



**Ciudad**



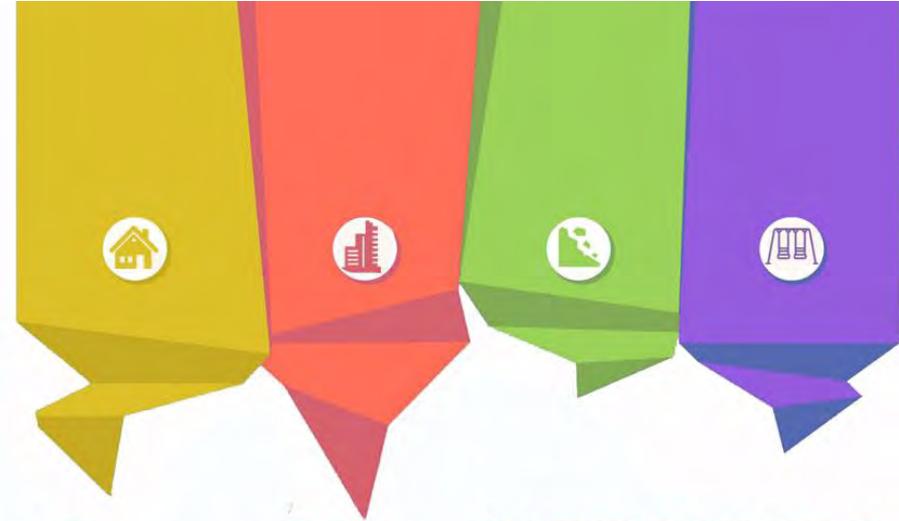
**Barrio**



**Vivienda**

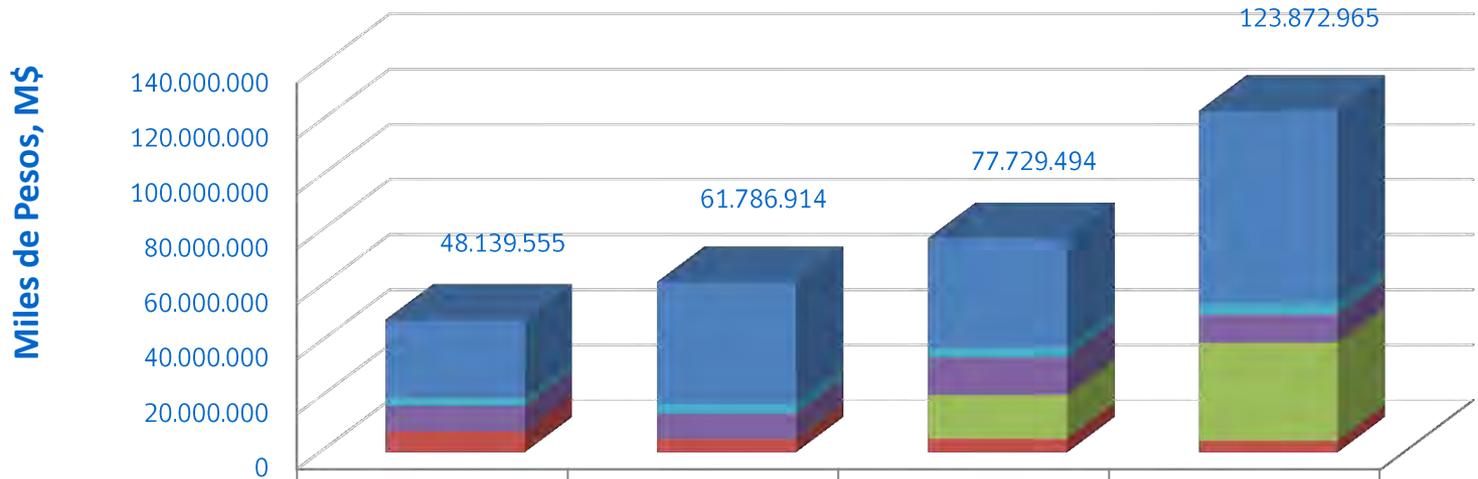


**Reconstrucción**



# Gestión MINVU 2014-2017

## Ejecución Presupuestaria 2014-2017



	2014	2015	2016	2017
■ VIVIENDA	28.577.646	44.033.733	39.715.851	69.901.902
■ GESTIÓN INTERNA	2.667.711	3.708.370	3.573.913	3.994.799
■ CIUDAD	9.202.698	9.116.592	13.720.239	10.191.912
■ RECONSTRUCCION (16s)	0	229.409	15.781.115	35.596.280
■ BARRIO	7.691.500	4.698.810	4.938.376	4.188.072



# Medidas Presidenciales



# 2 Nuevos Parques Urbanos para la Región de Coquimbo

*“Ciudades equitativas y sustentables”*



# Construcción Parque La Pampilla, Vicuña



Inversión: \$ 1.618 Millones.



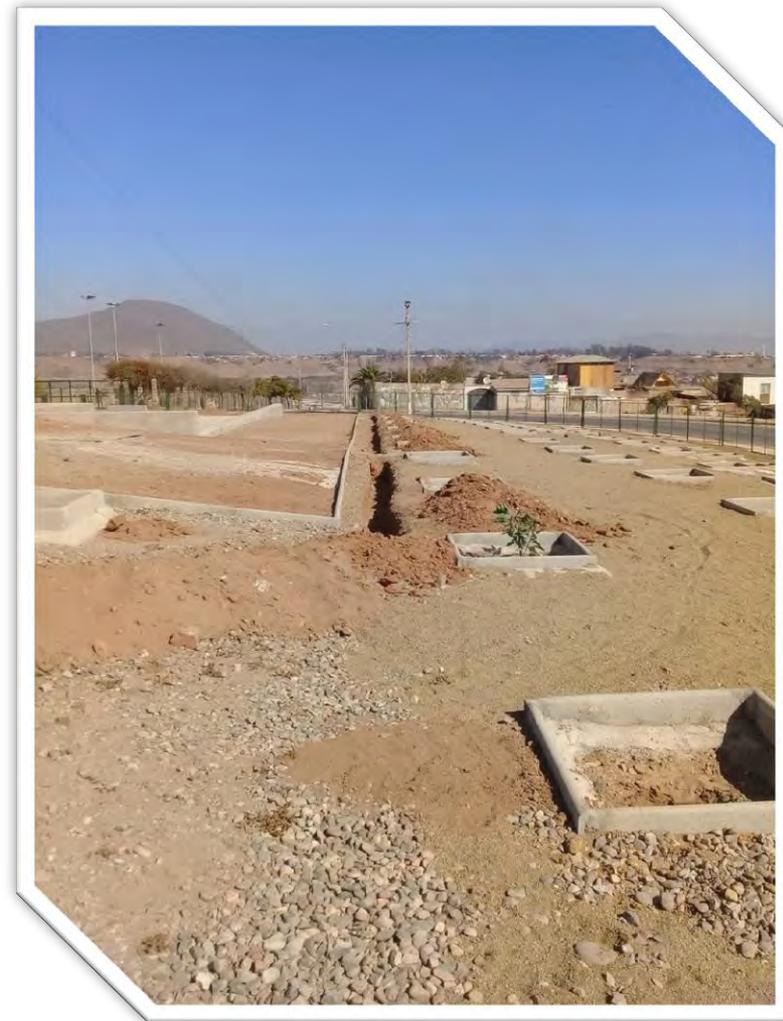
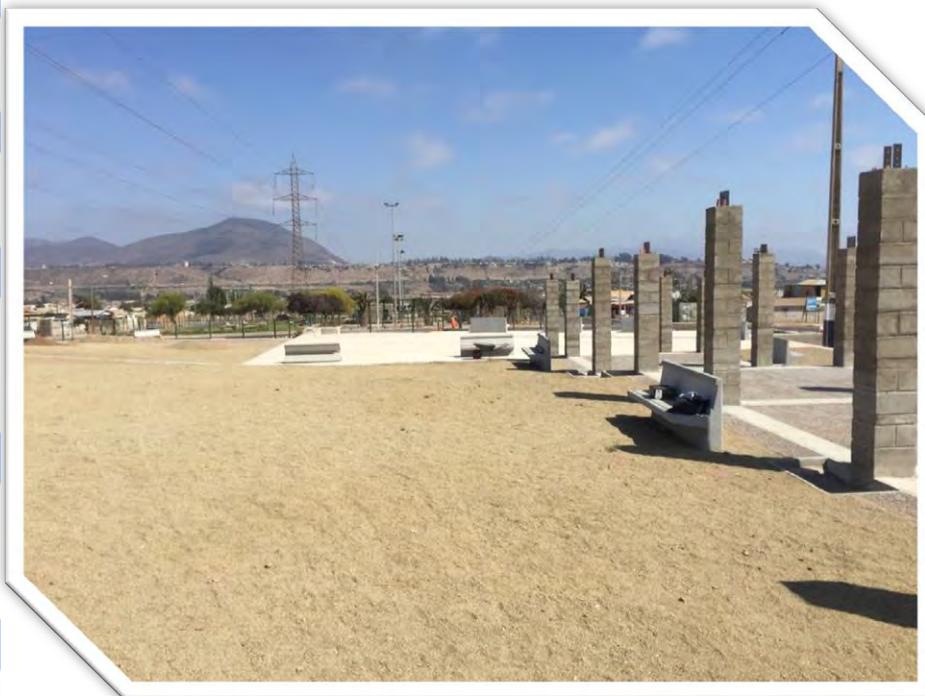
Parque La Pampilla, Vicuña

# Construcción Parque Lambert, La Serena

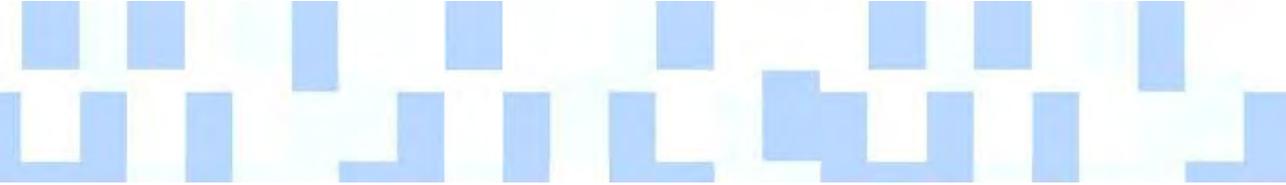
## Etapas 3, 4 y 5



**Inversión: \$ 770 Millones**



**Parque Lambert, La Serena**



Medida Presidencial 2,5 Km de Ciclovías  
**Construidos: 10,74 Km.**

**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



# 1.- Construcción Red de Ciclovías, Las Compañías - La Serena



2,5 Kilómetros Construidos

## 2.- Construcción Ciclovías Primera Etapa Eje Cisternas, La Serena



# 7,7 Kilómetros Construidos

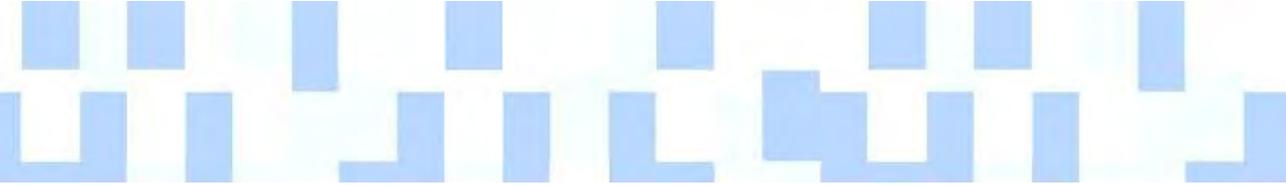


Ciclovías Primera Etapa Eje Cisternas, La Serena



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**





Construcción Establecimiento de Larga  
Estadía para Adultos Mayores (ELEAM).

**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



**MINVU**

# 70 Adultos Mayores Sector Las Compañías La Serena

**Inversión: \$ 3.700 Millones**

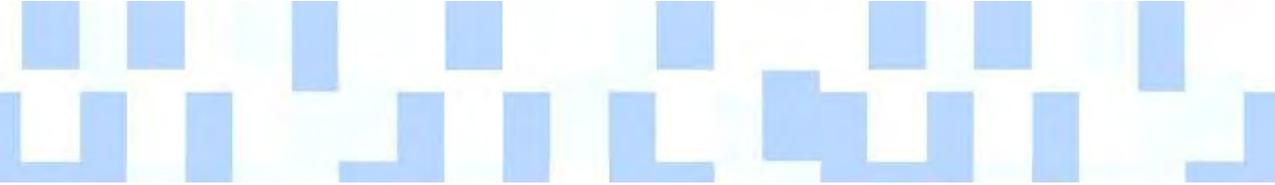




# Programa “Quiero mi Barrio”

**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**





**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



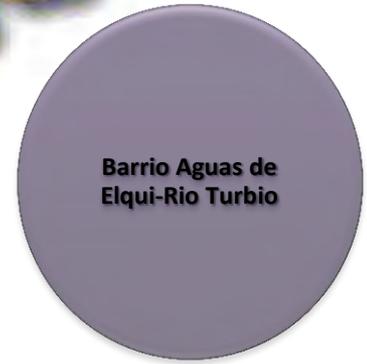
3.460  
Familias  
Beneficiadas

13 Barrios  
en la Región

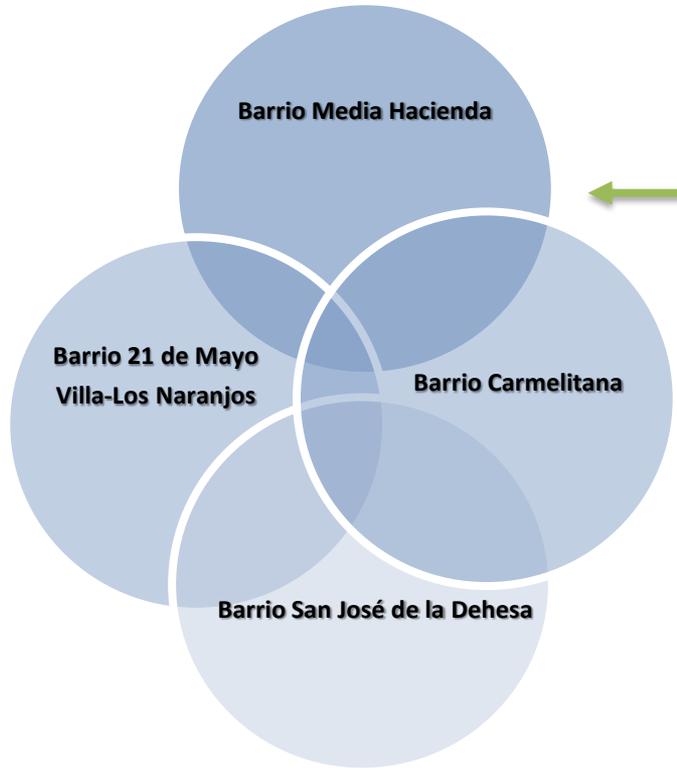


Inversión  
7.500  
Millones

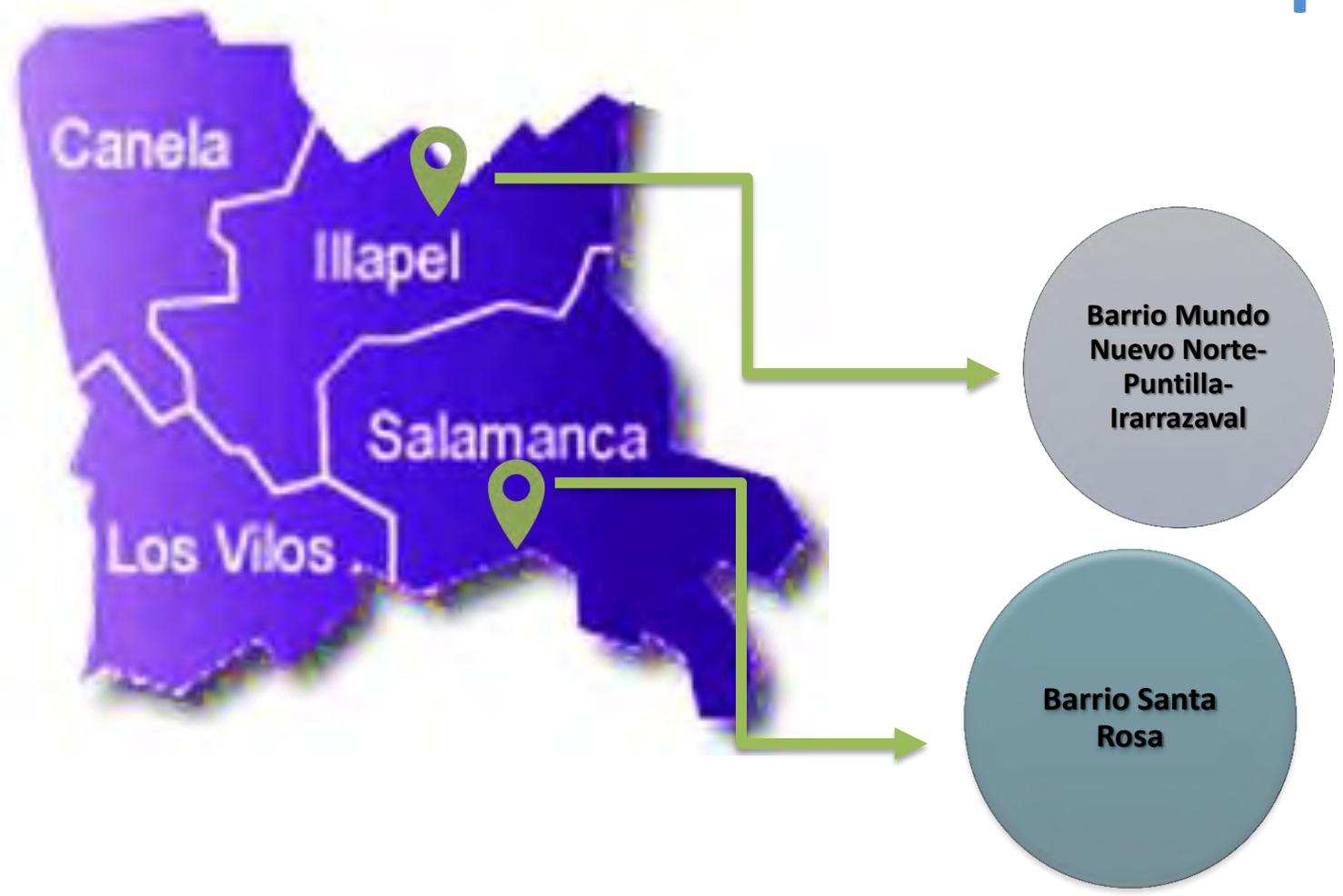
# Elqui



# Limarí



# Choapa

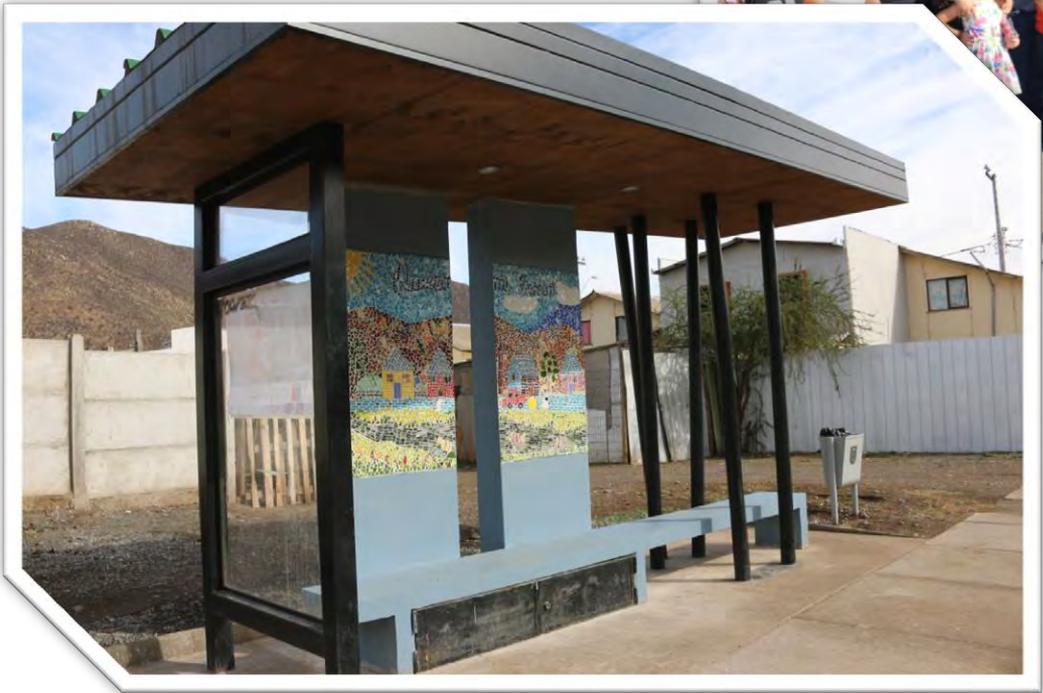


# Celebración 10 años del Programa Quiero mi Barrio



# Inauguración "Plaza de la Mujer" Las Compañías, La Serena











# Juan XXIII – La Serena



# Aguas de Elqui-Río Turbio, Vicuña



# Carmelitana - Ovalle





# 21 de Mayo – Los Naranjos - Ovalle





# Ciudad

Región de Coquimbo

# Construcción Av. Cisternas – Las Torres acceso norte Coquimbo

*Proyecto de vialidad estructurante más importante de los últimos 20 años*



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**

# MINVU Ejecución Primera Etapa: 15 Mil Millones de Pesos



# Primera Etapa Eje Cisternas



Obras 2014 - 2017

# Participación Ciudadana

## Proyecto Eje Cisternas





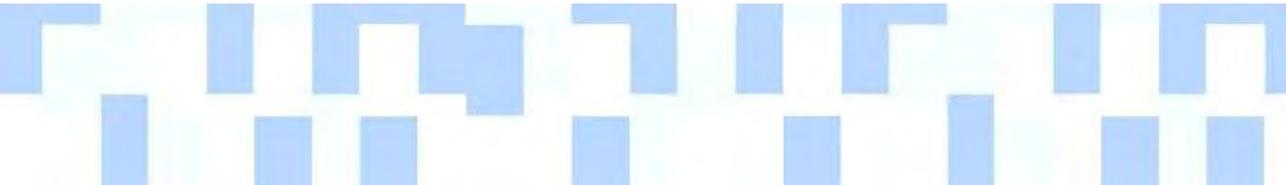
## Obras Complementarias



- ✓ Ciclovías 7,5 Km.
- ✓ Sede “Oscar Pragner”
- ✓ Colector de Aguas Lluvias “Las Palmeras”



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



# Eje Cisternas Segunda Etapa

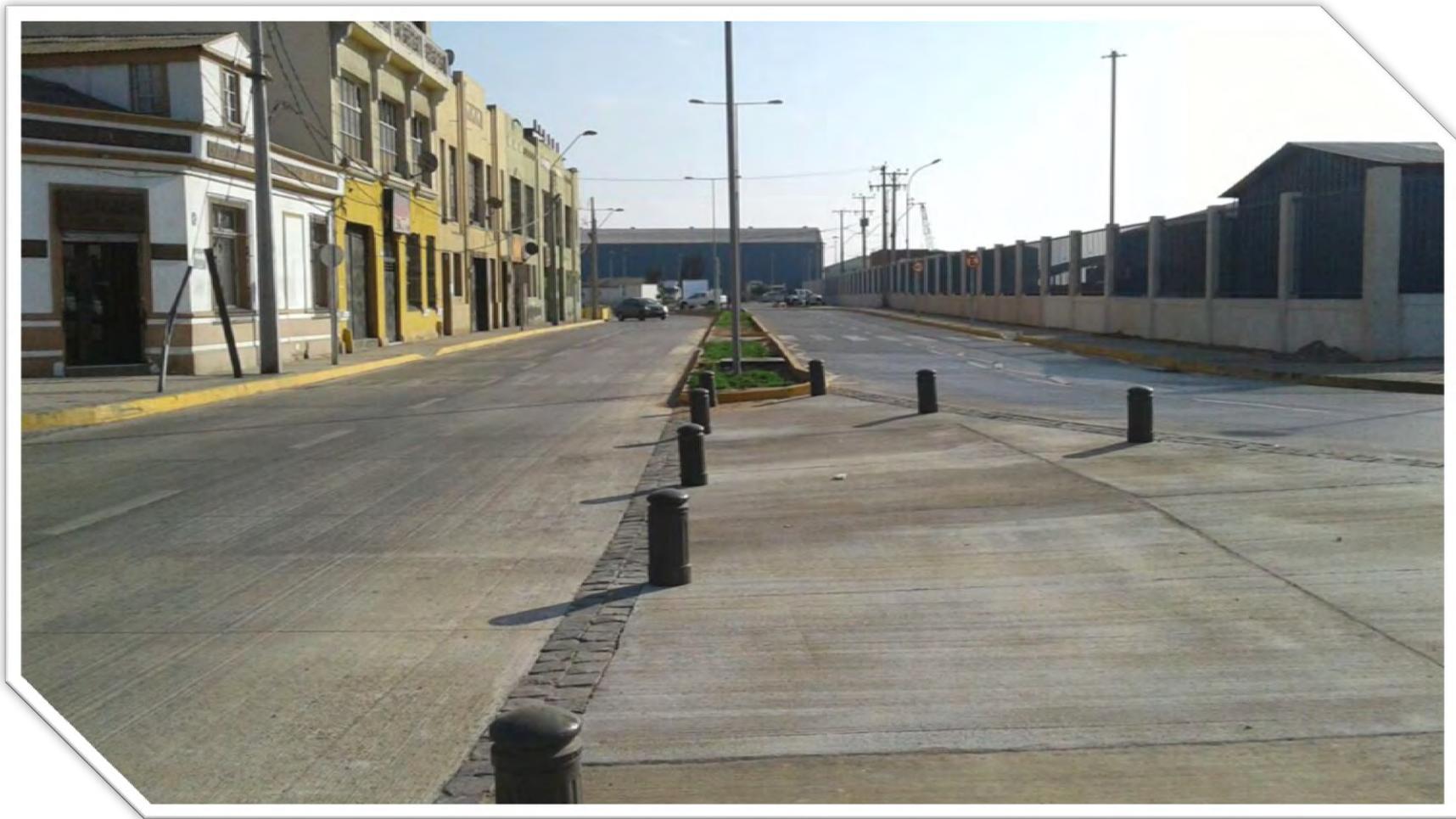


**Inversión: \$ 7.800 Millones**



Inversión: \$ 4.500 Millones

# 4° Etapa Eje Varela-Videla, Coquimbo





**Inversión: \$ 1.500 Millones**

**4° Etapa Eje Varela-Videla, Coquimbo**

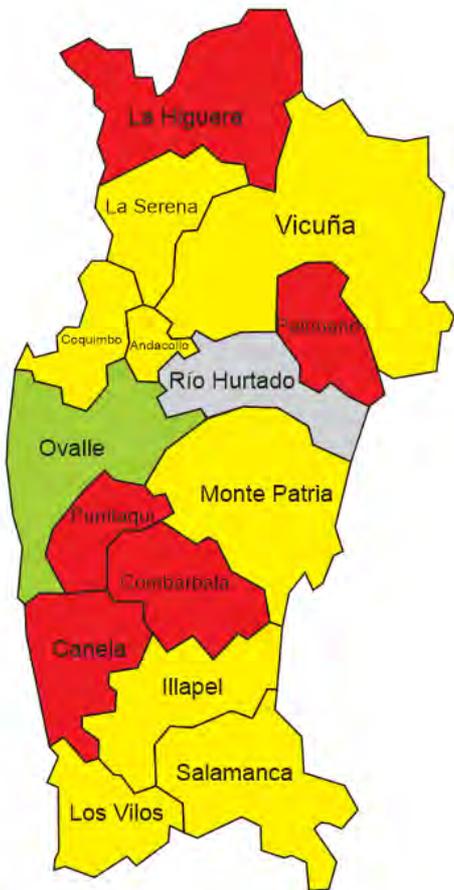
# Costanera Salvador Allende, Los Vilos



**Inversión: \$ 368 Millones**

# Instrumentos de Planificación Territorial

*Plan Regulador Comunal*

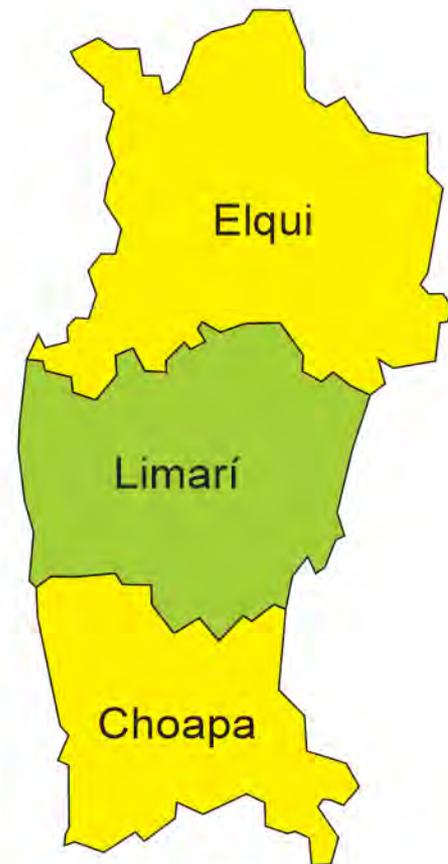


**Aprobación**

**Vigente**

**Revisión**

*Plan Regulador Intercomunal*





# Espacios Públicos

# Paseo Beltrán Amenábar, Andacollo

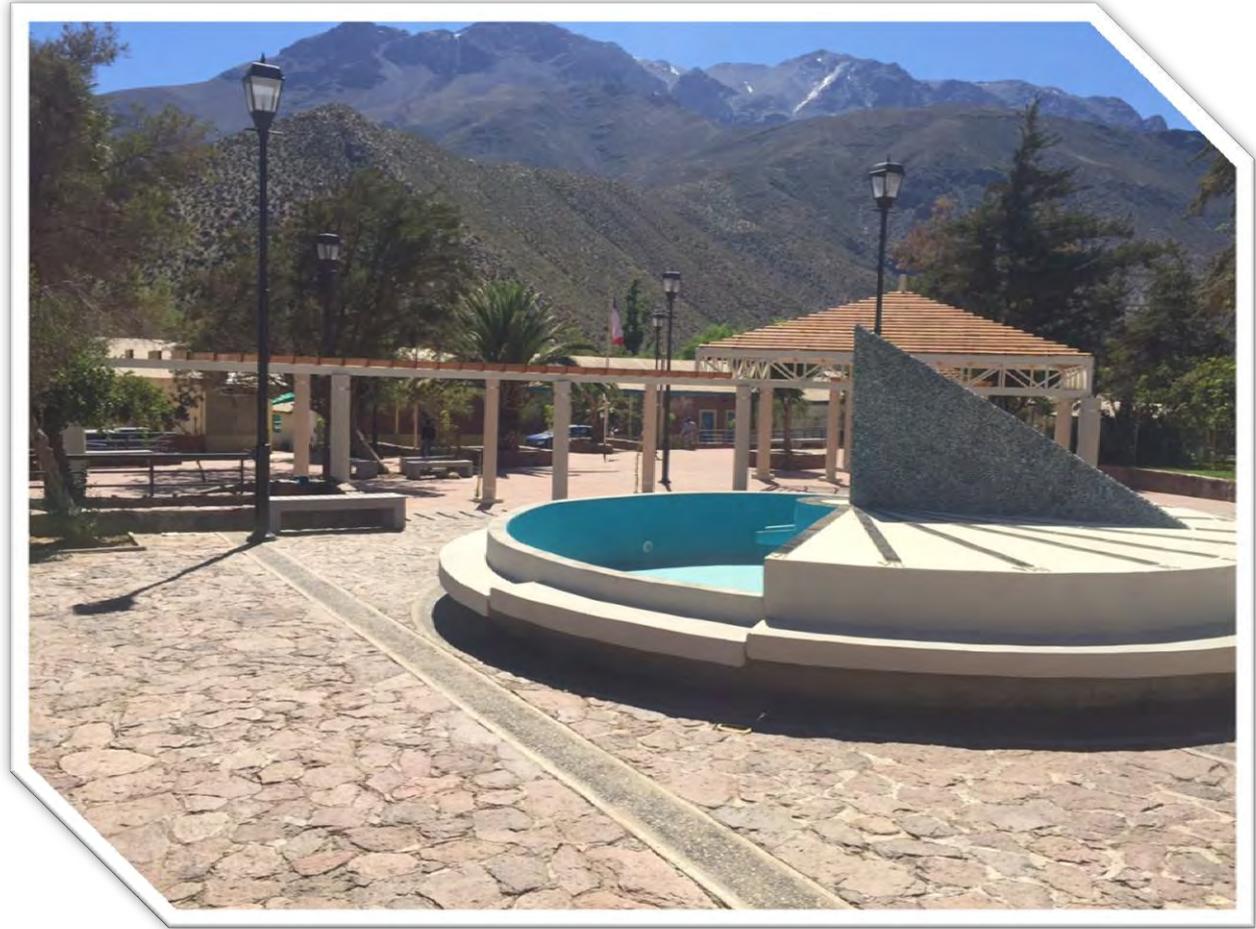


Inversión: \$904 Millones



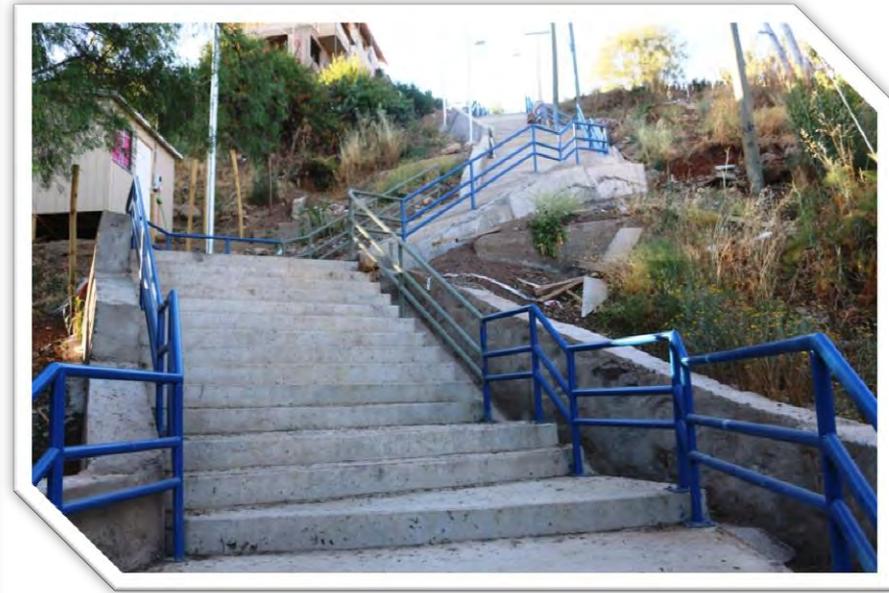
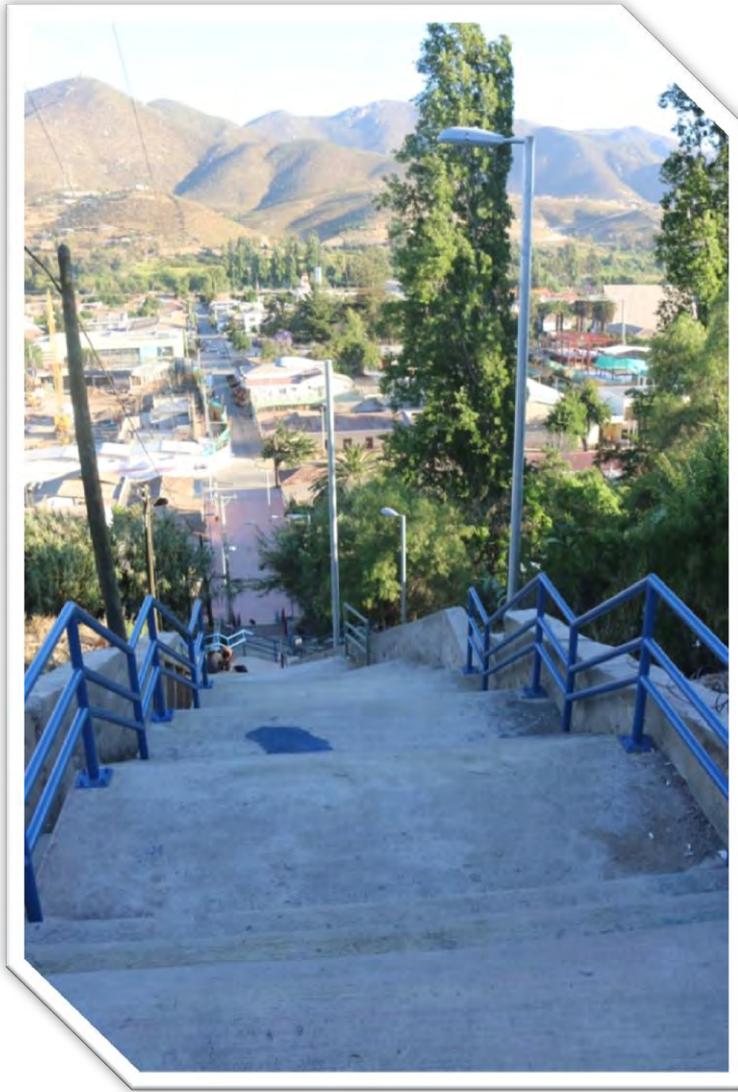
Paseo Beltrán Amenábar, Andacollo

# Reposición Plaza Localidad Tuluahuén, Monte Patria



**Inversión: \$ 438 Millones**

# Mejoramiento Escaleras Céntricas, Illapel



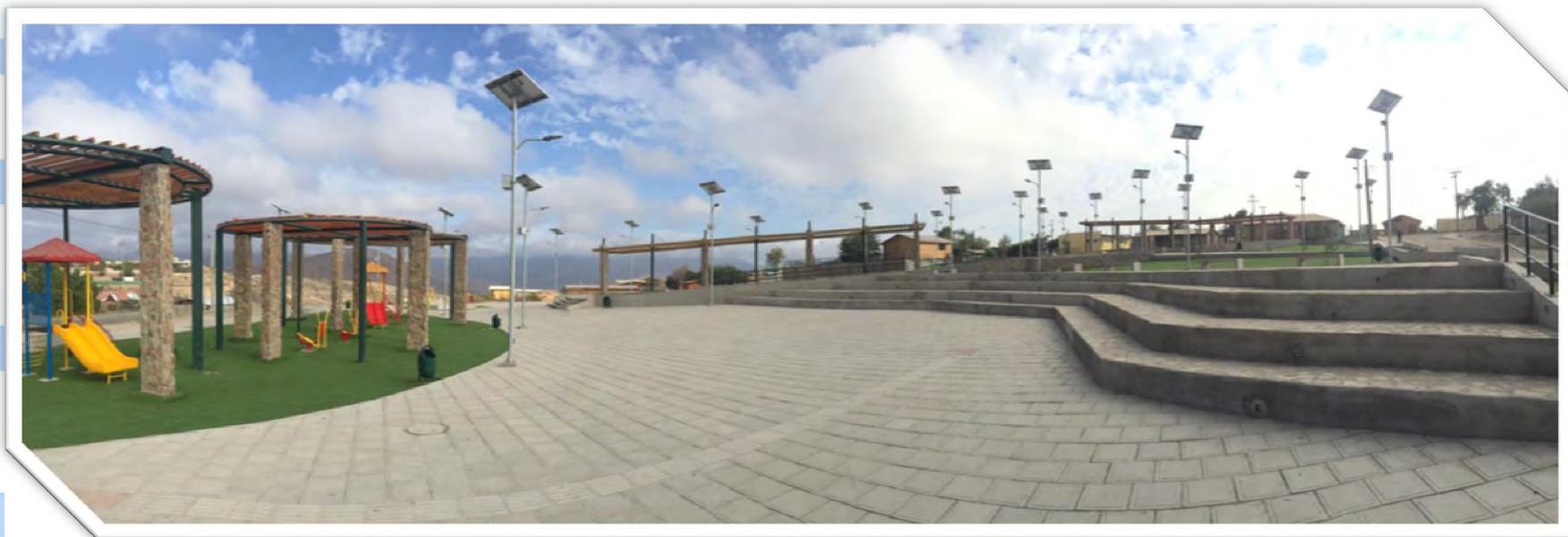
**Inversión: \$ 737 Millones**

# Mejoramiento Plaza Pública Quilitapia, Combarbalá



**Inversión: \$ 310 Millones**

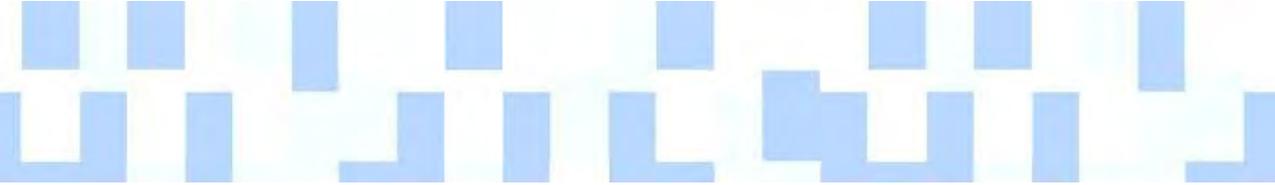
# Plaza Avenida La Paz, La Higuera



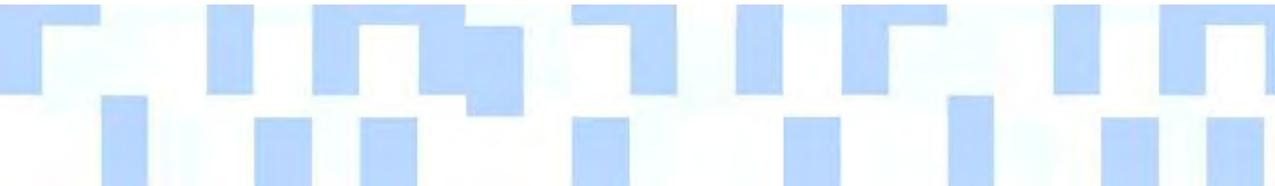
**Inversión: \$ 600 Millones**



**Plaza Avenida La Paz, La Higuera**



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



# Pavimentos Participativos



**44 Kms.  
Construidos**



Inversión: \$ 14 Mil Millones





Caleta Hornos, La Higuera



Los Vilos



21 de Mayo, Ovalle



Cerrillos de Rapel, Monte Patria



**Ciudad**



**Barrio**



**Vivienda**



**Reconstrucción**



# Vías de Evacuación

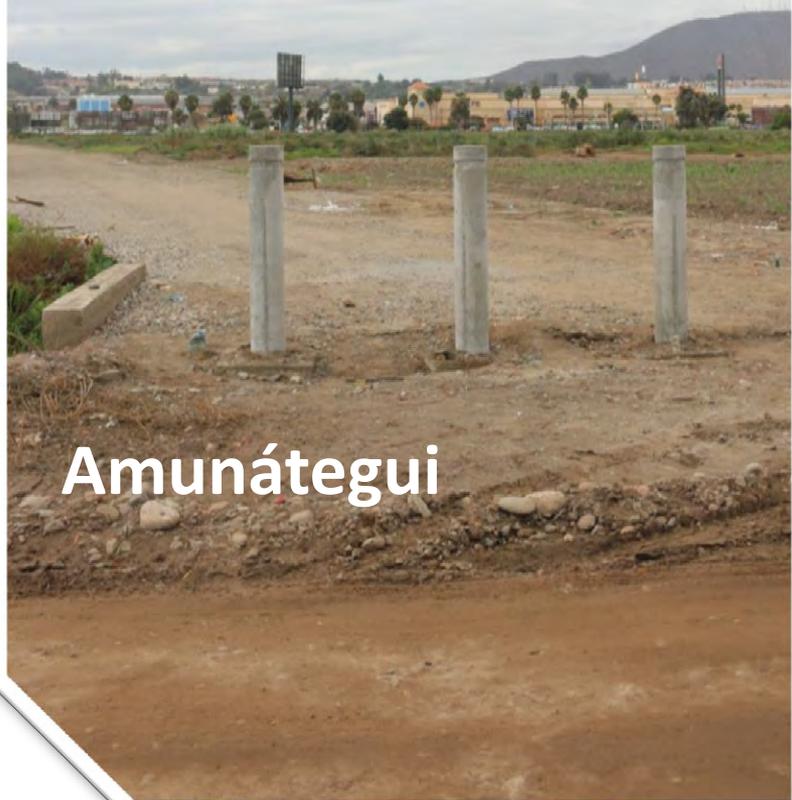
# " CONSTRUCCIÓN VIAS DE EVACUACION BORDE COSTERO LA SERENA - COQUIMBO"

Monto Total Proyecto: M\$ 15.660.000.-



**1ª etapa: Los Corsarios, Amunátegui, Los Lúcumos, Los Jardines y Amanecer  
Incluye Iluminación y señalética en las 22 Vías Existentes.**

# Construcción 5 Vías Peatonales La Serena - Coquimbo



**Amunátegui**



**Los Lúcumos**



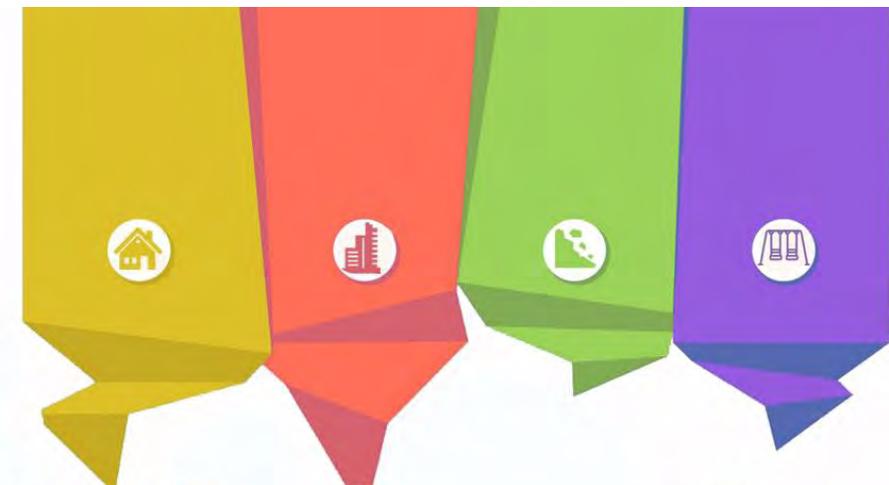
**Los Jardines**



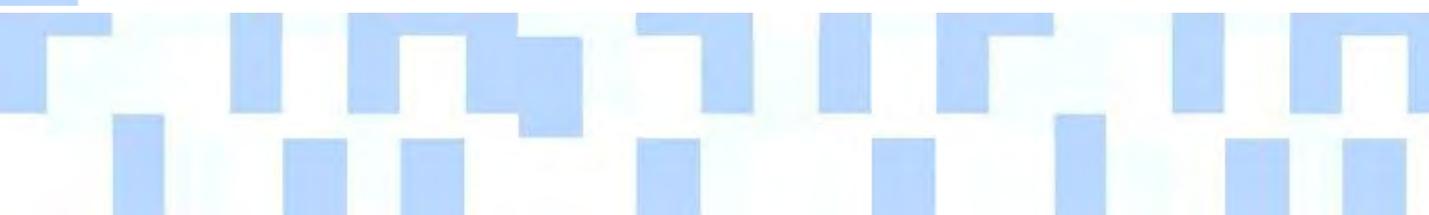
**Los Corsarios**



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**



# Vivienda





Subsidios Habitacionales

**34.930**

entregados 2014-2017

*“Ampliar oportunidades para acceder a soluciones habitacionales”*



# Sectores Medios: 6.324 Subsidios entregados



# Fondo Solidario Elección de Vivienda: 3.633 Subsidios entregados



# Subsidios de Arriendo: 850 entregados



# Programa de Habitabilidad Rural: 656 Subsidios entregados



# Mejorar viviendas y barrios existentes



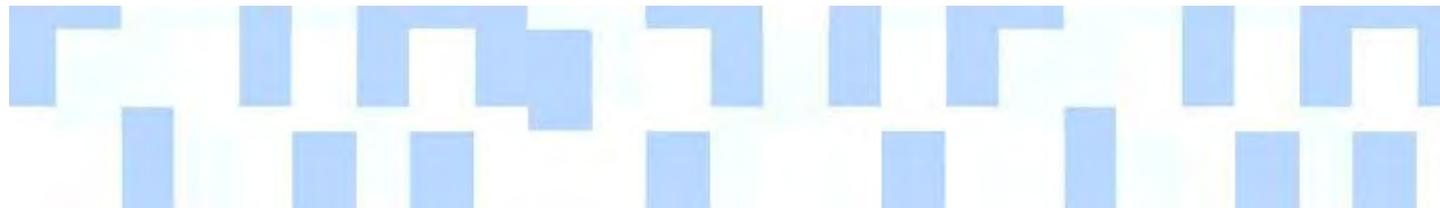
**Protección del Patrimonio Familiar:  
18.553 Subsidios entregados**



**Programa Extraordinario de Reactivación e Integración Social:  
4.914 Subsidios entregados**



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**





# Mejoramiento Condominios

# Condominios RECSI Illapel - Salamanca



**2014: Inicia el  
Programa de  
Mejoramiento  
En la Región**



24 Familias



# Condominio Spencer Coquimbo

160 Familias



# Condominio Miramar Coquimbo



150 Familias

# Condominio Cisternas Sur La Serena



24 Familias

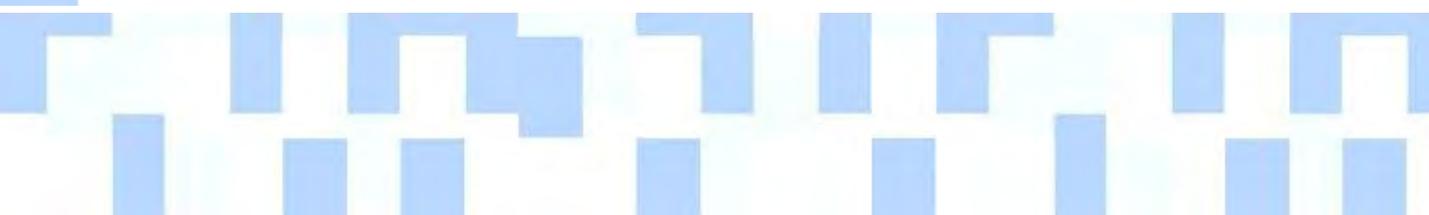
# Condominio Rocas Norte Coquimbo

32 Familias





**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**





# “Más viviendas para la Región”

**“Al finalizar nuestro Gobierno, 16.580 familias de la Región de Coquimbo, habrán accedido a una Solución Habitacional.”**



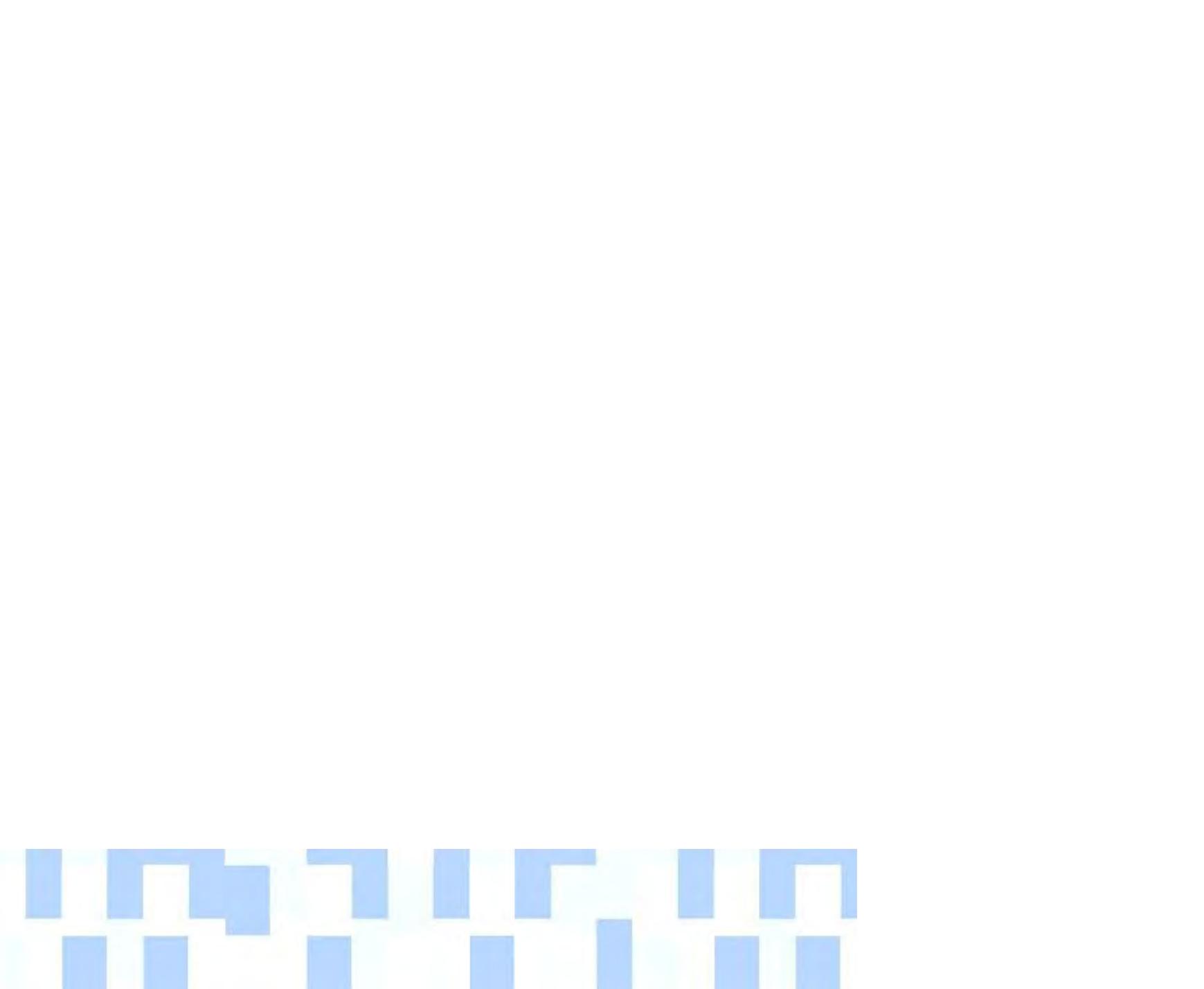
Valle La Cantera, Coquimbo

# 520 Familias Beneficiadas





**Inversión: \$ 13.000 Millones**



# Loteo La Nueva Villa de Huampulla, Río Hurtado



**17 Familias**

# Loteo Talhuén, Ovalle



**124 Familias**

# Esperanza Juvenil Las Breas, Río Hurtado



42 Familias

# Nueva Vida, Pan de Azúcar, Coquimbo



**40 Familias**

# Nuestra Última Esperanza, Andacollo



70 Familias

# Esperando Mi Casa, Andacollo

58 Familias

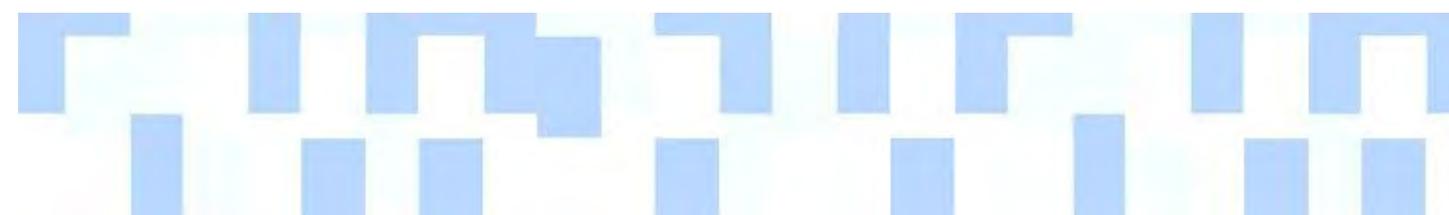




158 Familias



61 Familias



# Bicentenario I, La Serena



208 Familias

# Bicentenario II, La Serena



147 Familias



102 Familias



**29 Familias**

# El Milagro de Guanaqueros, Coquimbo



**62 Familias**

# Subsidios Regionales



# Subsidios para viviendas afectadas por plagas



Llamados 2016: 462 Proyectos Seleccionados  
Inversión: \$2.400 Millones



# Recambio de Segundos Pisos Los Vilos





**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**

# Programa de Eficiencia Hídrica



**Inversión: \$ 96 Millones**

# Programa de Eficiencia Hídrica



31 Familias de Combarbalá



# Programa de Integración Social y Territorial

# Programa de Integración Social

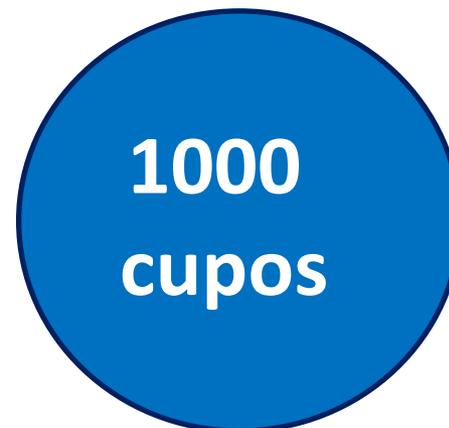
2015



2016



2017



**869 en 26**

Familias de menores ingresos

Proyectos Inmobiliarios

# Proyectos Habitacionales Regionales



Vista Sol



Aires de La Florida II Y IV



Altos del Sendero III



Valles de La Florida III



Condominio Los Vigías



Los Maitenes



Altos del Brillador



Talinay III y IV.A



Los Clarines IV y V



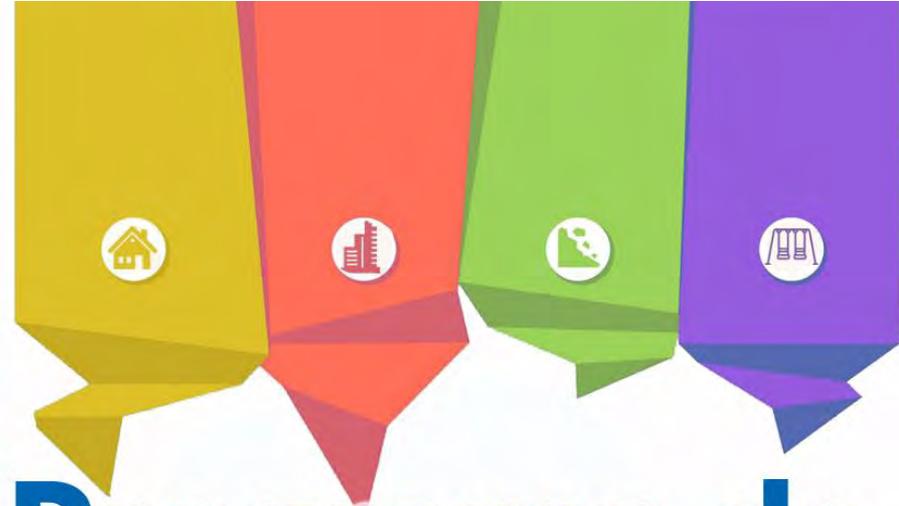
Ciudad del Encanto III y IV

# Empleos Generados





**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**

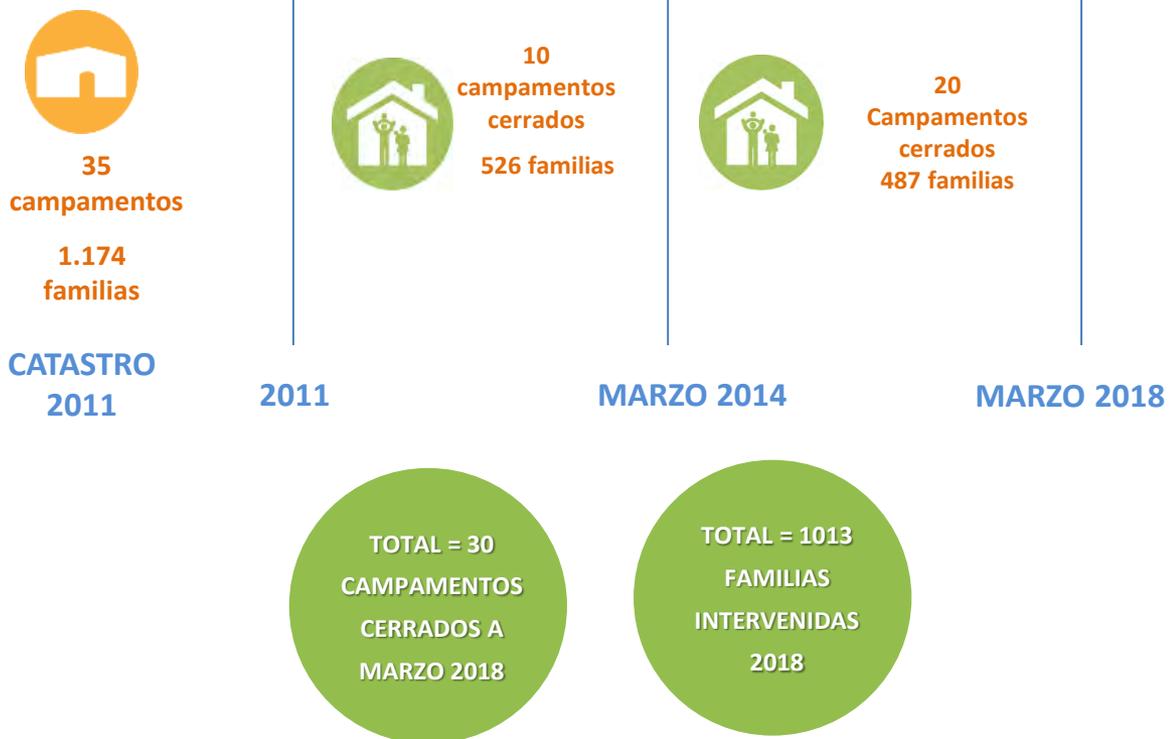


# Programa de Campamentos

# PROGRAMA CAMPAMENTOS REGIÓN DE COQUIMBO

# PERIODO 2014-2018

## AVANCE CIERRE DE CAMPAMENTOS



**Inicio de  
obras  
2017**

**Puerto Oscuro.**  
Comuna de Canela

**1 CAMP  
14 FAM**

**Los Bugueños.**  
Comuna de Combarbalá

**1 CAMP  
16 FAM**

**Milagro El Palqui.**  
Comuna de Monte Patria.

**1 CAMP  
136 FAM**

**Subdivisión Costanera.**  
Comuna de Salamanca.

**2 CAMP  
15 FAM**

**El Tambo.**  
Comuna de Salamanca

**1 CAMP  
60 FAM**

**Tahuinco**  
Comuna de Salamanca

**1 CAMP  
47 FAM**

**El Manzano de Chuchiñi.**  
Comuna de Salamanca

**1 CAMP  
39 FAM**

**Canelillo.**  
Comuna de Illapel.

**1 CAMP  
51 FAM**

**Puerto Oscuro.**

Comuna de Canela





**Proyectos a entregar 2017**

**Milagro de Guanaqueros.**

Comuna de Coquimbo

1 CAMP  
62 FAM

AVANCE 99%



**Los Llanos de Cuz Cuz.**

Comuna de Illapel.

4 CAMP  
102 FAM

AVANCE 68%



**Proyectos de  
Recuperación a  
entregar  
2017**

**Plaza del encuentro.  
Sotaqui**

Comuna de Ovalle

**Inversión:  
\$50Millones**

**AVANCE 100%**



**Parque Deportivo  
Media Hacienda.**

Comuna de Ovalle.

**Inversión:  
\$215 Millones**

**AVANCE 05%**





Proyectos de  
Recuperación en diseño  
2017

**Parque El Peumo**

Comuna de Illapel

**Inversión:  
\$215 Millones**



**Parque Puntilla**

Comuna de Illapel.

**EN DISEÑO**

**Ribera del Rio**

Comuna de Ovalle.

**EN DISEÑO**



**Ciudad**



**Barrio**



**Vivienda**



**Reconstrucción**



# Reconstrucción

# Plan de Reconstrucción Región de Coquimbo

“Atender de manera **coordinada, eficaz y oportuna**, las situaciones urbano habitacionales derivadas de emergencias y/o catástrofes”



Reparar y reponer  
viviendas afectadas



Recuperar infraestructura  
urbana



Actualización instrumentos de  
planificación territorial



# Gestión Actual





# Red para desarrollar la reconstrucción

14 Municipios

24 Entidades Patrocinantes

51 Profesionales Independientes

92 Empresas

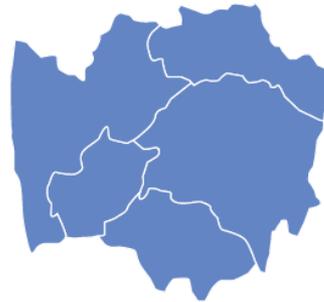
34 Ferreterías

700 Empleos Directos



Elqui

- \* 4 ENTIDADES PATROCINANTES
- \* 11 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- \* 17 CONSTRUCTORAS
- \* 6 FERRETERIAS



Limarí

- \* 11 ENTIDADES PATROCINANTES
- \* 26 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- \* 35 CONSTRUCTORAS
- \* 17 FERRETERIAS



Choapa

- \* 9 ENTIDADES PATROCINANTES
- \* 14 PROFESIONAL INDEPENDIENTE
- \* 40 CONSTRUCTORAS
- \* 11 FERRETERIAS

# Vivienda Reparada Canela



Vivienda Reconstruida  
Sra. Otilia Tapia  
Illapel



# Vivienda Reconstruida Sra. Julia Saavedra Illapel



# Vivienda Reconstruida

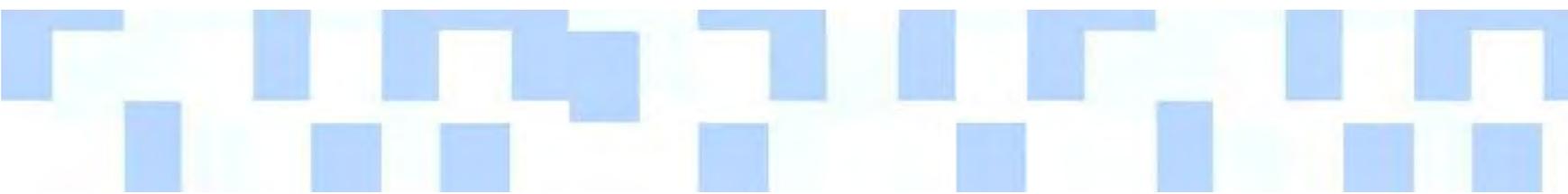
## Sra. Olga Araya

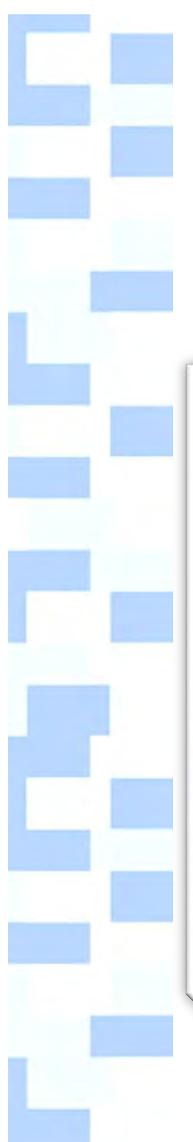
### Combarbalá





# Los Vilos

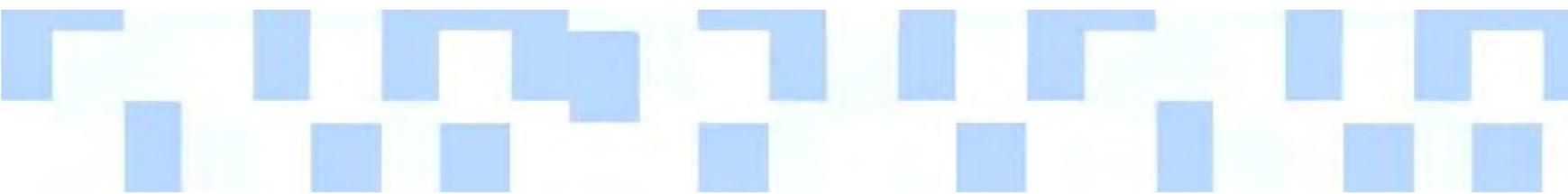




Ovalle



Coquimbo



# Mejoramiento Plaza de Armas de Combarbalá



**Inversión: \$ 688 Millones**

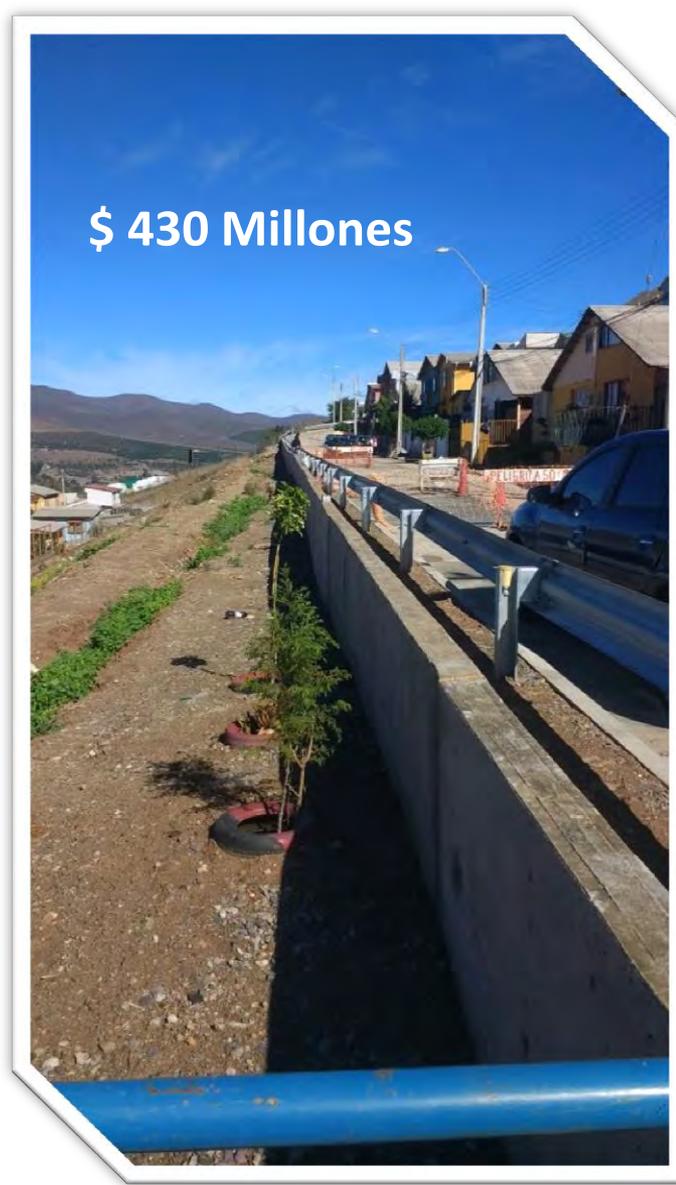
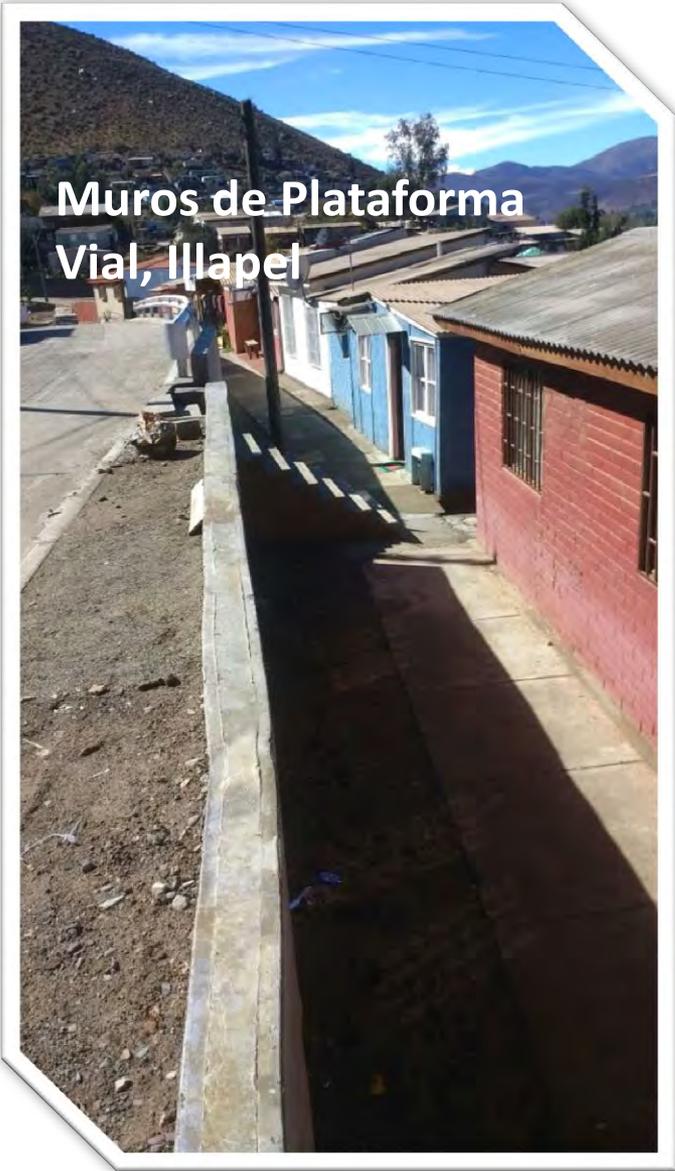


**Muro de Contención Ferronor, Ovalle**  
**Inversión: \$ 670 Millones**

# Muro de Contención Alcalde Olivares, Canela

Inversión: \$ 510 Millones







# PLAN DE REGENERACIÓN URBANA BAQUEDANO

ACCIONES 2015-2017





# PLAN DE REGENERACIÓN URBANA BAQUEDANO

## ACCIONES 2015-2017

### ENTREGA DE SUBSIDIOS PARA RELOCALIZACIÓN



### INSTANCIAS DE TRABAJO COMUNITARIO Y CON DIRIGENTES



### ENTREGA Y ORIENTACIÓN SOBRE LOS BENEFICIOS



### INICIO PROCESO DE REPARACIONES





# PROYECTO HABITACIONAL BAQUEDANO

## Con medidas de mitigación



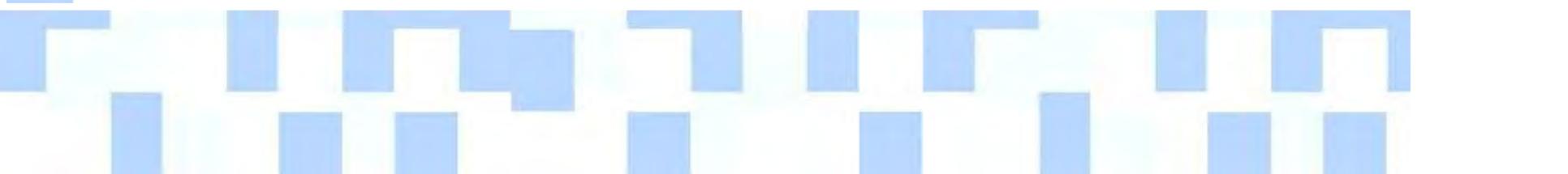
Proyecto Habitacional con modalidad DS 19 en terreno Serviu que además de entregar seguridad a las familias busca promover y reactivar Baquedano desde los espacios públicos y comerciales.



**MINVU**



**Gestión 2014-2017**  
**MINVU**





**Ciudad**



**Barrio**



**Vivienda**



**Reconstrucción**



# Emergentes



**10.398**  
Familias inscritas



**La Serena Online**

REGIÓN CHILE POLÍTICAS OPINIÓN TENDENCIAS

REGIÓN

### Destacan nuevo sitio web con información sobre programas habitacionales

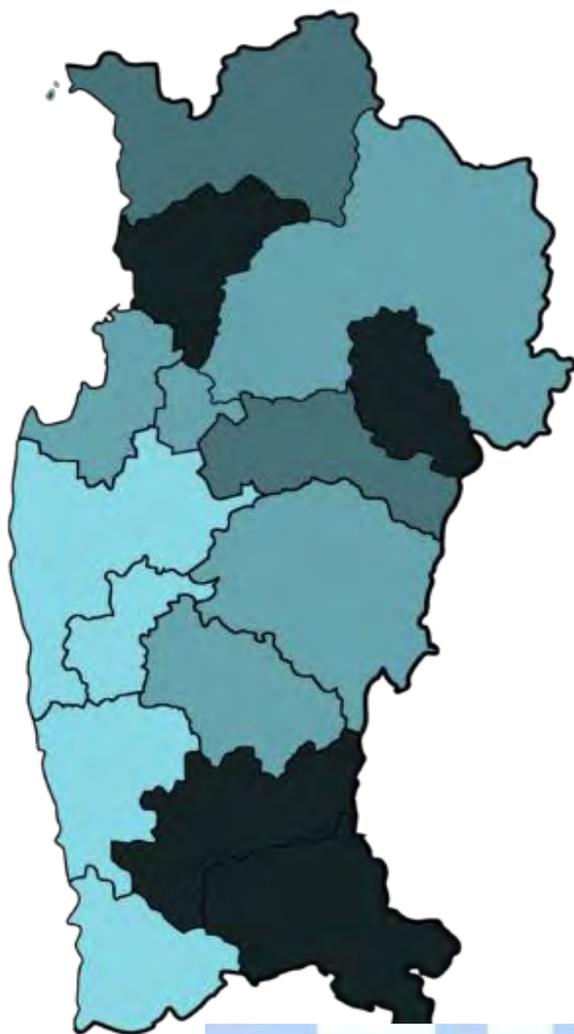
Por Juan Estrella - 08 noviembre 2016

**¡Despierta! 45.000 asientos en oferta. Tarifas desde \$4.990**

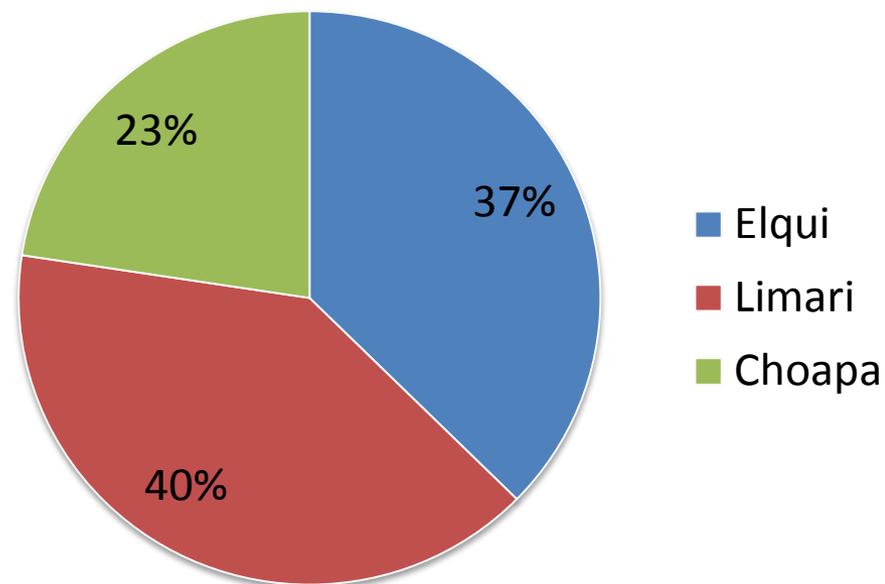
S I Y

- Denuncian discriminación a pensiones no validas por parte de conductor de colectivos en Copiapó
- Cooperación Regional de Seguridad Productiva sigue supe...
- Resolución de un caso de negligencia por la incompete...
- BERGASA ES MEJOR BALLET FOLCLÓRICO DEL MUNDO
- Secretaría de Puerto Bello invita a trabajar con el...

# Impulsando la Participación Ciudadana



- Durante el 2016 nuestra gestión buscó alcanzar la equidad y descentralización territorial a lo largo de la región de Coquimbo, alcanzando una cobertura de 4.259 personas.



# Impulsando la Participación Ciudadana



# Conservación Parque “Los Llanos”, La Serena



**Inversión: \$ 311 Millones**

# Colector de Aguas Lluvias Sargento Aldea Vicuña





**Barrio Ecosustentable, Ovalle 170 Familias serán beneficiadas**





**Ciudad**



**Barrio**



**Vivienda**



**Reconstrucción**



# Desafíos



- ✓ **Ciclovía Inclusiva Avenida del Mar, La Serena.**
- ✓ **Parque Urbano Cerro Grande, La Serena.**
- ✓ **Ecobarrio, Ovalle.**
- ✓ **Reconstrucción Región de Coquimbo.**
- ✓ **Programa “Quiero mi Barrio” llamado 2017.**
- ✓ **Convenios Zonas Rezagadas.**
- ✓ **Gestión de Proyectos Críticos, ejemplos: Salamanca y Ovalle.**



**Ciudad**



**Barrio**



**Vivienda**



**Reconstrucción**



# Cuenta Pública 2017

# Cuenta Pública Participativa 2017

- ✓ Miércoles 24 de Mayo.
- ✓ Comuna de Canela.
- ✓ 123 Dirigentes Sociales.
- ✓ Autoridades y Representantes de las provincias de Elqui, Limarí y Choapa.
- ✓ 14 Grupos de Trabajo Participativo.



# LOGROS | Proceso Participativo



- ✓ Cantidad de subsidios entregados, viviendas construidas y calidad de la oferta habitacional.
- ✓ Avance del Proceso de reconstrucción con pertinencia local, trabajo intersectorial y rapidez.
- ✓ Promoción de eficiencia energética e hídrica en la política del ministerio.
- ✓ Inversión en Proyectos de Espacio Público en diversas localidades la Región de Coquimbo.
- ✓ Arraigo y Valoración del Programa Quiero Mi Barrio.
- ✓ Programa de Mejoramiento con pertinencia local (Casas Polillas).
- ✓ Participación Ciudadana en la gestión del ministerio y el proceso de Cuenta Pública.

# DESAFIOS | Proceso Participativo



- ✓ Descentralizar la gestión del ministerio a nivel regional; integrando adecuadamente el plano urbano/rural.
- ✓ Enfrentar las desigualdades territoriales entre las diversas comunas y provincias de la región a través de sus diversos programas.
- ✓ Dotar de flexibilidad a las ofertas programáticas del ministerio; posibilitando que respondan e integren adecuadamente a los diversos territorios y ciudadanos.
- ✓ Mejorar la gestión ministerial; evitando burocracias innecesarias y tiempos de espera excesivos para los ciudadanos.
- ✓ Mejorar y diversificar la oferta de Proyectos de Espacios Públicos a nivel regional.



A partir de los logros identificados por nuestros dirigentes; quedan en evidencian los avances en calidad, cantidad, innovación y diversidad de nuestra política urbana y habitacional.

Pero no quiero eludir los desafíos; hay mucho por hacer y tenemos una gran responsabilidad de proyectar hacia el futuro.

Sigue siendo un gran desafío la burocracia, los tiempos, la fiscalización, la calidad de lo que hacemos. **Tenemos que hacer un esfuerzo mayor frente a la modernización del Estado y nuestro ministerio** para dar una respuesta oportuna a las necesidades de la ciudadanía.

La demanda de mejor espacio público, más ciclovías y las calles es un tema que tenemos que abordar. **La inversión urbana es un tema en que debemos hacer mayores esfuerzos porque el nivel de nuestras ciudades nos exige un trabajo constante.**

**Todo lo que podamos hacer en materias de innovación sobre eficiencia hídrica y energética es algo que debemos incluir fuertemente en todos nuestros programas.**

Hoy ocurre que no todas las personas sienten que los programas son incluyentes; porque los programas sociales tienden a igualar y lo que debemos hacer es acoger, valorar e incorporar la diversidad. **Tenemos que flexibilizar nuestros programas para que efectivamente incluyan a todos y todas.**

## Responde |

**Paulina Saball,  
Ministra de Vivienda  
y Urbanismo**



Nuestros dirigentes no sólo han destacado los más de **34 mil subsidios que hemos entregado durante esta gestión**, sino que también la calidad de las viviendas y la variedad de programas que impulsa el Ministerio.

Otra iniciativa que ha sido valorada por la gente como un logro de esta gestión, es el **Programa "Quiero mi Barrio" mediante el cual hemos trabajado en 13 barrios**, recuperando espacios y desarrollando el aspecto social junto a vecinos de La Serena, Coquimbo, Vicuña, Ovalle, Illapel y Salamanca.

Otro proyecto innovador que busca ser replicado en todas las zonas costeras son las **vías de evacuación en caso de tsunami** que estamos construyendo actualmente en la conurbación La Serena-Coquimbo.

Sabemos que no sólo podemos destacar los logros, aún hay muchos desafíos por los cuales trabajar, **garantizando que todas las provincias y comunas de la región tengan equidad** en el acceso a los programas que impulsa el Ministerio.

Tenemos que maximizar la **eficiencia de los procesos** en nuestra gestión para que los beneficios que otorgamos a los vecinos de la región lleguen con prontitud y a su vez siempre con mayor calidad. Finalmente, un desafío que la gente requiere, es dotar de **mayor flexibilidad las ofertas programáticas del Ministerio**, para que estas respondan e integren adecuadamente a los diversos territorios y ciudadanos de nuestra región de Coquimbo.

## Responde|

**Erwin Miranda,  
SEREMI de Vivienda y  
Urbanismo.  
Región de Coquimbo**



El balance mayormente positivo de nuestros dirigentes sociales de la gestión 2014-2017 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en la Región de Coquimbo junto con llenarnos de orgullo y satisfacción por la tarea realizada nos obliga a **seguir trabajando con más ganas, compromiso y profesionalismo** en la implementaciones de nuestras políticas habitacionales y urbanas.

Pero nuestro compromiso no es solo por implementar medidas nacionales de vivienda y urbanismo; sino que estamos jugados como equipo por **construir soluciones con la comunidad que respondan a nuestras problemáticas y necesidades locales**. Los mejoramientos de las "Casas Polillas" es un claro ejemplo de nuestra apuesta por la descentralización e innovación.

Con respecto a los desafíos de nuestro servicio queremos poner énfasis en el compromiso por concluir nuestra gestión 2014-2018 con **proyectos urbano-habitacionales en las 15 comunas de nuestra** región que respondan pertinentemente a las necesidades y características propias de cada localidad (urbana o rural); atendiendo en la vía de hechos a la desigualdad territorial.

Finalmente queremos reafirmar nuestro compromiso por la **Participación Ciudadana como mecanismo de control, seguimiento y mejora de nuestra gestión**. Son los ciudadanos/as y nuestros usuarios/as quienes mejor pueden orientar nuestras acciones, evaluar nuestro desempeño y fortalecer al SERVIU Coquimbo ante sus desafíos regionales.

## Responde|

**Angelo Montaña,  
Director SERVIU.  
Región de Coquimbo**

