



Ministerio de /ivienda y Irbanismo

Gobierno de Chil







"Como Ministerio tenemos un firme compromiso con mejorar la calidad de vida de las familias en Chile y reducir el déficit habitacional (...) Si bien la pandemia nos ha presentado nuevos desafíos en materia de vivienda, no bajaremos los brazos y seguiremos trabajando para poder llegar aún a más familias"

Felipe Ward Edwards Ministro de Vivienda y Urbanismo





"Hay un déficit de 16.000 viviendas, como gobierno nos planteamos, como mínimo, dar solución a la mitad; vamos bien encaminados, hemos avanzado en ese sentido, pero no debemos quedarnos en solo cumplir la meta, debemos avanzar en dar solución a las familias"

Abel Espinoza Muñoz

Secretario Regional Ministerial Vivienda y Urbanismo; Región de Coquimbo





"Como Gobierno no vamos a detener el desarrollo ni el sueño de la casa propia, porque hay muchas personas que la han estado esperando, incluso durante esta pandemia. Haremos que ésta y todas las obras habitacionales cumplan con las medidas sanitarias y protocolos de seguridad de sus trabajadores".

Oscar Gutiérrez Seguel

Director SERVIU Región de Coquimbo



Ejecución Presupuestaria

Durante el 2021 logramos ejecutar el **99.4%** de nuestro presupuesto regional. Más de **95 mil millones** de pesos que se tradujeron en nuevos hogares para los habitantes de nuestra región; en kilómetros de pavimentos en nuestros territorios y en espacios públicos nuevos y mejorados para todos/as.





Vivienda

De nuestro presupuesto ejecutado más de 77 mil millones de pesos fueron directamente a la gestión de viviendas en las diversas comunas de la región de Coquimbo. Asignando 10.962 subsidios habitacionales a través de los diversos programas habitacionales. De estos 618 subsidios fueron asignados a familias vulnerables mediante el programa DS49 en nuestra región y 960 a familias de clase media beneficiarias del programa DS01.





Integración Social

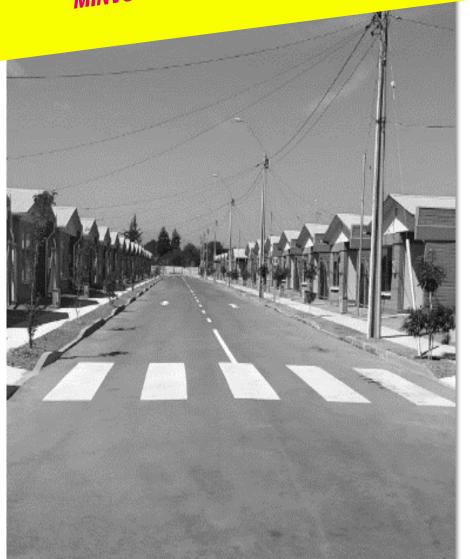
Ante la emergencia de la Integración Social como uno de los principales desafíos de nuestro ministerio; durante el 2020 asignamos 3.200 subsidios habitacionales asociados al Programa DS19 en la Región de Coquimbo. Casas y Departamentos que permitieron a familias vulnerables conseguir su vivienda propia en proyectos de alto estándar y plenamente conectados en la ciudad.





Hogar Mejor

El déficit cualitativo de las viviendas; es decir la urgencia de ampliaciones y mejoramientos; también es una de las agendas de nuestra política habitacional. En el marco del **Programa Hogar Mejor; 423 familias** de nuestra región fueron beneficiarias directas de esta política habitacional con sus proyectos terminados.



Conectando Ciudades

La conectividad de las ciudades de nuestra región también es una de nuestras preocupaciones y ocupaciones; sabemos que una ciudad conectada es una ciudad inclusiva y más justa.

Por eso es que más de **1.200 millones** de pesos hemos invertido en el levantamiento de proyectos viales que conecten con seguridad a los habitantes de nuestra región de Coquimbo.

Algunos ejemplos de los proyectos en los que estamos trabajando son: **Mejoramiento de Av. las Torres en Ovalle** que con una inversión de **220 millones** de pesos. En La Serena en tanto avanzamos en el **Diseño del Mejoramiento de Av. Pacífico** con una inversión de **318 millones** de pesos y estamos trabajando en el diseño de ingeniería para la **Construcción de la Av. Los Perales** con una inversión de **227 millones** de pesos.



Pavimentos Participativos

El 2020 invertimos más de **2.000 millones de pesos** en el inicio de obras de pavimentos participativos; mejorando la calidad de vida y el estándar urbano de **La Higuera, Ovalle, Los Vilos, Salamanca y Punitaqui**.

Y entregamos obras de pavimentación por más de **3.900** millones de pesos beneficiando a miles de compatriotas en las comunas de La Serena, Coquimbo, La Higuera, Vicuña, Monte Patria, Combarbalá, Punitaquí e Illapel.





Espacios Públicos

En el ámbito de la ciudad y el desarrollo de nuestros territorios; hemos levantado una cartera de inversiones que busca dotar a la región de **espacios públicos inclusivos y abiertos al desarrollo comunitario** por más de **1.600 millones de pesos**.

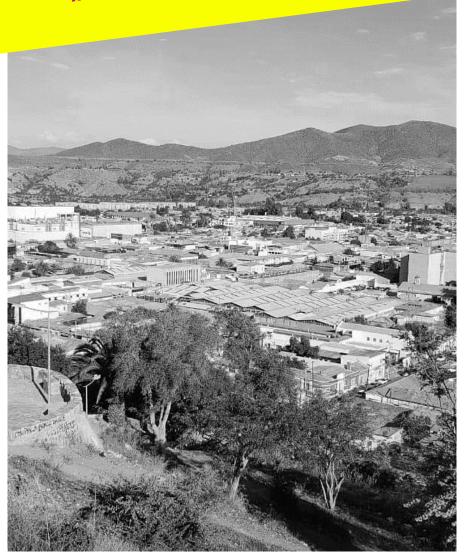
Algunos ejemplos de estos proyectos son los diseños terminados de la Plaza Pública La Isla en la comuna de Combarbalá, el Parque Humedal El Culebrón de Coquimbo, Mejoramiento Espacio Público Caupolicán Sur de Punitaqui, Construcción Circuito Costanera Río Claro de Paihuano, Mejoramiento de la Plaza Victoria de Coquimbo y en la Restauración de la Plaza Gabriel González Videla de La Serena.





Reducción Riesgo Desastres

Durante el 2020 hemos trabajando en la Actualización y difusión del **Plan de Respuesta Operativa Regional frente a desastres**. Por ejemplo, en materia de proyectos, se incorporaron medidas de reducción de riesgo de desastres en el diseño de proyecto **Parque Humedal El Culebrón**, que permiten conectar el borde costero con la evacuación hacia los cerros urbanos.



Planificando el Territorio

El Departamento de desarrollo urbano e infraestructura, de la Secretaria Regional Ministerial Vivienda y Urbanismo de la región de Coquimbo, se encuentra trabajando en el desarrollo de 5 iniciativas de **instrumentos de planificación territorial** en la región, los cuales son:

- ✓ Actualización Plan Regulador Intercomunal de la Provincia de Choapa (PRI Choapa).
- ✓ Actualización Plan Regulador Intercomunal de la Provincia de Elqui (PRI Elqui).
- ✓ Formulación del Plan Regulador Comunal de Río Hurtado.
- ✓ Estudio del Plan Seccional en Zonas de Conservación Histórica de la comuna de Monte Patria.
- ✓ Actualización del Plan Regulador Comunal de Los Vilos.



Quiero Mi Barrio

Como MINVU en la Región de Coquimbo estamos en trabajando en 10 obras del Programa Quiero Mi Barrio, en las comunas de Los Vilos, Monte Patria, Andacollo, Ovalle, Coquimbo, La Serena, Vicuña, Salamanca e Illapel con una inversión de aproximadamente 7.500 millones de pesos.

En etapa de diseño se encuentran las obras para los barrios Santa Lucía en La Serena, Estación Los Andenes en Vicuña, La Revuelta de Canihuante en Ovalle y Gabriela Mistral en Salamanca. Junto a lo anterior estamos trabajando una amplia cartera de proyectos para los barrios con la participación activa de las comunidades y territorios en su priorización.







Atención Ciudadana

A pesar de la pandemia, que nos obligó a replegar nuestros canales de atención ciudadana y a repensar nuestro contacto con la ciudadanía. **Migramos al mundo virtual nuestras reuniones de participación ciudadana con las comunidades y reforzamos canales telefónicos y online** para resolver las dudas, comentarios y sugerencias de nuestros usuarios.

Durante el 2020 atendimos los **requerimientos de 22.376 personas** por diversas vías. Nos encontramos **telefónicamente**, a través de nuestro **sitio web**, de nuestras **redes sociales** y también de manera **presencial** mientras las disposiciones sanitarias así lo permitieron.



Desafíos 2021

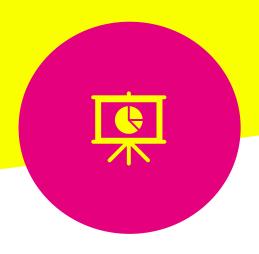
Construir **1000 unidades nuevas de viviendas** para familias de sectores vulnerables de la Región de Coquimbo.

Proyectar lo que será el **Plan Urbano Habitacional de Ovalle** que en una primera etapa va a beneficiar a 600 familias.

Avanzar en la construcción de **Avenida Cuatro Esquinas de La Serena**, una obra completa de remodelación de esta importante vía que permitirá mejorar la conectividad de la conurbación La Serena-Coquimbo.

Mantener la **continuidad del servicio** y el **contacto con la ciudadanía** resguardando la seguridad de las comunidades, los vecinos y nuestros funcionarios en medio de la pandemia.











28 de Mayo

Presentación Virtual Cuenta Pública Participativa 2020 www.serviucoquimbo.cl

29 de Mayo

Inicio Consulta Virtual Cuenta Pública Participativa 2020 www.serviucoquimbo.cl

28 de Junio

Cierre Consulta Virtual Cuenta Pública Participativa 2020 www.serviucoquimbo.cl

15 de Julio

Publicación Informe Final Cuenta Pública MINVU SERVIU 2020





El día **28 de Mayo 2021** a través de las diversas plataformas de SERVIU y SEREMI MINVU Región de Coquimbo en Redes Sociales liberamos la presentación de nuestra Cuenta Pública. Mediante un **video de 29 minutos** nuestras autoridades regionales presentaron de manera audiovisual y didáctica los principales hitos de la gestión 2020 del MINVU Región de Coquimbo.

Actualmente esta presentación cuenta con **280 reproducciones** en la plataforma youtube; donde fue alojada inicialmente para su difusión.

El proceso participativo estuvo abierto en nuestra pagina web entre el 28 de Mayo y el 28 de Junio mediante una formulario virtual. Entre los comentarios recibidos se valora la continuidad del servicio en pandemia, la asignación de subsidios y la necesidad de aumentar los montos y subsidios entregados a nivel regional.





Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Gobierno de Ch

