

FICHA TÉCNICA

Nombre Proyecto	PASEO SAN CARLOS VIII	
Desarrolladora	Inmobiliaria y Constructora Ecomac Norte 2 SPA	
Imagen del proyecto		
	<p>ubicación privilegiada, donde se destaca su cercanía a colegios, supermercado, áreas verdes, además de tener muy buena locomoción y gran conectividad con otros sectores de la ciudad. Sus áreas comunes cuentan con quinchos, sala multiuso, juegos infantiles modulares, máquinas para hacer ejercicios al aire libre, bicicleteros, acceso controlado las 24 horas.</p>	
dirección del proyecto	AVDA. WALDO ALCALDE N° 1150	
Localización	<p>LOCALIZACIÓN:</p> <p>1 COLEGIO HORIZONTES 0,85 km ● - - - ●</p> <p>2 J. INTERCULTURAL 0,73 km ● - - - ●</p> <p>3 CESFAM TIERRAS BLANCAS 2,31 km ● - - - ●</p> <p>4 WALDO ALCALDE 0,16 km ● - - - ●</p> <p>5 SUPERMERCADO ACUENTA 1,63 km ● - - - ●</p> <p>6 ÁREA VERDE PÚBLICA Entre 0,18 y 0,41 km ● - - - ●</p> <p>7 CAMINO A HUACHALALUME 0 km (Obligatoria pto. 4 Art.10) ● - - - ●</p> 	
comuna	COQUIMBO	
codigo del proyecto	176888	
N° de viviendas disponibles	30 (incluye 2 de movilidad reducida)	
Tipología de viviendas	DEPARTAMENTOS	
N° de pisos	5	

Superficie de la vivienda	52,57 M2
Nº de dormitorios y programa de de la vivienda	3 DORMITORIOS (DORM. 1 / 1 CAMA 2P - DORM. 2 / 2 CAMAS 1P DORM. 3 / 1 CAMA 1P) LIVING - COMEDOR, COCINA AMERICANA, 1 BAÑO LOGIA
Imagen vivienda	<p><u>TIPOLOGÍA 1: VIVS. PARA FAMILIAS VULNERABLES MODELO A</u></p>  <p>PLANTA DE ARQUITECTURA</p> <p>\$ 1.300 UF</p> <p>3D + 1B RECINTOS</p> <p>HOUSE</p> <p>25 % / 52,57 m2</p>
Nº viviendas movilidad reducida	2
Superficie de la vivienda movilidad reducida	57,32 M2
Nº de dormitorios y programa de de la vivienda movilidad reducida	2 DORMITORIOS (DORM. 1 / 1 CAMA 2P - DORM. 2 / 2 CAMAS 1P) LIVING - COMEDOR, COCINA AMERICANA, 1 BAÑO, LOGIA
Imagen vivienda movilidad reducida	<p><u>TIPOLOGÍA 1: VIVS. PARA FAMILIAS VULNERABLES MODELO E</u></p>  <p>PLANTA VIVIENDA MOVILIDAD REDUCIDA</p> <p>\$ 1.300 UF</p> <p>2D + 1B RECINTOS</p> <p>HOUSE</p> <p>2,08 % / 57,32 m2</p>
el proyecto contempla equipamientos	SI
contempla gastos comunes	SI

Plazo estimado para el término de la obra	
--	--

Abril de 2027

Los proyectos de integración Social y Territorial contemplan la obligatoriedad de participar en las actividades del Plan de Integración, como también en el cumplimiento del reglamento de copropiedad.

MASTER PLAN



IMAGEN INTERIOR



IMAGEN INTERIOR

