







FICHA TÉCNICA	
Nombre Proyecto	PASEO SAN CARLOS VIII
Desarrolladora	Inmobiliaria y Constructora Ecomac Norte 2 SPA
imagen del proyecto	
	<p>ubicación privilegiada, donde se destaca su cercanía a colegios, supermercado, áreas verdes, además de tener muy buena locomoción y gran conectividad con otros sectores de la ciudad.</p> <p>Sus áreas comunes cuentan con quinchos, sala multiuso, juegos infantiles modulares, máquinas para hacer ejercicios al aire libre, bicicleteros, acceso controlado las 24 horas.</p>
direccion del proyecto	AVDA. WALDO ALCALDE N° 1150
Localización	<div> <div> <p><b>LOCALIZACIÓN:</b></p> <p>1 COLEGIO HORIZONTES 0,85 km</p> <p>2 J. INTERCULTURAL 0,73 km</p> <p>3 CESFAM TIERRAS BLANCAS 2,31 km</p> <p>4 WALDO ALCALDE 0,16 km</p> <p>5 SUPERMERCADO ACUENTA 1,63 km</p> <p>6 ÁREA VERDE PÚBLICA Entre 0,18 y 0,41 km</p> <p>7 CAMINO A HUACHALALUME 0 km (Obligatoria pto. 4 Art.10 )</p> </div>  </div>
comuna	COQUIMBO
codigo del proyecto	176888
N° de viviendas disponibles	30 ( incluye 2 de movilidad reducida)
Tipología de viviendas	DEPARTAMENTOS
N° de pisos	5

Superficie de la vivienda	52,57 M2
N° de dormitorios y progrma de de la vivienda	3 DORMITORIOS (DORM. 1 / 1 CAMA 2P - DORM. 2 / 2 CAMAS 1P DORM. 3 / 1 CAMA 1P) LIVING - COMEDOR, COCINA AMERICANA, 1 BAÑO LOGIA
imagen vivienda	<div><div><div>TIPOLOGÍA 1: VIVS. PARA FAMILIAS VULNERABLES MODELO A</div><div><div><div>\$</div><div>1.300 UF</div><div><div>3D + 1B RECINTOS</div></div><div><div>25 % / 52,57 m2</div></div></div><div>PLANTA DEARQUITECTURA</div></div></div></div>
N° viviendas movilidad reducida	2
Superficie de la vivienda movilidad reducida	57,32 M2
N° de dormitorios y progrma de de la vivienda movilidad reducida	2 DORMITORIOS (DORM. 1 / 1 CAMA 2P - DORM. 2 / 2 CAMAS 1P) LIVING - COMEDOR, COCINA AMERICANA, 1 BAÑO, LOGIA
imagen vivienda movilidad reducida	<div><div><div>TIPOLOGÍA 1: VIVS. PARA FAMILIAS VULNERABLES MODELO E</div><div><div><div>\$</div><div>1.300 UF</div><div><div>2D + 1B RECINTOS</div></div><div><div>2,08 % / 57,32 m2</div></div></div><div>PLANTA VIVIENDA MOVILIDAD REDUCIDA</div></div></div></div>
el proyecto contempla equipamientos	SI
contempla gastos comunes	SI



Plazo estimado para el término de la obra	Abril de 2027
---	---------------

Los proyectos de integración Social y Territorial contemplan la obligatoriedad de participar en las actividades del Plan de Integración, como también en el cumplimiento del reglamento de copropiedad.

MASTER PLAN



IMAGEN INTERIOR



IMAGEN INTERIOR

