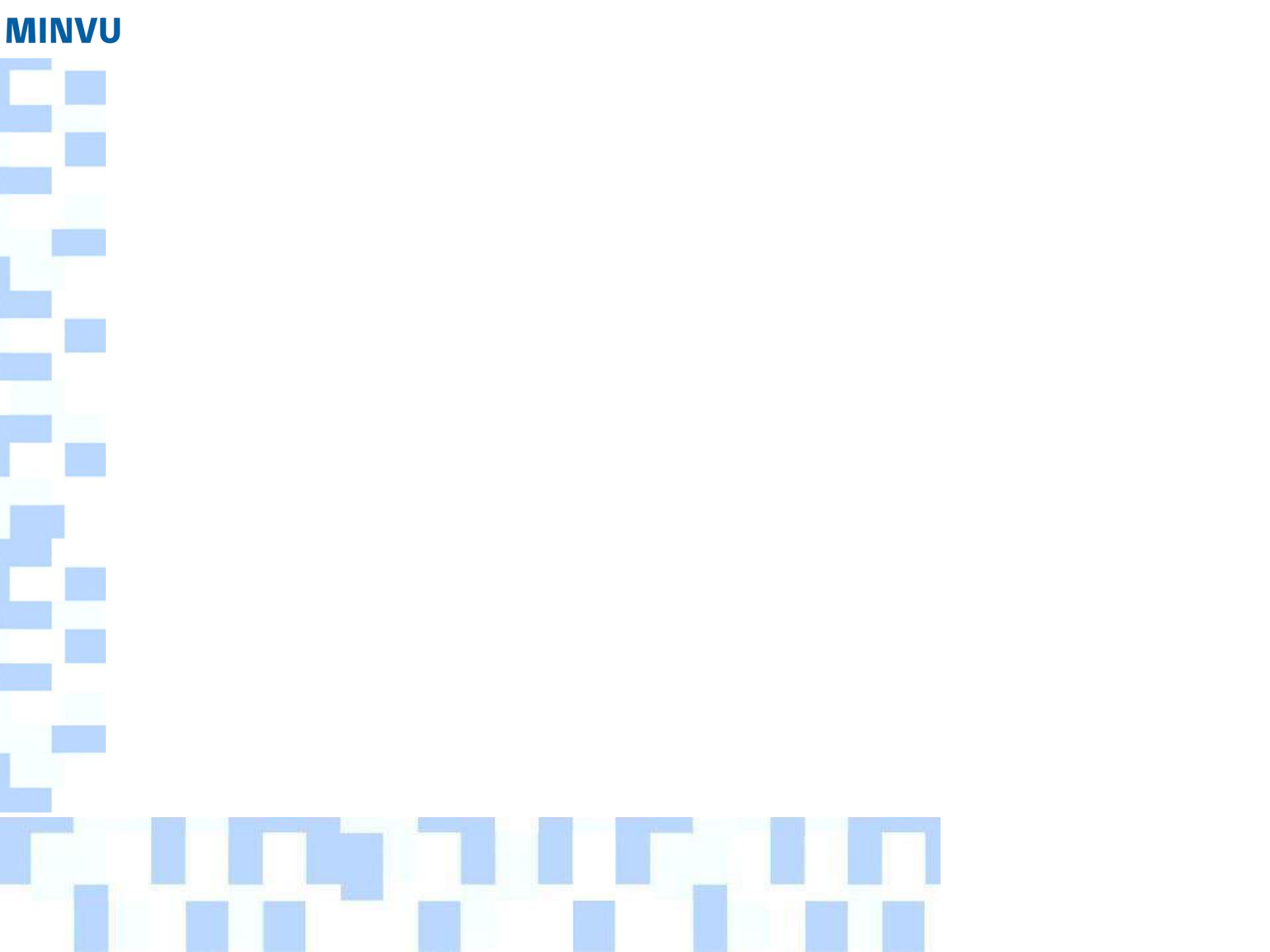
Valle La Cantera, Coquimbo

520 Familias Beneficiadas





Inversión: \$ 13.000 Millones



Loteo La Nueva Villa de Huampulla, Río Hurtado



17 Familias

Loteo Talhuén, Ovalle



124 Familias

Esperanza Juvenil Las Breas, Río Hurtado



42 Familias

Nueva Vida, Pan de Azúcar, Coquimbo



40 Familias

Nuestra Última Esperanza, Andacollo



Esperando Mi Casa, Andacollo

58 Familias





158 Familias

61 Familias



Bicentenario I, La Serena



Bicentenario II, La Serena



147 Familias



102 Familias



El Milagro de Guanaqueros, Coquimbo



62 Familias

Subsidios Regionales



Subsidios para viviendas afectadas por plagas

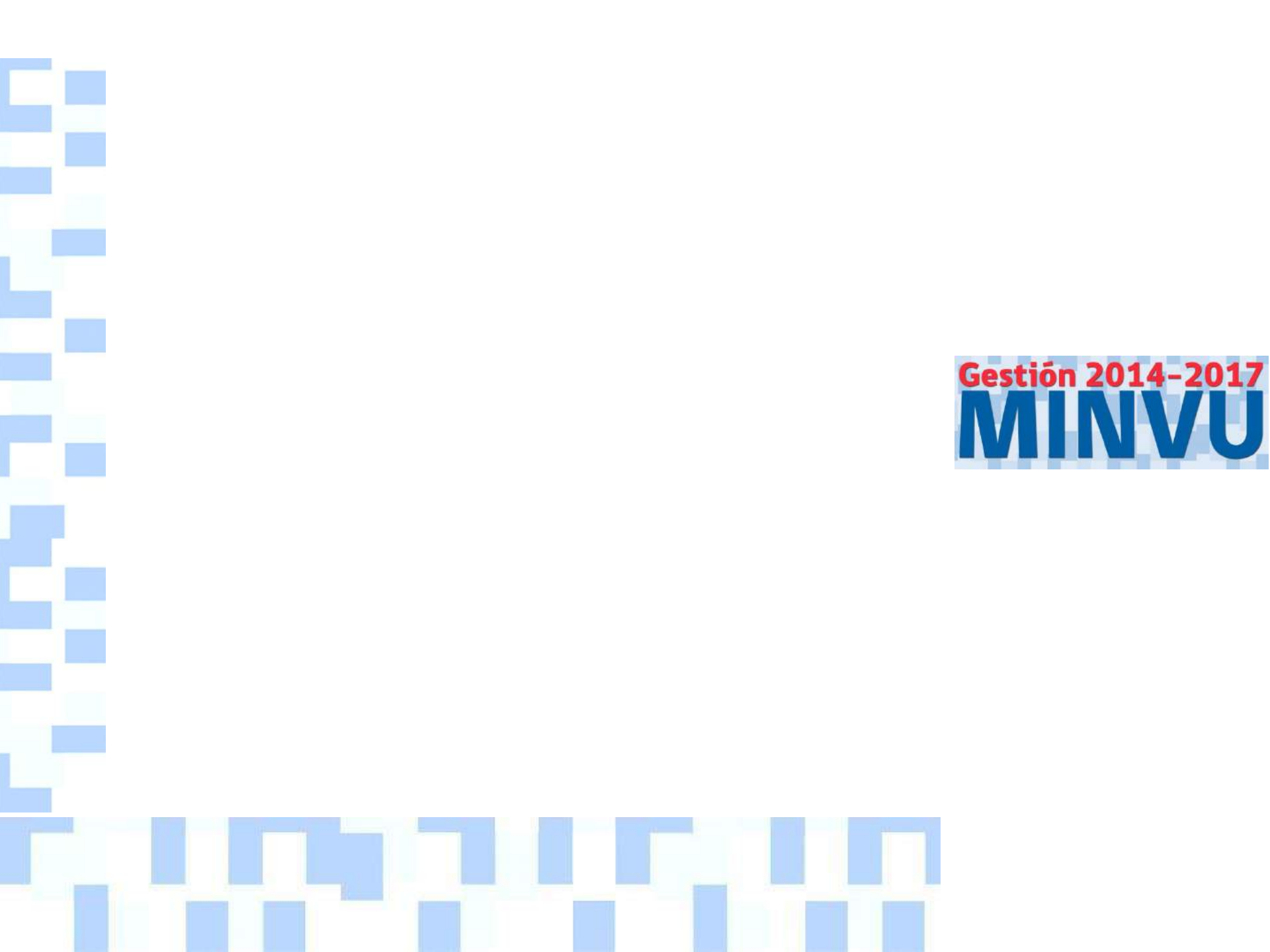


Llamados 2016: 462 Proyectos Seleccionados
Inversión: \$2.400 Millones



Recambio de Segundos Pisos Los Vilos





Gestión 2014-2017
MINVU

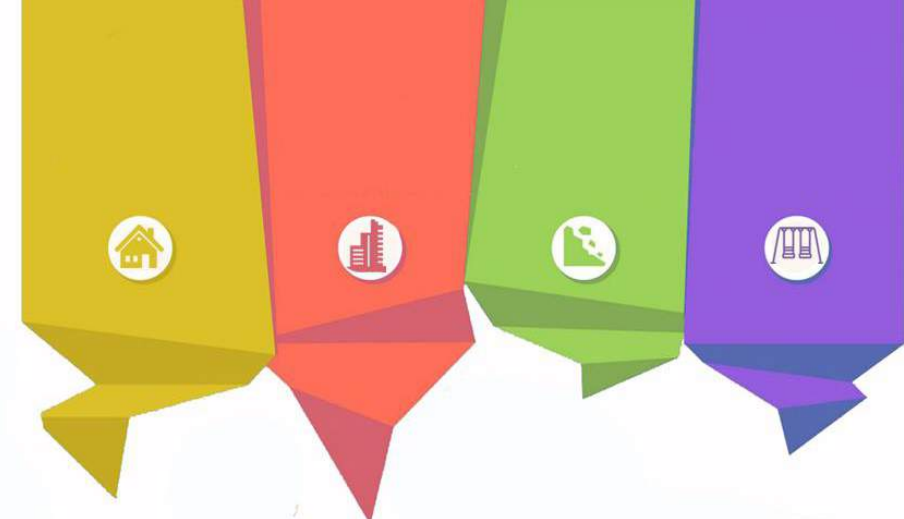
Programa de Eficiencia Hídrica



Inversión: \$ 96 Millones



31 Familias de Combarbalá



Programa de Integración Social y Territorial

Programa de Integración Social

2015

1311
cupos

2016

2603
cupos

2017

1000
cupos

869 en 26

Familias de menores ingresos

Proyectos Inmobiliarios

Proyectos Habitacionales Regionales



Vista Sol



Aires de La Florida II Y IV



Altos del Sendero III



Valles de La Florida III



Condominio Los Vigías



Los Maitenes



Altos del Brillador



Talinay III y IV.A



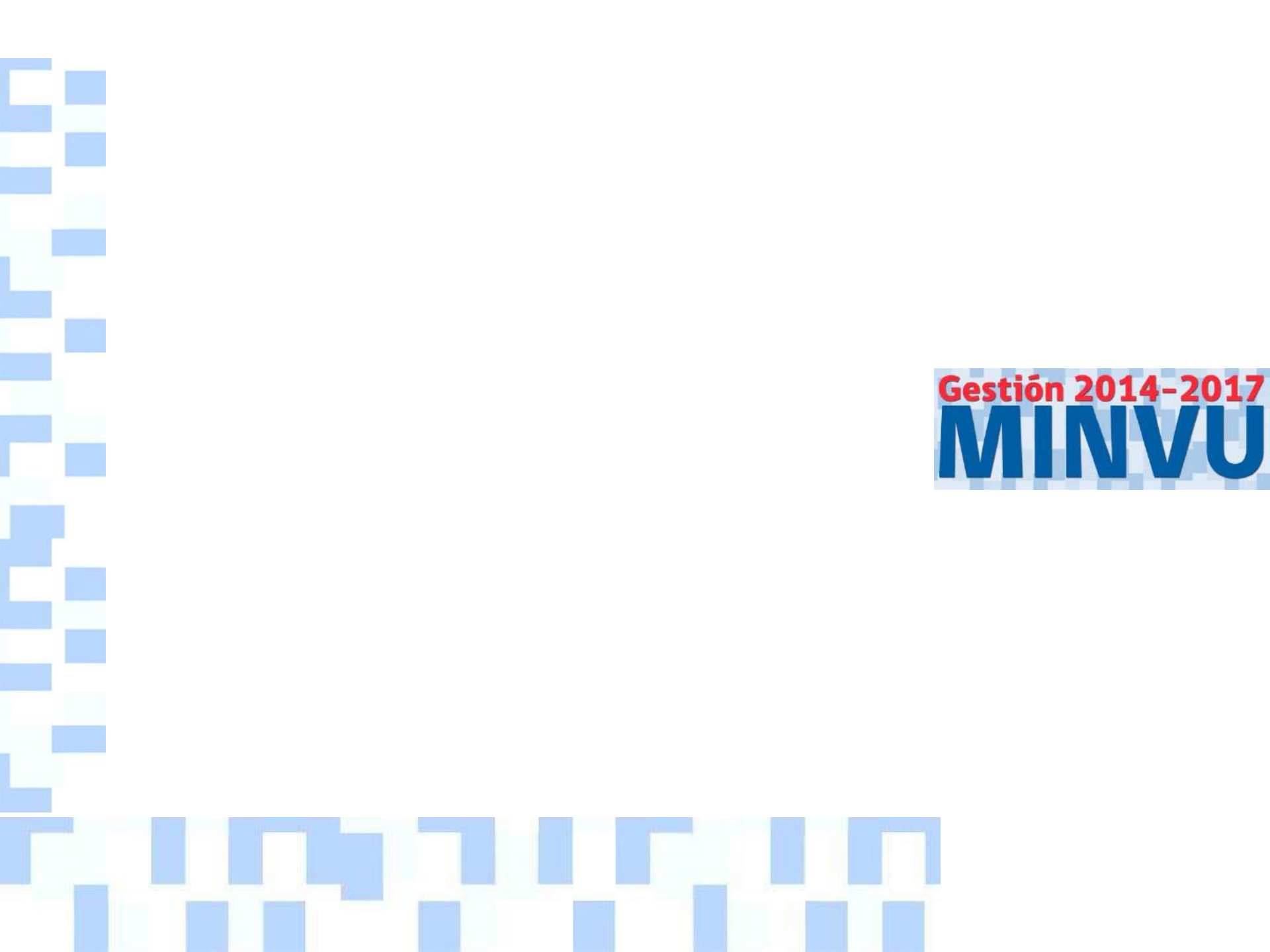
Los Clarines IV y V



Ciudad del Encanto III y IV

Empleos Generados





Gestión 2014-2017
MINVU



Ciudad



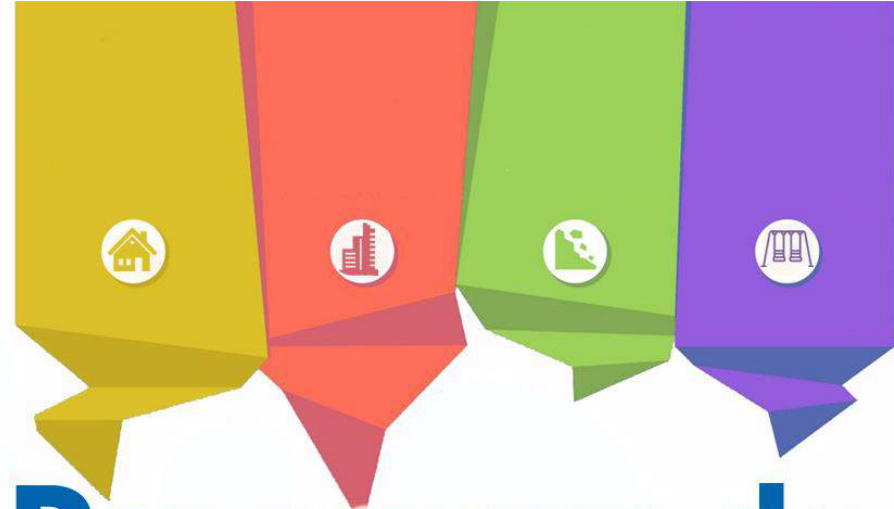
Barrio



Vivienda



Reconstrucción



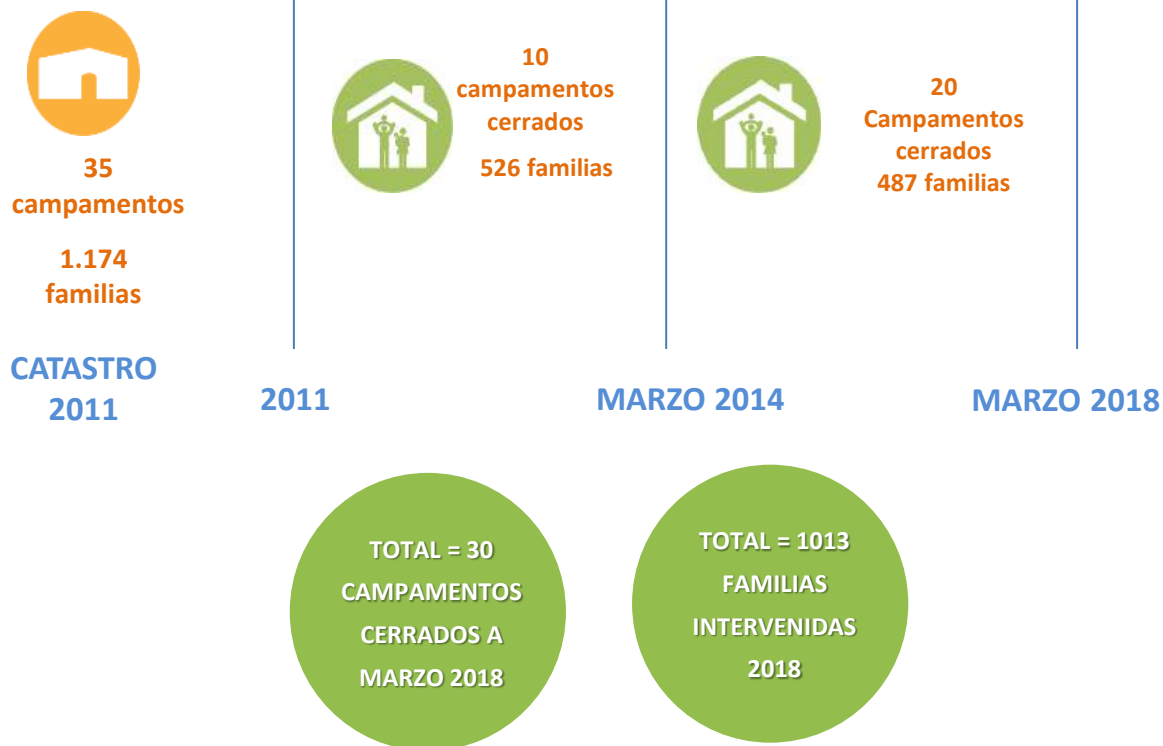
Programa de Campamentos

PROGRAMA CAMPAMENTOS

REGIÓN DE COQUIMBO

PERIODO
2014-2018

AVANCE CIERRE DE CAMPAMENTOS



**Inicio de
obras
2017**

Puerto Oscuro.

Comuna de Canela

**1 CAMP
14 FAM**

Los Bugueños.

Comuna de Combarbalá

**1 CAMP
16 FAM**

Milagro El Palqui.

Comuna de Monte Patria.

**1 CAMP
136 FAM**

Subdivisión Costanera.

Comuna de Salamanca.

**2 CAMP
15 FAM**

El Tambo.

Comuna de Salamanca

**1 CAMP
60 FAM**

Tahuinco

Comuna de Salamanca

**1 CAMP
47 FAM**

El Manzano de Chuchiñi.

Comuna de Salamanca

**1 CAMP
39 FAM**

Canelillo.

Comuna de Illapel.

**1 CAMP
51 FAM**

Puerto Oscuro.

Comuna de Canela



**Proyectos a
entregar
2017**

Milagro de Guanaqueros.

Comuna de Coquimbo

**1 CAMP
62 FAM**

AVANCE 99%



Los Llanos de Cuz Cuz.

Comuna de Illapel.

**4 CAMP
102 FAM**

AVANCE 68%



**Proyectos de
Recuperación a
entregar
2017**

**Plaza del encuentro.
Sotaqui**

Comuna de Ovalle

**Inversión:
\$50Millones**

AVANCE 100%



**Parque Deportivo
Media Hacienda.**

Comuna de Ovalle.

**Inversión:
\$215 Millones**

AVANCE 05%



Proyectos de
Recuperación en diseño
2017

Parque El Peumo

Comuna de Illapel

**Inversión:
\$215 Millones**



Parque Puntilla

Comuna de Illapel.

EN DISEÑO

Ribera del Rio

Comuna de Ovalle.

EN DISEÑO



Ciudad



Barrio



Vivienda



Reconstrucción



Plan de Reconstrucción

Región de Coquimbo

“Atender de manera **coordinada, eficaz y oportuna**, las situaciones urbano habitacionales derivadas de emergencias y/o catástrofes”



Reparar y reponer
viviendas afectadas



Recuperar infraestructura
urbana



Actualización instrumentos de
planificación territorial



Gestión Actual

82%



Subsidios
asignados



8.825

FAMILIAS A ATENDER

3.330

VIVIENDAS
TERMINADAS

1.183

VIVIENDAS EN
EJECUCIÓN

4.392

VIVIENDAS A INICIAR
AÑO 2017

51%



Red para desarrollar la reconstrucción

14 Municipios

24 Entidades Patrocinantes

51 Profesionales Independientes

92 Empresas

34 Ferreterías

700 Empleos Directos



Elqui

- * 4 ENTIDADES PATROCINANTES
- * 11 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- * 17 CONSTRUCTORAS
- * 6 FERRETERIAS



Limarí

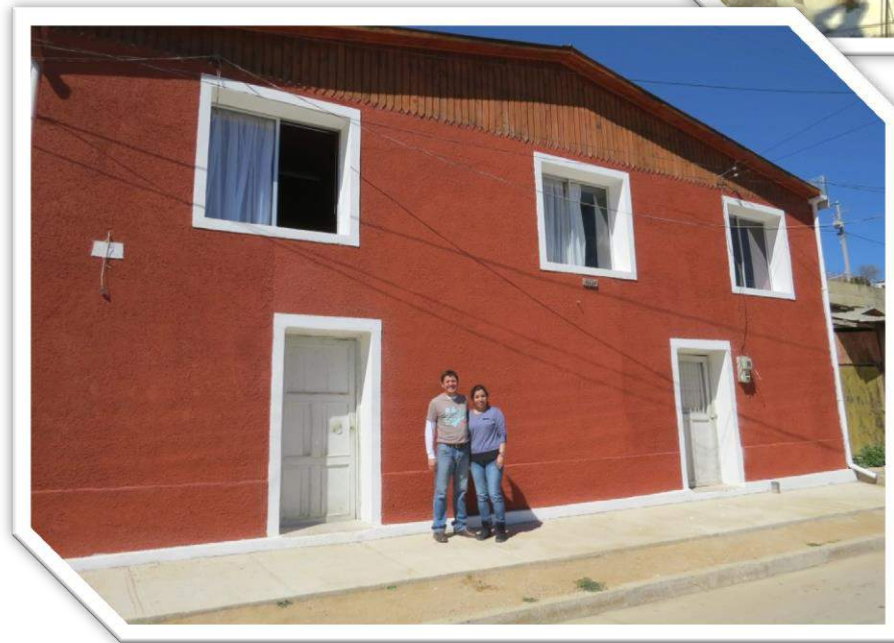
- * 11 ENTIDADES PATROCINANTES
- * 26 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- * 35 CONSTRUCTORAS
- * 17 FERRETERIAS



Choapa

- * 9 ENTIDADES PATROCINANTES
- * 14 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- * 40 CONSTRUCTORAS
- * 11 FERRETERIAS

Vivienda Reparada Canela



Vivienda Reconstruida

Sra. Otilia Tapia

Illapel



Vivienda Reconstruida

Sra. Julia Saavedra

Illapel



Vivienda Reconstruida

Sra. Olga Araya

Combarbalá



Los Vilos





Ovalle



Coquimbo

Mejoramiento Plaza de Armas de Combarbalá



Inversión: \$ 688 Millones



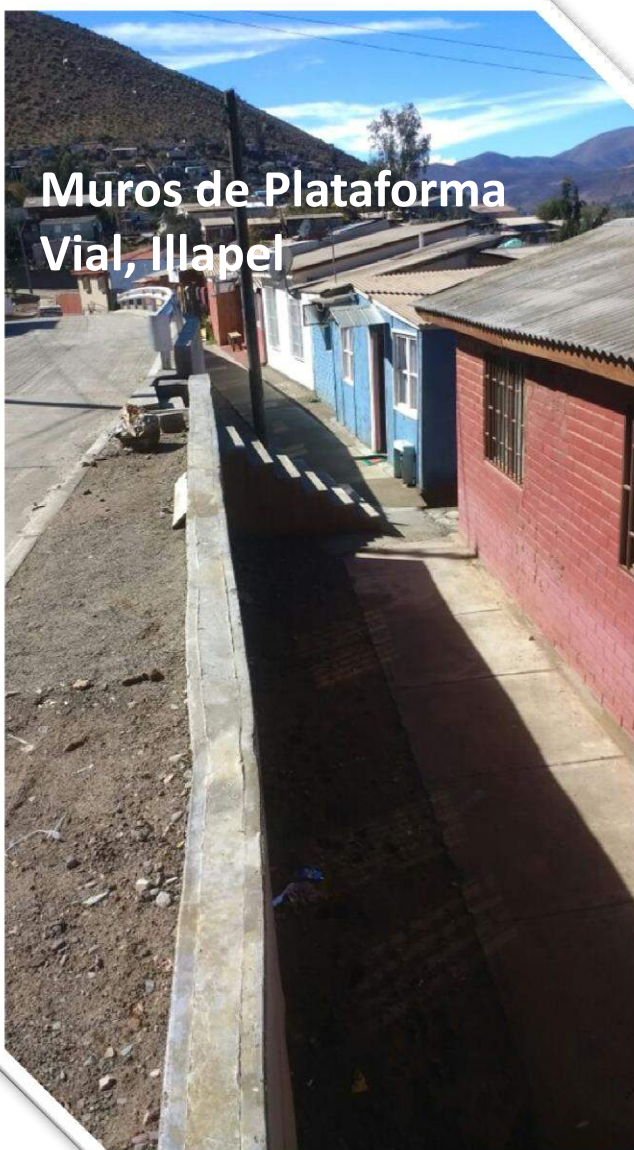
Muro de Contención Ferronor, Ovalle
Inversión: \$ 670 Millones

Muro de Contención Alcalde Olivares, Canela

Inversión: \$ 510 Millones



Muros de Plataforma
Vial, Illapel



\$ 430 Millones





PLAN DE REGENERACIÓN URBANA BAQUEDANO

ACCIONES 2015-2017





PLAN DE REGENERACIÓN URBANA BAQUEDANO

ACCIONES 2015-2017

ENTREGA DE SUBSIDIOS PARA RELOCALIZACIÓN



INSTANCIAS DE TRABAJO COMUNITARIO Y CON DIRIGENTES



ENTREGA Y ORIENTACIÓN SOBRE LOS BENEFICIOS



INICIO PROCESO DE REPARACIONES





PROYECTO HABITACIONAL BAQUEDANO

Con medidas de mitigación



Proyecto Habitacional con modalidad DS 19 en terreno Serviú que además de entregar seguridad a las familias busca promover y reactivar Baquedano desde los espacios públicos y comerciales.



Gestión 2014-2017
MINVU



Ciudad



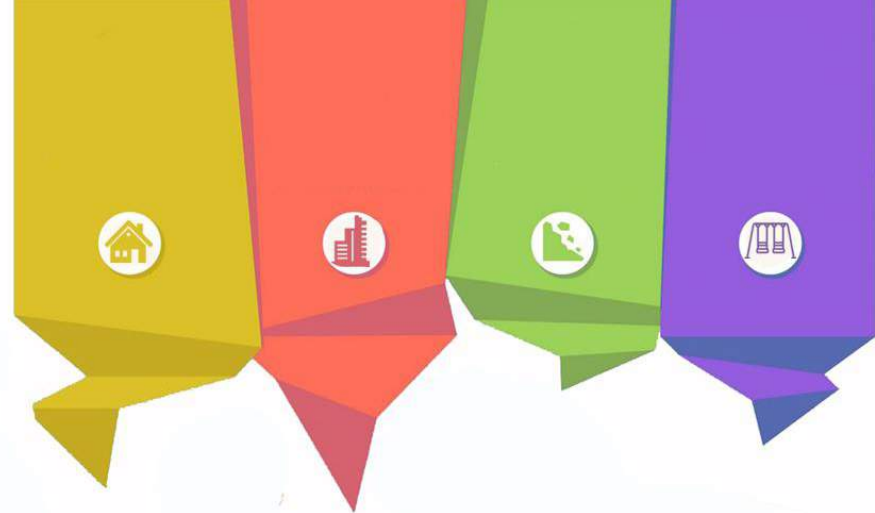
Barrio



Vivienda



Reconstrucción



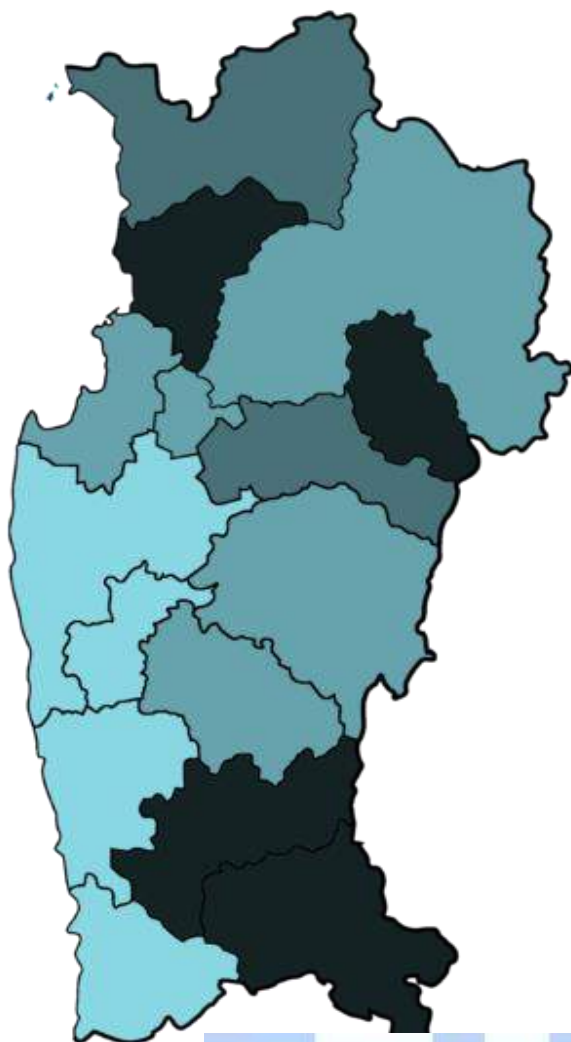
Emergentes



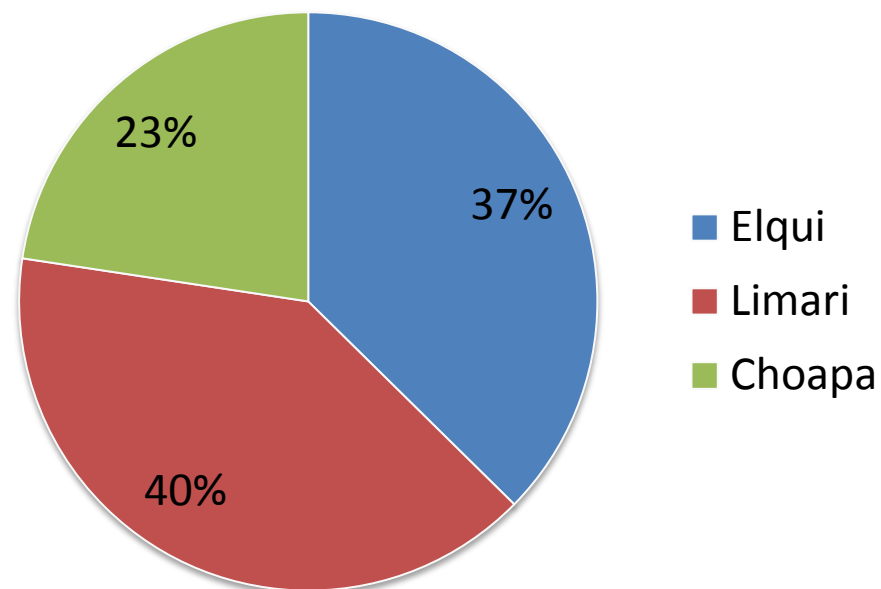
10.398
Familias inscritas



Impulsando la Participación Ciudadana



- Durante el 2016 nuestra gestión buscó alcanzar la equidad y descentralización territorial a lo largo de la región de Coquimbo, alcanzando una cobertura de 4.259 personas.



Impulsando la Participación Ciudadana



Firma Convenio Colaboración SENAME – SERVIU
Región de Coquimbo



Consejo Consultivo MINVU SERVIU
Región de Coquimbo 2016



Escuela de Dirigentes Sociales del Sector
Vivienda Elqui, Limarí y Choapa.

Conservación Parque “Los Llanos”, La Serena



Inversión: \$ 311 Millones

Colector de Aguas Lluvias Sargento Aldea Vicuña





Barrio Ecosustentable, Ovalle 170 Familias serán beneficiadas





Ciudad



Barrio



Vivienda



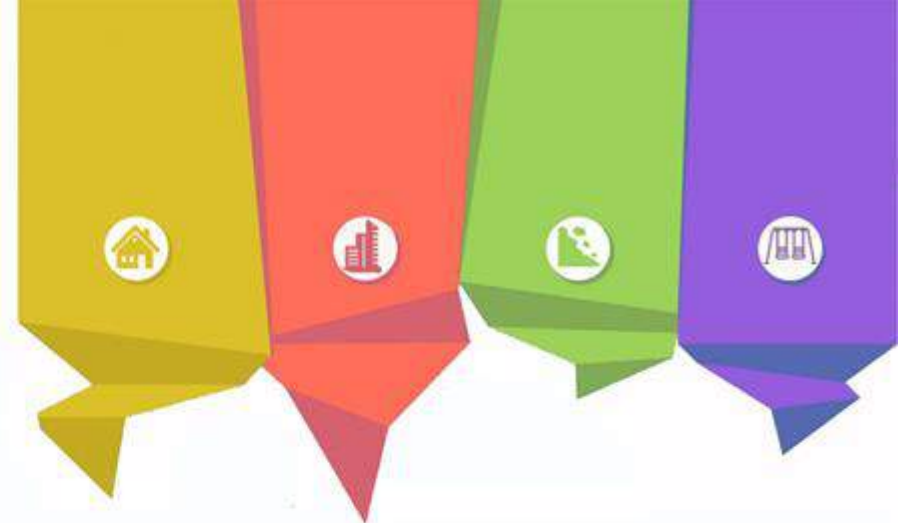
Reconstrucción



Desafíos



- ✓ **Ciclovía Inclusiva Avenida del Mar, La Serena.**
- ✓ **Parque Urbano Cerro Grande, La Serena.**
- ✓ **Ecobarrio, Ovalle.**
- ✓ **Reconstrucción Región de Coquimbo.**
- ✓ **Programa “Quiero mi Barrio” llamado 2017.**
- ✓ **Convenios Zonas Rezagadas.**
- ✓ **Gestión de Proyectos Críticos, ejemplos: Salamanca y Ovalle.**



Cuenta Pública 2017

Cuenta Pública Participativa 2017

- ✓ Miércoles 24 de Mayo.
- ✓ Comuna de Canela.
- ✓ 123 Dirigentes Sociales.
- ✓ Autoridades y Representantes de las provincias de Elqui, Limarí y Choapa.
- ✓ 14 Grupos de Trabajo Participativo.



LOGROS | Proceso Participativo



- ✓ Cantidad de subsidios entregados, viviendas construidas y calidad de la oferta habitacional.
- ✓ Avance del Proceso de reconstrucción con pertinencia local, trabajo intersectorial y rapidez.
- ✓ Promoción de eficiencia energética e hídrica en la política del ministerio.
- ✓ Inversión en Proyectos de Espacio Público en diversas localidades la Región de Coquimbo.
- ✓ Arraigo y Valoración del Programa Quiero Mi Barrio.
- ✓ Programa de Mejoramiento con pertinencia local (Casas Polillas).
- ✓ Participación Ciudadana en la gestión del ministerio y el proceso de Cuenta Pública.

DESAFIOS | Proceso Participativo



- ✓ Descentralizar la gestión del ministerio a nivel regional; integrando adecuadamente el plano urbano/rural.
- ✓ Enfrentar las desigualdades territoriales entre las diversas comunas y provincias de la región a través de sus diversos programas.
- ✓ Dotar de flexibilidad a las ofertas programáticas del ministerio; posibilitando que respondan e integren adecuadamente a los diversos territorios y ciudadanos.
- ✓ Mejorar la gestión ministerial; evitando burocracias innecesarias y tiempos de espera excesivos para los ciudadanos.
- ✓ Mejorar y diversificar la oferta de Proyectos de Espacios Públicos a nivel regional.



A partir de los logros identificados por nuestros dirigentes; quedan en evidencian los avances en calidad, cantidad, innovación y diversidad de nuestra política urbana y habitacional.

Pero no quiero eludir los desafíos; hay mucho por hacer y tenemos una gran responsabilidad de proyectar hacia el futuro.

Sigue siendo un gran desafío la burocracia, los tiempos, la fiscalización, la calidad de lo que hacemos. **Tenemos que hacer un esfuerzo mayor frente a la modernización del Estado y nuestro ministerio** para dar una respuesta oportuna a las necesidades de la ciudadanía.

La demanda de mejor espacio público, más ciclovías y las calles es un tema que tenemos que abordar. **La inversión urbana es un tema en que debemos hacer mayores esfuerzos porque el nivel de nuestras ciudades nos exige un trabajo constante.**

Todo lo que podamos hacer en materias de innovación sobre eficiencia hídrica y energética es algo que debemos incluir fuertemente en todos nuestros programas.

Hoy ocurre que no todas las personas sienten que los programas son incluyentes; porque los programas sociales tienden a igualar y lo que debemos hacer es acoger, valorar e incorporar la diversidad. **Tenemos que flexibilizar nuestros programas para que efectivamente incluyan a todos y todas.**

Responde|

**Paulina Saball,
Ministra de Vivienda
y Urbanismo**



Nuestros dirigentes no sólo han destacado los más de **34 mil subsidios que hemos entregado durante esta gestión**, sino que también la calidad de las viviendas y la variedad de programas que impulsa el Ministerio.

Otra iniciativa que ha sido valorada por la gente como un logro de esta gestión, es el **Programa “Quiero mi Barrio” mediante el cual hemos trabajado en 13 barrios**, recuperando espacios y desarrollando el aspecto social junto a vecinos de La Serena, Coquimbo, Vicuña, Ovalle, Illapel y Salamanca.

Otro proyecto innovador que busca ser replicado en todas las zonas costeras son las **vías de evacuación en caso de tsunami** que estamos construyendo actualmente en la conurbación La Serena-Coquimbo.

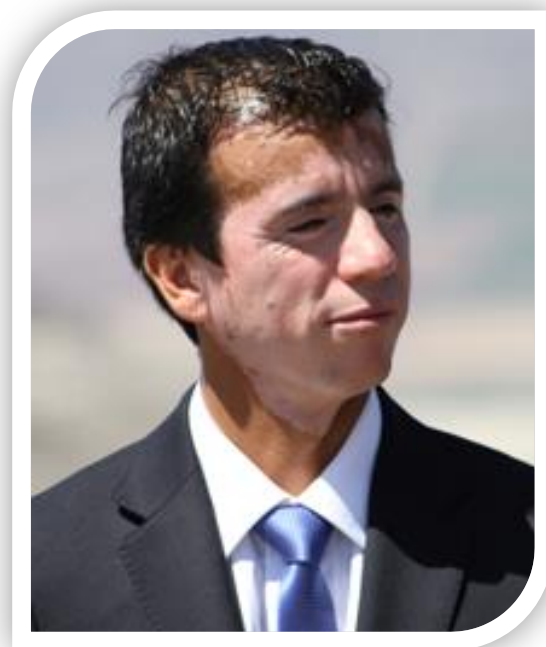
Sabemos que no sólo podemos destacar los logros, aún hay muchos desafíos por los cuales trabajar, **garantizando que todas las provincias y comunas de la región tengan equidad** en el acceso a los programas que impulsa el Ministerio.

Tenemos que maximizar la **eficiencia de los procesos** en nuestra gestión para que los beneficios que otorgamos a los vecinos de la región lleguen con prontitud y a su vez siempre con mayor calidad. Finalmente, un desafío que la gente requiere, es dotar de **mayor flexibilidad las ofertas programáticas del Ministerio**, para que estas respondan e integren adecuadamente a los diversos territorios y ciudadanos de nuestra región de Coquimbo.

MINVU

Responde|

Erwin Miranda,
SEREMI de Vivienda y
Urbanismo.
Región de Coquimbo



El balance mayormente positivo de nuestros dirigentes sociales de la gestión 2014-2017 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en la Región de Coquimbo junto con llenarnos de orgullo y satisfacción por la tarea realizada nos obliga a **seguir trabajando con más ganas, compromiso y profesionalismo** en la implementaciones de nuestras políticas habitacionales y urbanas.

Pero nuestro compromiso no es solo por implementar medidas nacionales de vivienda y urbanismo; sino que estamos jugados como equipo por **construir soluciones con la comunidad que respondan a nuestras problemáticas y necesidades locales**. Los mejoramientos de las "Casas Polillas" es un claro ejemplo de nuestra apuesta por la descentralización e innovación.

Con respecto a los desafíos de nuestro servicio queremos poner énfasis en el compromiso por concluir nuestra gestión 2014-2018 con **proyectos urbano-habitacionales en las 15 comunas de nuestra** región que respondan pertinentemente a las necesidades y características propias de cada localidad (urbana o rural); atendiendo en la vía de hechos a la desigualdad territorial.

Finalmente queremos reafirmar nuestro compromiso por la **Participación Ciudadana como mecanismo de control, seguimiento y mejora de nuestra gestión**. Son los ciudadanos/as y nuestros usuarios/as quienes mejor pueden orientar nuestras acciones, evaluar nuestro desempeño y fortalecer al SERVIU Coquimbo ante sus desafíos regionales.

Responde|

**Angelo Montaña,
Director SERVIU.
Región de Coquimbo**

