



Cuenta Pública 2019

Ministerio de Vivienda y Urbanismo



Cuenta Pública 2019

Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo

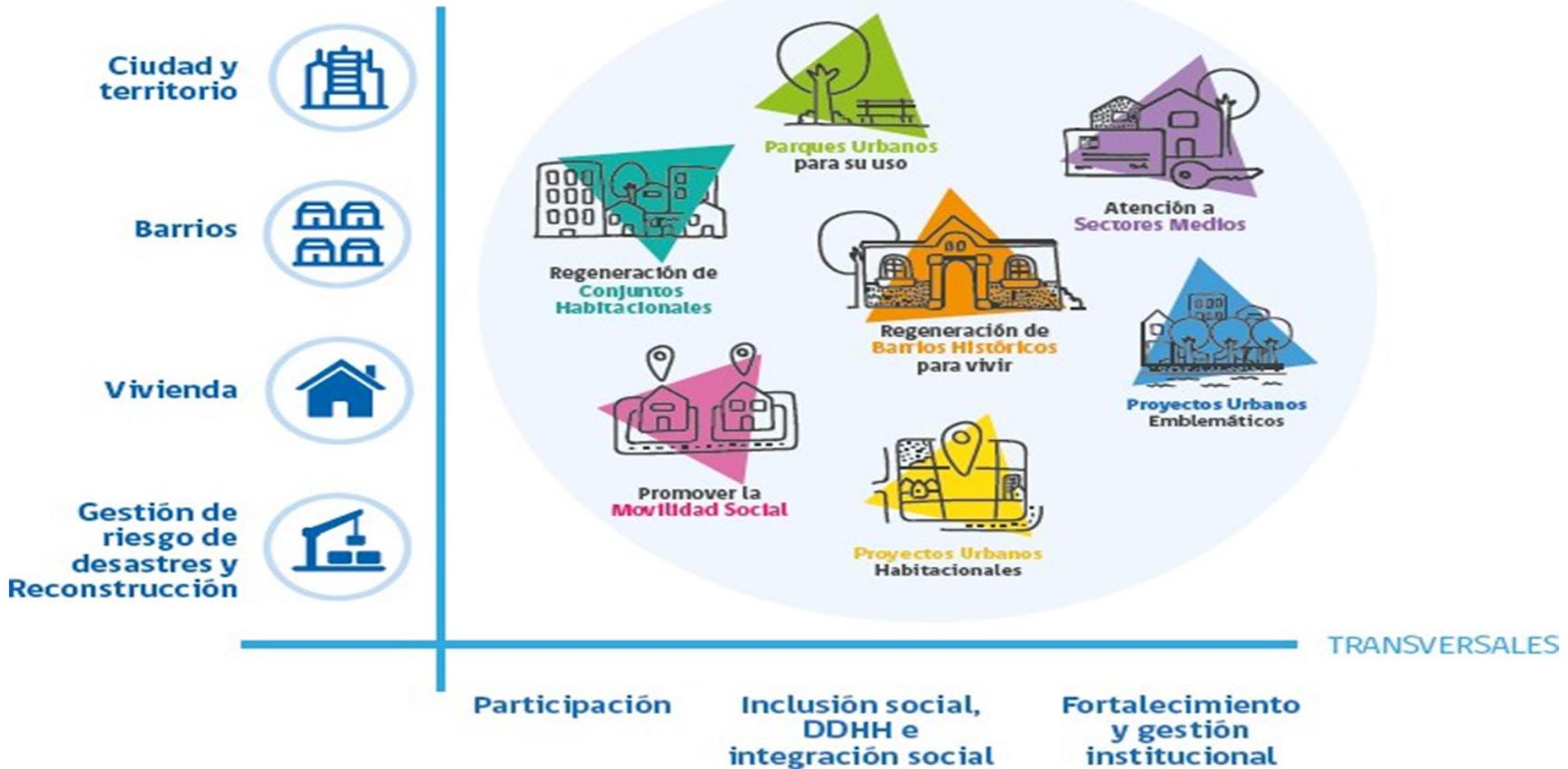
“Recuperar la ciudad significa dejar de enviar a nuestras familias más vulnerables, las con menos oportunidades, a vivir a la periferia de nuestras ciudades o, literalmente, a la punta del cerro, como ocurrió en la década de los noventa con las políticas habitacionales tradicionales de este ministerio. El Presidente Sebastián Piñera nos pidió otra cosa: ‘Que los chilenos vuelvan a vivir en la ciudad con calidad de vida. Que vuelvan a las zonas céntricas, o que se queden en sus barrios, pero mejorados, con entornos amables, donde se viva la felicidad’”

Cristián Monckeberg Bruner
Ministro de Vivienda y Urbanismo



EJES ESTRATÉGICOS MINVU 2018-2022

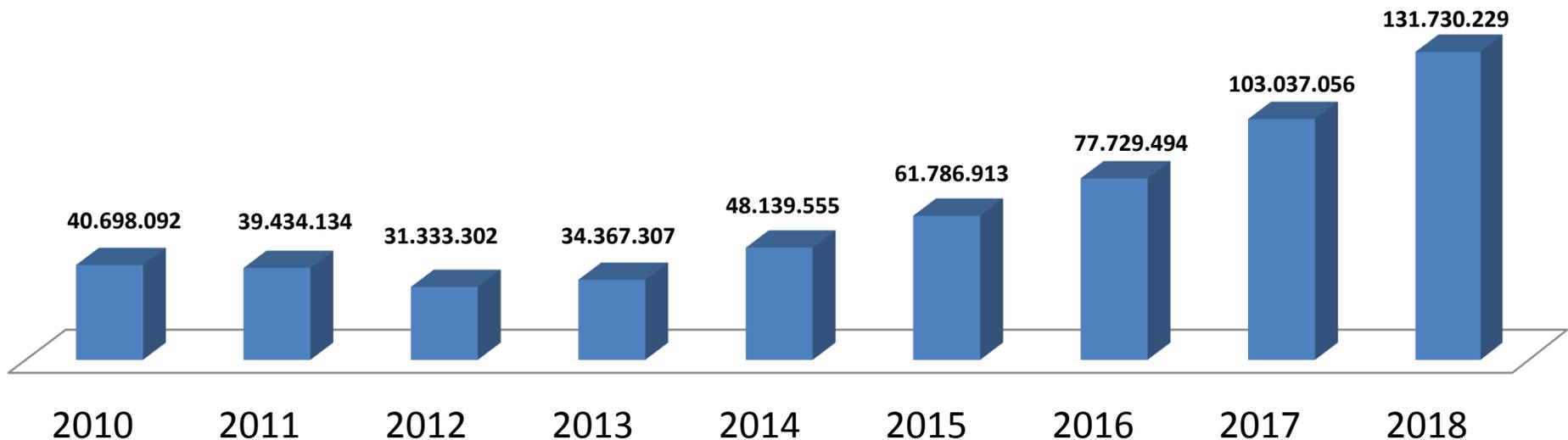
ÁMBITOS DE GESTIÓN



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2018

La gestión regional realizada durante el año 2018 permitió con contar con una ejecución presupuestaria a diciembre 2018 de **M\$131.730.229** correspondiente al **100,8%** del presupuesto vigente, cuyos ejes principales fueron los programas de Subsidios y Proyectos de Vivienda, Ciudad y Barrios.

Ejecución Presupuestaria (M\$) (Años 2010-2018)



1. Ciudad y Territorio

2. Barrios

3. Vivienda

**4. Gestión de Riesgo de Desastres y
Reconstrucción**

1. Ciudad y Territorio

Vialidad Urbana

El proyecto **Mejoramiento Avenida Juan Cisternas** ha significado un gran avance en conectividad para la conurbación Serena-Coquimbo incorporando un troncal alternativo a la Ruta 5 y con ello un alivio al creciente parque automotriz que circula día a día entre ambas ciudades. Durante el 2018 fue terminada las etapas III y II-A con un costo total contractual de M\$12.681.181

El Proyecto **Mejoramiento Sectores Céntricos de Coquimbo** cuenta con una inversión de M\$4.238.314 y un estado de avance a Diciembre 2018 del 40% de las obras. El proyecto considera intervenir el sector centro de la ciudad de Coquimbo en un total de 6 tramos y permitirá la semipeatonalización de Aldunate y Melgarejo.

En **Etapas de Diseño** encontramos los proyectos; **Mejoramiento Av. Pedro Pablo Muñoz** en La Serena con una inversión de M\$382.450 con un avance del 89%; **Mejoramiento Avenida Las Torres** en Coquimbo con una inversión de M\$ 220.000 y un estado de avance del 10%; **Mejoramiento y Ampliación Del Eje Av. La Paz San Luis** en Ovalle con una inversión de M\$ 179.559 y un estado de avance del 80%, el **Estudio de Prefactibilidad del Puente Nuevo de Las Compañías** en La Serena con una inversión de M\$ 297.000 y un estado de avance del 83% y el Proyecto de **Mejoramiento Av. Cuatro Esquinas** en La Serena con una inversión de M\$ 266.000 y un estado de avance del 90%.

Ciclovías

Durante el año 2018 se desarrolló el proyecto **Construcción Ciclovías inclusiva Av. Del Mar La Serena, Av. Costanera Coquimbo**, entre Av. Fco. De Aguirre y Av. Peñuelas Norte con una inversión: de M\$1.698.711. Dicho proyecto establece una vía para el uso de bicicletas de alto estándar, con acceso universal y tres metros de ancho. También se ejecutó el proyecto **Construcción Red de Ciclovías en La Serena I Etapa**, Tramo Vicente Zorrilla, entre Gaspar Marín hasta Avda. Islón (Incluye obras de iluminación) con una inversión de M\$1.878.219.

Espacios Públicos

El Programa permite construir obras nuevas o rehabilitar obras existentes, tales como iluminación, mobiliario urbano, soluciones básicas de aguas lluvias, conformación y mejoramiento de áreas verdes, zonas de juego, recreación, equipamiento menor como quioscos, odeones, juegos infantiles, y otras similares, a fin de permitir la recuperación de plazas, plazoletas, avenidas, calles, pasajes, paseos, sendas peatonales y de otros espacios urbanos.

En **Proyectos de Ejecución** Terminados durante el periodo 2018 encontramos Plaza de Cerrillos de Tamaya en Ovalle, Mejoramiento Plaza de Armas de Combarbalá, Mejoramiento Plaza Pública de QUILTAPA en Combarbalá y el Mejoramiento Plaza de Diaguitas en Vicuña.

En **Proyectos de Diseño** Terminados durante el 2018 encontramos Reposición Plaza de Acceso Los Vilos, Mejoramiento Plaza El Tambo en Vicuña, Construcción Parque Urbano del Encuentro Comunitario en Punitaqui, y el Mejoramiento Espacio Publico Cruz del Tercer Milenio en Coquimbo.

El **Proyecto de Diseño Parque Urbano Cerro Grande** en La Serena proyecta un espacio publico que integra las diferentes actividades que en él se realizan resguardando el valioso patrimonio natural que existe en sus laderas. Sin duda es una gran iniciativa que proyecta a este sitio como un ente integrador de la conurbación y un pulmón verde para la proyección que tendrá el desarrollo inmobiliario en La Serena y Coquimbo en un futuro cercano.

Finalmente es posible consignar la **Conservación, Mantención y Seguridad del Parque Deportivo Los Llanos** de La Serena con una inversión de M\$ 650.223.

Asentamientos Precarios

El **Programa Campamentos**, permite abordar el problema de los campamentos desde una perspectiva urbana integral, con un fuerte énfasis en la participación de los/as habitantes en el trabajo de terreno y estrategias de cierre asociadas. En la Región de Coquimbo se cuenta con un total de 35 campamentos, lo cual corresponde a un total de 1.170 Familias, según Catastro 2011. **Durante el año 2018 se cerraron 4 Asentamientos Precarios** en **Illapel** (El Peumo y Puntilla Norte), **Salamanca** (Consuelo Alto) y **Monte Patria** (Quebrada El Milagro). Durante el 2018 se contrató la consultoría para confeccionar el **Plan Maestro de La Parte Alta, Ladera Poniente** de la comuna de Coquimbo.

2. Barrios

Barrio es un lugar de encuentro y reunión, donde los vecinos comparten sus vidas diariamente. Nuestro objetivo es mejorar la calidad de vida de quienes habitan en barrios o campamentos con altos grados de deterioro social y de infraestructura, a través de programas que fortalezcan la organización comunitaria y la convivencia vecinal, así como también inversiones para mejorar el equipamiento barrial y las viviendas de sus habitantes.

El **Programa de Recuperación de Barrios “Quiero Mi Barrio”** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) busca mejorar la calidad de vida de las personas a través de un proceso participativo que involucra al municipio y la propia comunidad beneficiada, permitiendo así la recuperación de los espacios públicos, el equipamiento y el fortalecimiento del tejido social. Cada una de las iniciativas físicas y sociales son priorizadas en conjunto a través de un proceso participativo e inclusivo, y van enmarcadas en los ejes transversales que delinear el desarrollo del mejoramiento barrial. Estos ejes son: identidad, seguridad y medioambiente.

Durante el año 2018 se ejecutaron acciones del Programa de Recuperación de Barrios en las comunas de **Coquimbo** (El Faro), **La Serena** (Juan XXIII), **Salamanca** (Santa Rosa), **Ovalle** (San José de la Dehesa y 21 de Mayo - Villa Los Naranjos) e **Illapel** (Mundo Nuevo Norte).

Junto a lo anterior se seleccionaron nuevos barrios a intervenir por el programa a nivel regional; esta focalización se desplegó en la comuna de **Los Vilos** (Barrio Punta de Lobos - Entre Rios), **Monte Patria** (Villa El Palqui) y **Andacollo** (Barrio Norte).

3. Vivienda

Nuestro objetivo es facilitar el acceso a la vivienda, con un énfasis especial en los segmentos más vulnerables, pero también apoyando los esfuerzos de la clase media en la materialización de sus aspiraciones habitacionales. Lo anterior, sumado a la tarea de contar con viviendas de mejor calidad, en barrios seguros, acogedores e integrados.

Durante el año 2018 entregamos **5.716 soluciones habitacionales** para familias de la Región de Coquimbo. Para la adquisición y construcción de vivienda nueva y/o usada se entregaron **514 soluciones habitacionales** para **Familias Vulnerables (DS49)**, para el apoyo de los **Sectores Medios (DS01)** entregamos **1.060 subsidios habitacionales**, para la **Habitabilidad Rural (DS10)** se asignaron **623 soluciones habitacionales** y para la **Integración Social y Territorial (DS19)** se entregaron **978 subsidios** a las familias de nuestra región. En relación con el fortalecimiento y consolidación del **Programa de Arriendo (DS52)** entregamos durante el año 2018 solución a **384 familias** de la región de Coquimbo mediante dicho instrumento.

En relación el déficit cualitativo de viviendas en nuestra región; el programa de **Protección al Patrimonio Familiar (DS255)** asignó **2.021 soluciones** para las familias de la región en sus diversas modalidades; ampliación, mejoramiento, eficiencia energética y solución a viviendas afectadas por plagas.

3. Gestión de Riesgo de Desastres y Reconstrucción

Sismo 2015

El Plan de Reconstrucción del terremoto y tsunami que afectó a la Región de Coquimbo cubre las **Provincias de Elqui, Limarí y Choapa, e incluye los bordes costeros de: Peñuelas, Baquedano, Tongoy y Los Vilos**. Las viviendas que presentaron daños, corresponden a 7.987; de estas, el 76% es reparable y el 24% se registra como no reparable. De este universo el **93,4% cuentan con su solución terminada**; un 4,23% se encuentra en etapa de Ejecución y un 2,37% por iniciar obras.

Junto con las soluciones habitacionales se abordó la **Reconstrucción de Obras Urbanas** reponiendo infraestructura dañada y mejorando las condiciones preexistentes al terremoto. Para estos efectos desarrollamos los **Proyectos de Diseño**; Reposición Av. Costanera de Coquimbo (Etapa I Tramo Av. Peñuelas Norte – Puente El Culebrón) y **Mejoramiento Vías de Evacuación Localidades Costeras** Región de Coquimbo. En **Proyectos de Ejecución** encontramos los proyectos Construcción Paseo Peatonal Costanera Rio Choapa en Salamanca, Mejoramiento Plaza Pueblo Viejo de Punitaqui, Conservación Muros Plataforma Vial en Monte Patria y Construcción Espacio Público Rosa Vicencio, Canela Alta en Canela.

Lluvias 2017

El **Temporal de Lluvias de Mayo 2017** en la Región de Coquimbo causó daños tanto a viviendas como a obras urbanas. De esta forma el MINVU contempló soluciones para el mejoramiento para ambos casos. Un total de 70 viviendas en la región resultaron con distintos tipos de daños en las 3 provincias. A diciembre del 2018 un **61,43% de dichas viviendas cuentan con una solución terminada** y un 38.57% esta con su solución en ejecución o por iniciar. Junto a lo anterior se encuentra en ejecución la **Conservación de Muros Interviviendas** en diversas localidades de la Región de Coquimbo.



Cuenta Pública 2019

Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Región de Coquimbo