



Ejecución Presupuestaria

2024

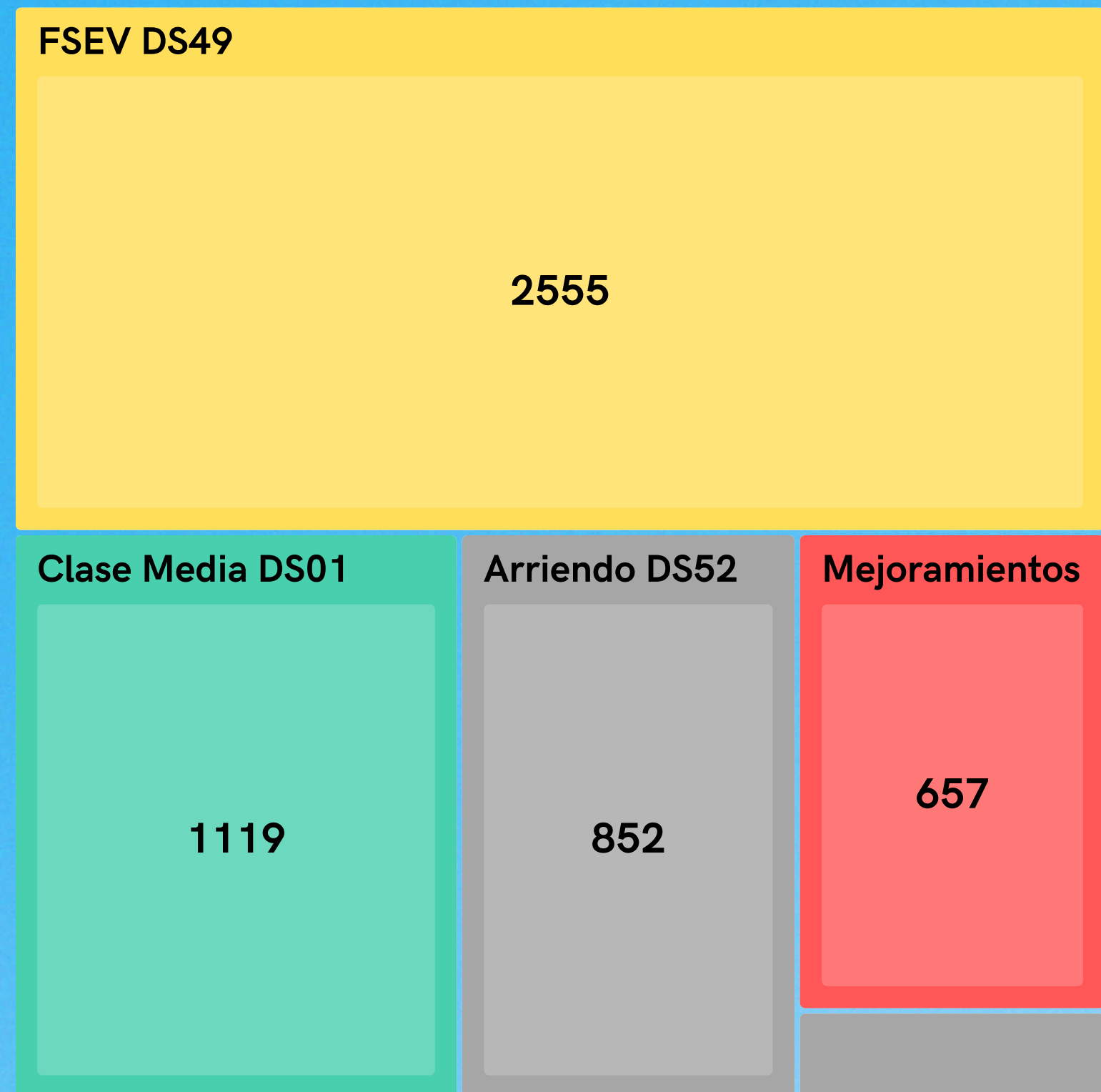
El año 2024
ejecutamos un
99,5% de nuestro
presupuesto.



Durante el año 2024 ejecutamos **M\$202.917.172** destinados a la implementación del Plan de Emergencia Habitacional y el desarrollo de obras urbanas a nivel regional.

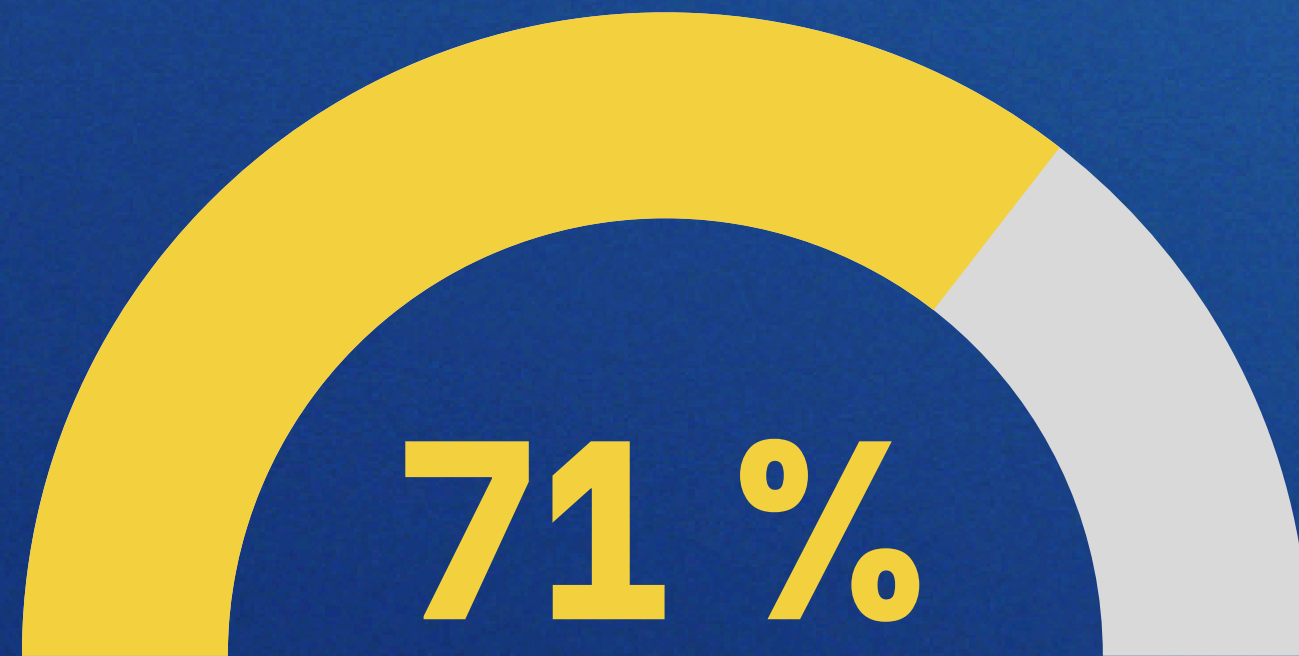
Subsidios Habitacionales 2024

Durante el **año 2024** en el marco de la gestión MINVU Región de Coquimbo se asignaron **5.301 nuevos subsidios habitacionales** en los diversos programas habitacionales.

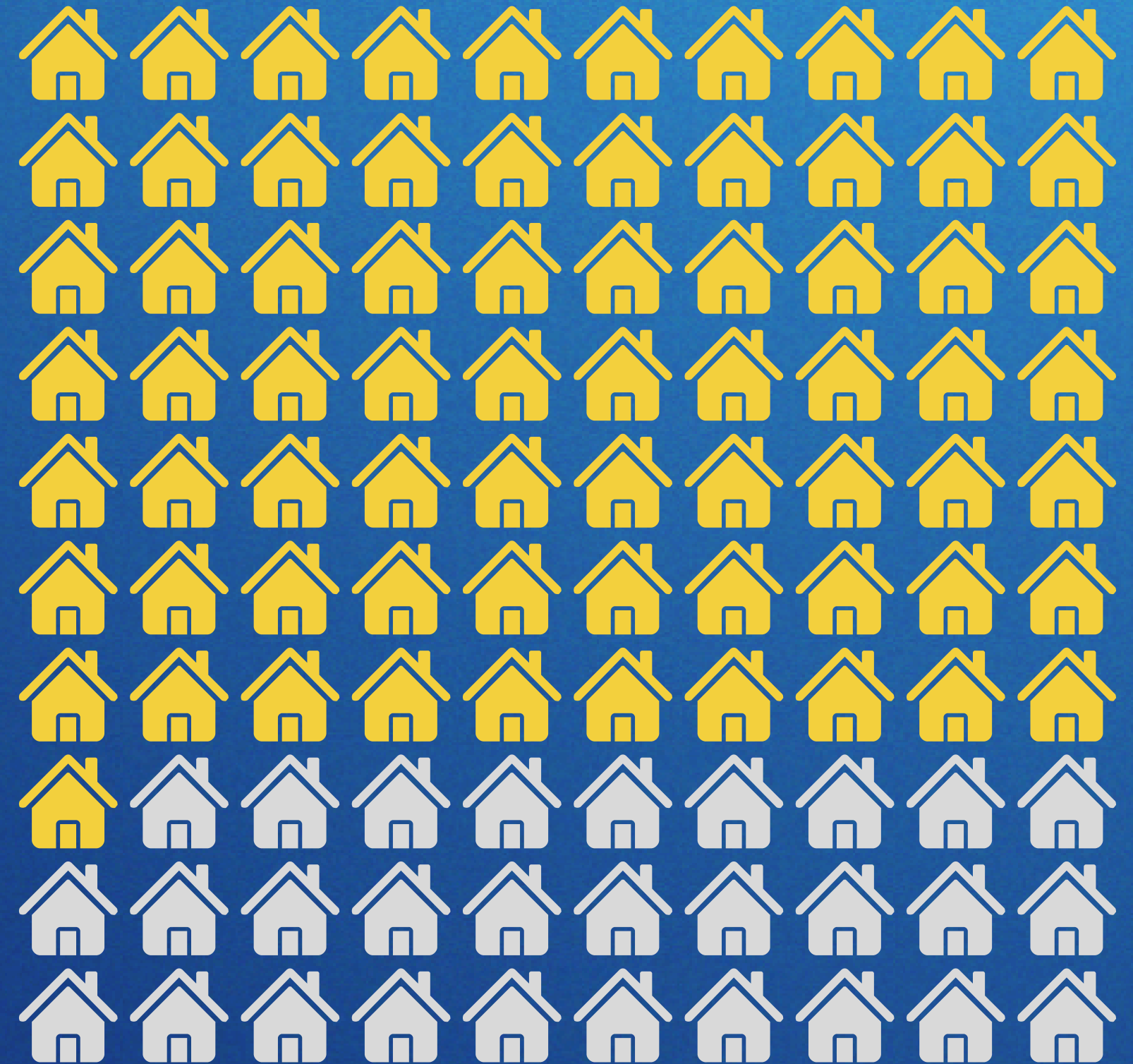


Cumplimiento Meta

Plan de Emergencia Habitacional



8.883 Viviendas Terminadas en el marco del Plan de Emergencia Habitacional a Diciembre 2024





**PUH Las Compañías,
La Serena**
70 hás habitacionales



**PUH Ciudad Justa Maestranza,
Coquimbo**
14 hás



PUH El Sauce, Coquimbo
16 hás



PUH Liceo Agrícola, Ovalle
32 hás



PUH El Bosque, Salamanca
7,5 hás

Diversificación de Programas Habitacionales

Fondo Solidario de Elección de
Vivienda (DS49)
Sectores Medios e Integración Social
(DS01 - DS19)
Arriendo a Precio Justo
Programa de Trabajadores
Industrialización

Proyectos de Macro Infraestructura Sanitaria

Liceo Agrícola, Ovalle
Las Compañías, La Serena
El Sauce, Coquimbo

Parques Urbanos

Parque Matadero, Ovalle
Parque Maestranza, Coquimbo
Parque Quebrada Las Vertientes,
Coquimbo
Parque El Bosque, Salamanca

**Más de 13 mil soluciones
habitacionales**

Centros Comunitarios de Cuidados



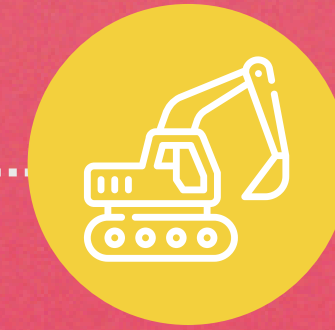
Monte Patria
Cerrillos de
Rapel



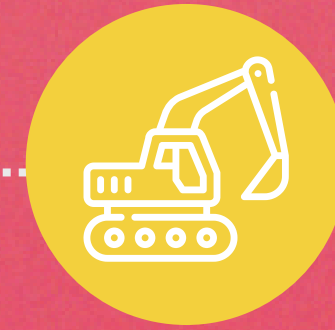
Illapel
Peralillo



Coquimbo
Parte Alta



Los Vilos
Casa de la
Mujer



Paihuano
Cielo Claro

**Centros Habilitados, Entregados
y en Operación**

**Centros en
Construcción**

Obras Urbanas



Durante el año 2024, finalizaron tres proyectos de **"Mejoramiento de Vías de Evacuación"** en localidades costeras de la región de Coquimbo: en Los Vilos, sector centro, con una inversión de 684 millones de pesos, y, el sector Matagorda de la misma comuna, con una inversión de 666 millones de pesos; además de La Higuera, donde se mejoraron las vías en Punta de Choros, con inversión mil 429 millones de pesos.

En la comuna de Salamanca, el proyecto **"Construcción Plaza Longitudinal Santa Rosa"** tuvo una inversión de 788 millones de pesos, finalizando las obras en 2024.

En La Serena, se llevaron a cabo dos proyectos importantes de construcción, correspondiente a la **Avenida 4 esquinas**. La primera etapa se realizó entre **Avda. Del Mar y Ruta 5**, con una inversión de siete mil 373 millones de pesos. En paralelo, se realizó el proyecto de construcción **Calle Los Arrayanes**, entre Avda. Ulricksen y Calle Claude Debussy, con una inversión 184 millones de pesos.

En la comuna de Coquimbo se avanza en la construcción de **Avenida Panorámica**; con una inversión sobre los 8 mil millones de pesos. Junto a lo anterior se avanza en la **Construcción de Avenida Las Torres de Ovalle** con una inversión de mas de 21 mil millones de pesos.

Campamentos



En 2024 se alcanzaron importantes avances, destacando los siguientes hitos:

Campamento Villa La Cruz, Coquimbo: se completó la entrega de ocho viviendas bajo el Programa de Habitabilidad Rural (DS10), directamente vinculadas al catastro de campamentos.

Campamento Villa Francia, Vicuña: en colaboración activa con la Municipalidad de Vicuña, se culminaron las obras de instalación de redes de agua potable y alcantarillado para las 36 familias que habitan el campamento. Además, se gestionaron los recursos necesarios para las obras de pavimentación, las cuales actualmente se encuentran en proceso de licitación.

Quiero Mi Barrio



**10 COMUNAS
17 BARRIOS**

17 Obras de Confianza
-1 Diseño
-4 Ejecución
-12 Terminadas
17 Contratos Barrios PGO
-1 Diseño
-22 Aprobación Técnica
-13 Licitaciones
-8 Ejecución
-10 Terminadas

Pequeñas Localidades



**05 COMUNAS
8 LOCALIDADES**

7 Obras detonantes
-4 en diseño
-1 en ejecución
-2 terminadas

10 Obras Cartera Urbana
-5 en diseño
5 en ejecución

Planificación Territorial



En 2024, se realizaron avances significativos con la Consulta Indígena en la **Actualización del Plan Regulador Intercomunal (PRI) de Elqui** y la **Formulación del PRI de Choapa**.

En el ámbito comunal, la región de Coquimbo mantiene actualizados el 67% de sus **Planes Reguladores Comunales (PRC)**, consolidando un destacado desempeño a nivel nacional.

En 2024, se promulgaron tres instrumentos clave: el **PRC de Illapel**, que se encuentra en toma de razón por Contraloría; el de **Monte Patria** y la Enmienda en Terrenos de la Ex **Maestranza Ferronor** en Coquimbo.

En cuanto a los estudios en curso, **Ovalle** avanzó en la formulación de su Imagen Objetivo, y **Coquimbo** concluyó la Consulta Pública del Anteproyecto y del Informe Ambiental para la actualización de su PRC.

Desafíos

01

Plan de Emergencia

Cumplir la meta del Plan de Emergencia habitacional apuntando a la diversificación programática y territorial

02

Ciudad

Construir Ciudad; acompañar el desarrollo habitacional de proyectos urbanos de espacios públicos, parques urbanos y vialidad

04

Ciudadanía

Fortalecer a la ciudadanía y sus organizaciones sociales y comunitarias; potenciando el encuentro y diálogo social para vivir en barrios más integrados y seguros.

03

Fiscalización

Fortalecer el programa de Fiscalización de Uso de Viviendas Sociales a nivel regional.