

## ACTA REUNIONES COSOC

<b>ACTIVIDAD</b>	Revisión Borrador Cuenta Pública Participativa
<b>FECHA</b>	02 de junio de 2025
<b>HORA DE INICIO</b>	16:30 hrs
<b>HORA DE TERMINO</b>	18:00 hrs
<b>RECINTO (UBICACIÓN)</b>	Salón Jorge Brañes, SERVIU región de Coquimbo
<b>N° PARTICIPANTES</b>	Se adjunta listado de Asistencia
<b>OTROS PARTICIPANTES</b>	Angelo Montaña Espejo, Director SERVIU Coquimbo
	Jose Manuel Peralta, SEREMI MINVU, Coquimbo
	Jorge Campusano Rodriguez, Encargado PEH MINVU

### TEMAS TRATADOS:

En el marco de lo establecido en la normativa vigente relativa a **Cuenta Pública Participativa**, se convocó al Consejo de la Sociedad Civil (COSOC) del MINVU–SERVIU Región de Coquimbo con el propósito de hacer entrega del borrador de la Cuenta Pública institucional, con al menos una anticipación mínima de 15 días a su presentación pública. El objetivo de la instancia fue poner a disposición del Consejo el documento preliminar para su revisión, permitiendo recoger observaciones, comentarios y aportes desde la sociedad civil organizada que contribuyan a fortalecer el contenido del informe final.

La reunión se inició a las 16:30 horas, con las palabras de bienvenida del Director de SERVIU Región de Coquimbo, Sr. Ángel Montaña, quien destacó la importancia del Consejo de la Sociedad Civil como instancia de participación y diálogo entre la ciudadanía y la institucionalidad pública.

Posteriormente, el SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Sr. José Manuel Peralta, presentó los principales contenidos del borrador de la Cuenta Pública, señalando que este documento da cuenta de los avances, resultados y desafíos de la gestión institucional en materia de políticas habitacionales y urbanas desarrolladas en la región.

Se informó a los consejeros y consejeras que el documento entregado corresponde a una versión preliminar, cuyo propósito es recoger observaciones y sugerencias por parte del COSOC, las cuales serán consideradas en el proceso de elaboración del documento final.

Durante la jornada se generó un espacio de diálogo y revisión del documento, donde los integrantes del Consejo formularon diversas observaciones orientadas a fortalecer el contenido de la Cuenta Pública.

#### Principales observaciones del COSOC

Durante el proceso de revisión del documento preliminar, las y los consejeros realizaron diversas observaciones, entre las que destacan las siguientes:

- **Participación ciudadana y fortalecimiento del tejido social**

Se planteó la necesidad de incorporar de manera más explícita en la Cuenta Pública el trabajo desarrollado en materia de participación ciudadana, destacando su relevancia para el fortalecimiento del tejido social y la articulación entre el Estado y la ciudadanía. Asimismo, se sugirió visibilizar el rol del COSOC como instancia de representación y participación de la sociedad civil en la gestión institucional.

- **Desafíos asociados al subsidio habitacional rural**

Los integrantes del Consejo señalaron la importancia de incorporar dentro del documento los desafíos que presenta la implementación del subsidio habitacional rural, particularmente en relación con las dificultades para su materialización en algunas comunas de la región.

- **Presupuesto para subsidios de mejoramiento de vivienda**

Se manifestó preocupación respecto del limitado presupuesto destinado a los subsidios de mejoramiento de viviendas, considerando la alta demanda existente por este tipo de soluciones habitacionales.

- **Fiscalización de comités de vivienda y uso de las viviendas**

Se planteó la necesidad de fortalecer los procesos de fiscalización relacionados con el funcionamiento de los comités de vivienda y el uso adecuado de las viviendas entregadas, con el objetivo de resguardar el sentido social de las políticas habitacionales.

- **Incorporación de la comuna de Punitaqui**

Durante la revisión del documento se observó que la comuna de Punitaqui no se encontraba incorporada en el desglose comunal del informe, por lo que se solicitó incluir dicha comuna para reflejar adecuadamente la cobertura territorial de las acciones desarrolladas en la región.

- **Visibilización de convenios interinstitucionales**

Los consejeros sugirieron destacar en el documento los convenios de colaboración establecidos entre el MINVU y otras instituciones del Estado, tales como SERNAMEG, SENADIS y el Servicio de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia Mejor Niñez, relevando el trabajo intersectorial desarrollado.

- **Impacto del Plan de Emergencia Habitacional**

Finalmente, se señaló la importancia de visibilizar el impacto del Plan de Emergencia Habitacional en la Región de Coquimbo, destacando que esta política pública ha permitido avanzar en la resolución de problemáticas históricas en materia de acceso a la vivienda en el territorio.

## **ACUERDOS:**

De acuerdo con lo dialogado durante la reunión, se establecieron los siguientes acuerdos:

1. Considerar las observaciones realizadas por el COSOC en el proceso de revisión final de la Cuenta Pública Participativa.
2. Fortalecer el apartado referido a participación ciudadana y rol del COSOC dentro del documento.
3. Revisar el desglose territorial incorporando la comuna de Punitaqui.
4. Evaluar la inclusión de los desafíos planteados en relación con subsidio rural, mejoramientos de vivienda y fiscalización del uso de las viviendas.
5. Reforzar la visibilización del trabajo interinstitucional del MINVU y del impacto regional del Plan de Emergencia Habitacional.

Finalizadas las intervenciones de los integrantes del Consejo de la Sociedad Civil, el Director de SERVIU y el SEREMI MINVU agradecieron la participación y los aportes realizados por los consejeros y consejeras, destacando la importancia de estas instancias para fortalecer la participación ciudadana y mejorar los procesos de gestión pública y comprometiéndose a incorporar todas estas observaciones en el informe final.

No habiendo otros temas que tratar, la reunión se dio por finalizada a las 18:50 horas.